

ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

Изучение дисциплины «Гражданское право» имеет цели: формирование у курсантов и слушателей знаний в вопросах правового регулирования гражданских правоотношений и практических навыков, необходимых для профессионального выполнения ими своих должностных обязанностей в сфере охраны и защиты прав и законных интересов физических и юридических лиц, а также Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований; получение, усвоение и систематизация гражданско-правовых знаний, формирование у обучающихся навыков использования гражданско-правовых норм с учетом тенденций развития частного права; усвоение теоретических и практических основ реализации отдельных видов гражданско-правовых обязательств, а также права наследования, права на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальной собственности), получение практических навыков использования судебной практики и законодательства.

Задачи дисциплины:

- подготовить специалистов, осуществляющих административную и оперативно-розыскную деятельность;
- привить навыки и умения правильного ориентирования в действующем гражданском законодательстве;
- сформировать у обучающихся необходимые знания в сфере правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений;
- научить обучающихся устанавливать юридические факты возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений;
- привить навыки и умения по правильному толкованию и применению норм гражданского законодательства;
- выработать навыки защиты прав, свобод и законных интересов физических и юридических лиц в сфере гражданско-правовых отношений;
- привить навыки и умения, необходимые для правильного составления и оформления юридических документов гражданско-правового характера.

Изучение дисциплины «Гражданское право» призвано сформировать следующие компетенции

Общекультурные компетенции (ОК):

- способность действовать в соответствии с Конституцией Российской Федерации, руководствуясь принципами законности и патриотизма (ОК-1);
- способность ориентироваться в политических, социальных и экономических процессах, использовать знания и методы гуманитарных, экономических и социальных наук при решении социальных и профессиональных задач (ОК-4);
- способность к логическому мышлению, анализу, систематизации, обобщению, критическому осмыслению информации, постановке исследовательских задач и выбору путей их решения (ОК-9).

Профессиональные компетенции (ПК):

в правоприменительной деятельности:

- способность анализировать правоотношения, являющиеся объектами профессиональной деятельности, юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства (ПК-3);
- способность обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права (ПК-4);
- способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом (ПК-5);
- способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-6);
- способность разрабатывать и правильно оформлять юридические и служебные документы (ПК-7);

в экспертно-консультационной деятельности:

- способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты (ПК-8);
- способность осуществлять юридическую экспертизу проектов нормативных актов, в том числе в целях недопущения в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации (ПК-9);

в оперативно-служебной деятельности:

- способность выполнять должностные обязанности по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства, защите жизни и здоровья граждан, охране общественного порядка (ПК-10);
- способность уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина, не допускать и пресекать любые проявления произвола, принимать необходимые меры к восстановлению нарушенных прав (ПК-11);
- способность обеспечивать защиту частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности (ПК-16).

Для формирования данных компетенций в результате изучения дисциплины «Гражданское право», курсант должен

Знать:

понятие и предмет гражданского права (ОК-1, ОК-4); основные институты и понятия гражданского права (ОК-1, ОК-4); особенности метода правового регулирования гражданских правоотношений по действующему законодательству РФ (ПК-3, ПК-8, ПК-10); содержание Конституции РФ, ГК РФ и принятых в соответствии с ними других законов и нормативных правовых актов, регулирующих имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения (ОК-1, ПК-3, ПК-6, ПК-8, ПК-9, ПК-16); основные начала (принципы) гражданского законодательства (ОК-1, ОК-4, ОК-9, ПК-5, ПК-8); основания возникновения гражданских прав и обязанностей, вопросы охраны и защиты гражданских прав (ПК-3, ПК-8); гражданско-правовой статус граждан, юридических лиц и публично-правовых образований (ПК-4, ПК-6, ПК-8, ПК-10); ви-

ды объектов гражданских прав (ПК-3, ПК-5, ПК-6); понятие и виды сделок (ПК-3, ПК-5, ПК-6, ПК-10, ПК-11); понятие представительства и его виды (ПК-4, ПК-6, ПК-8); сроки и их виды в гражданском праве (ОК-1, ПК-5, ПК-8); понятие и содержание права собственности и других вещных прав (ПК-4, ПК-6, ПК-9, ПК-16); обязательственное право, включая общие положения о договоре и отдельные виды обязательств (ПК-5, ПК-7, ПК-8, ПК-10, ПК-10, ПК-11, ПК-16); особенности правовой охраны объектов интеллектуальной собственности (ОК-1, ОК-4, ПК-4, ПК-6, ПК-8); совокупность положений наследственного права (ОК-1, ОК-4, ПК-4, ПК-6, ПК-8).

Уметь:

оперировать юридическими понятиями и категориями (ПК-3, ПК-5, ПК-6); анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения (ОК-4, ОК-9, ПК-8, ПК-9); анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом, давать квалифицированные юридические заключения и консультации (ОК-1, ОК-4, ОК-9, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-16); правильно составлять и оформлять юридические документы (ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-9).

Владеть:

гражданско-правовой терминологией (ПК-6, ПК-8, ПК-9); навыками работы с гражданским законодательством (ПК-6, ПК-8, ПК-9); навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики в сфере имущественных и личных неимущественных отношений (ОК-1, ОК-4, ПК-3, ПК-6); навыками разрешения правовых проблем и коллизий, реализации норм гражданского права (ПК-4, ПК-5, ПК-10, ПК-11, ПК-16); навыками принятия необходимых мер по защите и обеспечению прав субъектов гражданских правоотношений в процессе служебной деятельности (ОК-1, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-8, ПК-10, ПК-11, ПК-16); приемами юридической техники, необходимыми для самостоятельного составления юридических документов гражданско-правового характера, включая договоры (ПК-7, ПК-8, ПК-9); методами сбора, анализа и оценки информации гражданско-правового характера, необходимой в правоприменительной деятельности (ОК-1, ОК-9, ПК-5, ПК-8); навыками практического решения задач в области гражданско-правового регулирования (ПК-5, ПК-7, ПК-10, ПК-11, ПК-16).

Дисциплина изучается в течение 3 и 4 семестров второго года обучения и завершается сдачей экзамена после каждого семестра.

Тема 1.

Предмет, метод, принципы и источники гражданского права

(2 часа)

Цель занятия: формирование четкого представления о понятии, системе, действии и применении источников гражданского права; уяснение характера применения норм гражданского права в деятельности ОВД.

Учебные вопросы

1. Понятие и предмет гражданского права.
2. Метод гражданско-правового регулирования.
3. Основные принципы гражданского права.
4. Система гражданского права.
5. Классификация источников гражданского права.
6. Обычай.
7. Судебная и арбитражная практика.
8. Применение гражданского законодательства по аналогии закона, аналогии права. Обратная сила закона.

Организационно-методические рекомендации

В начале занятия преподавателю необходимо, приняв рапорт о готовности группы, проверить наличие обучающихся.

Вступительное слово: преподаватель объявляет тему занятия - «Предмет, метод, принципы и источники гражданского права». Указывает цель занятия. Данная цель будет достигаться путем решения следующих задач: ответов на вопросы семинара; составления схем усвоенного материала; выработки навыков работы с нормативным материалом. Также целесообразно отметить актуальность; взаимосвязи с другими темами, дисциплинами; теоретическую и практическую значимость изучаемой темы; специфику темы применительно к будущей специальности и возможности использования теоретических знаний в практической деятельности ОВД и т.п.

Далее преподавателю необходимо объявить регламент работы, проверить готовность обучающихся к занятию.

При подготовке к теме № 1 обучающимся на самоподготовке следует ознакомиться с материалом темы, изучить соответствующие разделы учебной литературы, проанализировать положения законодательства, регулирующего изучаемые правоотношения. В случае необходимости следует дополнить конспекты и подготовить ответы на вопросы, подлежащие обсуждению в рамках занятия и контрольные вопросы.

Во время самостоятельной подготовки к практическому занятию обучаемые должны решить в рабочих тетрадях задачи, указанные в учебно-методических материалах, ссылаясь на конкретные статьи действующего законодательства. Перед решением задач курсантам необходимо разобраться и повторить основные теоретические материалы.

При подготовке к занятию следует иметь в виду, что задачи решаются на основе не только Гражданского кодекса РФ, но и других нормативно-правовых актов.

Необходимым условием является проверка письменного решения казусов и выявление характерных трудностей, с которыми встретились обучаемые при решении.

Задание на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему, отражающую отношения, входящие в предмет гражданского права, укажите их признаки и приведите примеры.

Задание 2. Составьте схему источников гражданского права, расположив их по мере убывания юридической силы. Дайте характеристику каждому из источников.

Задание 3. Приведите примеры гражданско-правовых норм, имеющих обратную силу.

Задание 4. Определите, какие из указанных отношений регулируются нормами гражданского права.

1. Иванова И.И. дала своей соседке взаймы 1 кг сахарного песка.
2. Петров А.В. договорился с Николаевым В.В. о совместной игре в бильярдном клубе.
3. Совершеннолетний Васильев И.И. ответил отказом на предложение пожилой женщины уступить ей место в общественном транспорте.
4. В ходе драки с приставшими к нему хулиганами несовершеннолетний Питеркин В.С. получил травму руки и голени.

Задача 1. Медведева предъявила иск к гостинице «Идель» о взыскании стоимости куртки, костюма и фена, которые были похищены у нее во время проживания в гостинице. Гостиница возражала против иска, сославшись на распоряжение администрации гостиницы, в соответствии с которым Медведева должна была сдать свои вещи в камеру хранения. В указанном распоряжении говорится, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения.

Медведева обратила внимание суда на то, что распоряжение администрации не является нормативным актом и противоречит ст. 925 ГК РФ, в соответствии с которой гостиница отвечает как хранитель за утрату, недостачу или повреждение ее вещей, внесенных в гостиницу.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 2. После двадцати лет совместной жизни супруги Петровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Петрова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни.

По мнению Петрова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК РФ, поскольку данный гонорар им еще не получен.

Петрова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментарии к ст. 256 ГК РФ. Кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Гражданское право – это:

- а) отрасль частного права
- б) отрасль публичного права
- в) частно-публичная правовая отрасль.

2. Гражданское право регулирует:

- а) имущественные, связанные с ними личные неимущественные и корпоративные правоотношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников
- б) имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников
- в) только имущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников.

3. Гражданское право не регулирует:

- а) имущественные отношения, основанные на автономии воли их участников
- б) имущественные отношения, основанные на властном подчинении одной стороны другой, если иное не предусмотрено законодательством
- в) имущественные отношения, основанные на равенстве их участников.

4. Правила, установленные гражданским законодательством РФ, к отношениям с участием иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц:

- а) не применяются
- б) применяются всегда
- в) применяются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

5. Участниками регулируемых гражданским законодательством отношений являются:

- а) исключительно юридические и физические лица
- б) только граждане и юридические лица
- в) граждане, юридические лица и публично-правовые образования.

6. В регулируемых гражданским законодательством отношениях Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования:

- а) могут участвовать б) не могут участвовать в) обязаны участвовать.

7. Неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага в соответствии с ГК РФ:

- а) защищаются гражданским законодательством, если иное не вытекает из существа этих нематериальных благ
- б) защищаются и регулируются гражданским законодательством
- в) не защищаются гражданским законодательством, если иное не вытекает из существа этих нематериальных благ.

8. В соответствии с ГК РФ гражданское законодательство состоит из:

- а) ГК РФ и иных федеральных законов
- б) ГК РФ, иных федеральных законов и федеральных подзаконных актов
- в) ГК РФ, иных федеральных законов, федеральных подзаконных актов, нормативных правовых актов субъектов РФ.

9. Обычаем признается:

- а) сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской и иной деятельности, не предусмотренное законодательством

правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе

б) сложившееся и широко применяемое правило поведения, не предусмотренное законодательством, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе

в) сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе.

10. По общему правилу, акты гражданского законодательства:

а) не имеют обратной силы и не применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие

б) имеют обратную силу и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие

в) не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие.

11. По отношениям, возникшим до введения в действие акта гражданского законодательства, он применяется к правам и обязанностям, возникшим:

а) после введения его в действие

б) до введения его в действие

в) как после, так и до введения его в действие.

12. Гражданское законодательство по аналогии:

а) применяется

б) применяется только судом

в) не применяется.

13. В случаях, когда гражданские отношения сторон урегулированы договором аналогия закона:

а) применяется

б) не применяется

в) применяется, если это предусмотрено договором.

14. Международные договоры РФ применяются для регулирования гражданских отношений:

а) непосредственно, кроме случаев, когда из международного договора следует, что для его применения требуется издание внутригосударственного акта

б) всегда непосредственно

в) только в случае издания соответствующего внутригосударственного акта.

15. В рамках аналогии права требования добросовестности, разумности и справедливости:

а) не применяются

б) применяются

в) применяются, если иное прямо не предусмотрено.

Темы рефератов

1. Применение гражданского законодательства по аналогии.
2. Соотношение гражданского права и смежных отраслей.
3. Общая характеристика основных гражданско-правовых систем современности.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.

2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

3. Всеобщая декларация прав человека 1948 г. // Права человека. Основные международные документы. - М.: Международные отношения, 1989.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*

2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.

3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.

4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

❖ *Понятие гражданского права; предмет гражданского права;*

метод гражданского права; принципы гражданского права;

система гражданского права; источники гражданского права; обычаи;

аналогия закона; аналогия права.

* Данная литература имеется в библиотеке КЮИ МВД России

Тема 2.

Гражданские правоотношения

(2 часа)

Цель занятия: углубление и закрепление знаний о понятии, элементах, видах, основаниях возникновения, изменения и прекращения, о субъектах гражданских правоотношений.

Учебные вопросы

1. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
2. Содержание и структура гражданского правоотношения.
3. Субъекты гражданских правоотношений.
4. Объекты гражданских правоотношений.
5. Виды гражданских правоотношений.
6. Понятие и классификация юридических фактов. Понятие юридического состава.

Задание на самоподготовку

Задание 1. Определите, к какой группе юридических фактов относятся следующие обстоятельства:

А. Гр. Синицын Б.В. обратился в страховую компанию за страховым возмещением, так как в результате замыкания электропроводки в его квартире произошел пожар.

Б. Сизов А.В. и Романов Г.Г. заключили договор, по которому Сизов А.В. на период длительной командировки передал Романову Г.Г. на сохранение аккордеон, разрешив им пользоваться.

Задание 2. Используя материалы учебной литературы, составьте две схемы, определяющие видовое разнообразие гражданских правоотношений и юридических фактов, влекущих их возникновение.

Задание 3. Составьте перечень гражданских правоотношений с участием органов внутренних дел.

Задача 1. Гражданка Рябова по договору бытового подряда сдала куртку в химчистку. Спустя несколько дней произошла кража из химчистки, и наряду с другими вещами была похищена куртка Рябовой.

Администрация химчистки отказалась возместить убытки Рябовой, ссылаясь на то, что ее права нарушены преступником, который разыскивается полицией.

Возникли ли гражданские правоотношения в данной ситуации?

Если да, то между какими субъектами и на основании каких юридических фактов?

Задача 2. Определите, какие юридические факты лежат в основе приведенных ниже правоотношений:

1. гражданин на своем земельном участке обнаружил клад;
2. ООО «Луч» получило денежные средства в банке и не возвратило их в срок;
3. выкуп земельного участка у Кондратьевой под строительство автомагистрали;
4. граждане п. Константиновка обратились к администрации муниципального образования с требованием о возмещении убытков, вызванных наводнением.

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Гражданское правоотношение - это:

- а) юридическая связь между объектами гражданского права
- б) юридическая связь между субъектами гражданского права
- в) юридическая связь между субъектами и объектами гражданского права.

2. Содержание гражданского правоотношения - это:

- а) совокупность субъективных прав и обязанностей его субъектов
- б) совокупность субъективных прав, обязанностей, интересов и ответственности его субъектов
- в) разница в субъективных правах и обязанностях.

3. Содержание субъективного гражданского права – это всегда правомочия:

- а) владения, пользования и распоряжения
- б) требования, на собственные действия, на защиту
- в) иметь, распределять, усматривать.

4. Содержание субъективной гражданской обязанности – это:

- а) возможности
- б) необходимости
- в) необходимости и возможности.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативно-правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Всеобщая декларация прав человека 1948 г. // Права человека. Основные международные документы. - М.: Международные отношения, 1989.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. - 1994. - № 32. - Ст. 3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник / В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие / С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник / В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права / М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Бойко В. Н. Злоупотребление правом как специфическая форма нарушения общеправового принципа осуществления гражданских прав / В. Н. Бойко // Российская юстиция. – 2012. – № 2. – С. 51-55.
2. Зинченко С.А. Корпоративные отношения в реформируемом гражданском законодательстве России /С.А. Зинченко // Гражданское право. - 2014. - N 4. - С. 8 - 12.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
4. Кравченко А.А. К вопросу о понятии способа защиты гражданских прав /А.А. Кравченко // Адвокат. - 2014. - N 7.
5. Матюшенко А. "Полицию? Не вызывали!" /А. Матюшенко // Консультант. - 2014. - N 15. - С. 82 - 87.
6. Шаронов С.А. Особенности правового положения субъектов корпоративного отношения в частной охранной организации /С.А. Шаронов // Гражданское право. - 2014. - N 4. - С. 22 - 25.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Гражданское правоотношение; вещные правоотношения;*
- обязательственные правоотношения;*
- относительные гражданские правоотношения;*
- абсолютные гражданские правоотношения;*
- юридический факт; юридический поступок; юридический акт.*

Тема 3.

Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

(2 часа)

Цель занятия: углубление и закрепление знаний о понятии, элементах и видах гражданских правоотношений; определение места и роли ОВД в ряде гражданских правоотношений.

Учебные вопросы

1. Гражданин (физическое лицо): общие условия гражданской правосубъектности (имя, гражданство, возраст и др.)
2. Гражданская правоспособность.
3. Гражданская дееспособность. Объем дееспособности гражданина. Ограничение дееспособности, признание недееспособным. Эмансипация.
4. Опекa и попечительство.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим
6. Индивидуальный предприниматель как особый субъект гражданских правоотношений.
7. Акты гражданского состояния.

Задание на самоподготовку

Задание 1. Укажите, в каком порядке и в силу каких оснований возможно ограничение правоспособности физического лица. Ограничена ли правоспособность сотрудников полиции? Аргументируйте свою позицию и приведите примеры.

Задание 2. Приведите отличия правовых последствий объявления лица умершим от правовых последствий признания физического лица безвестно отсутствующим.

Задание 3. Сравните понятия «правоспособность» и «субъективное гражданское право».

Задача 1. Рожков, 13 лет, совершил мену с 17-летним Темаевым: передал ему новый велосипед, а взамен получил старый самокат. Родители Рожкова обратились в полицию с просьбой помочь вернуть велосипед.

Участковый инспектор пояснил, что Рожкову велосипед подарила бабушка и он вправе распоряжаться им самостоятельно. Кроме того, Рожков потерял самокат, который он получил от Темаева.

Правильно ли разрешил спор участковый инспектор?

Обосновано ли обращение родителей Рожкова в полицию в целях разрешения данного спора?

Задача 2. К участковому инспектору полиции обратилась за советом и помощью мать 15-летнего Юдина. Ее сын, студент кооперативного колледжа, систематически возвращался домой в нетрезвом состоянии, почти не приносил заработанных денег. Кроме того, он в нетрезвом виде разбил витрину магазина, убыток составил 7 тыс. рублей. Юдина просила повлиять на сына и поинтересовалась возможностью ограничить его в праве распоряжаться своим заработком.

Кто должен возместить магазину убытки?

Каким образом и на каких основаниях ограничивается право несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 18 лет распоряжаться своим заработком?

Задача 3. Катина обратилась в суд с заявлением об объявлении своего мужа умершим. В заявлении она указала, что сведений о месте пребывания Катина она не имеет более пяти лет, с того дня, когда он, страдавший психическим заболеванием, ушел из дома, в связи с чем был объявлен его розыск.

Суд на основании заявления Катинной по последнему месту жительства Катина вынес решение о признании его безвестно отсутствующим и разъяснил заявительнице, что через четыре года после вступления в силу решения о признании Катина безвестно отсутствующим она может подать заявление в суд об объявлении его умершим.

Правильное ли решение вынес суд?

Задача 4. 12-летний Костя Н. получил в подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки. Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к подростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал за покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежащий не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет.

Имеет ли юридическую силу договор купли-продажи велосипеда между упомянутыми подростками?

Каковы права отца Кости в этой ситуации и как они могут быть реализованы?

Изменилась бы ситуация, если бы Косте было 15 лет? 19 лет?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Гражданская правоспособность гражданина – это:
 - а) необходимость нести обязанности

- б) способность иметь гражданские права и нести обязанности
- в) обязанность иметь гражданские права и нести обязанности.

2. Местом жительства гражданина признается место:

- а) где гражданин постоянно или преимущественно проживает
- б) регистрации
- в) прописки.

3. Псевдоним в гражданском обороте:

- а) гражданин может использовать в случаях и в порядке, предусмотренных законом
- б) гражданин обязан использовать в случаях и в порядке, предусмотренных законом
- в) гражданин не может использовать.

4. В соответствии с ГК РФ имя гражданина включает в себя:

- а) только имя
- б) фамилию и собственно имя, а также отчество, если иное не вытекает из закона или национального обычая
- в) всегда фамилию, имя и отчество.

5. Гражданская дееспособность гражданина – это:

- а) способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их
- б) то же, что и гражданская правоспособность
- в) потребность гражданина создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.

6. Сделки, направленные на ограничение правоспособности или дееспособности гражданина:

- а) ничтожны, за исключением случаев, когда такие сделки допускаются законом
- б) всегда ничтожны
- в) действительны.

7. Эмансипация производится:

- а) только по решению органа опеки и попечительства
- б) по решению органа опеки и попечительства - с согласия обоих родителей, усыновителей или попечителя либо при отсутствии такого согласия - по решению суда
- в) только по решению суда

8. Родители, усыновители и попечитель по обязательствам эмансипированного несовершеннолетнего:

- а) несут уголовную ответственность
- б) несут гражданско-правовую ответственность
- в) не несут гражданско-правовой ответственности.

9. От имени гражданина, признанного недееспособным, сделки совершает:

- а) его опекун б) его попечитель в) его агент.

10. Опекa устанавливается над:

а) над всеми

б) над несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет, а также над гражданами, ограниченными судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами

в) малолетними, а также над гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства.

11. В соответствии с ГК РФ патронаж – это форма:

а) попечительства

б) опеки

в) эмансипации.

12. В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, признанного безвестно отсутствующим:

а) орган опеки и попечительства отменяет решение о признании его безвестно отсутствующим

б) суд отменяет решение о признании его безвестно отсутствующим

в) орган местного самоуправления отменяет решение о признании его безвестно отсутствующим.

13. По общему правилу, гражданин может быть объявлен судом умершим, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение:

а) пяти лет

б) десяти лет

в) одного года.

14. Лица, к которым имущество гражданина, объявленного умершим, перешло по возмездным сделкам:

а) обязаны возвратить ему это имущество, если доказано, что, приобретая имущество, они знали, что гражданин, объявленный умершим, находится в живых

б) могут возвратить ему это имущество, если доказано, что, приобретая имущество, они знали, что гражданин, объявленный умершим, находится в живых

в) обязаны возвратить ему это имущество, если доказано, что, приобретая имущество, они не знали, что гражданин, объявленный умершим, находится в живых.

Темы рефератов

1. Порядок перемены имени, фамилии гражданина.

2. Регистрация актов гражданского состояния.

3. Участие ОВД в реализации норм, предусматривающих ограничение дееспособности граждан.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.

2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

3. Всеобщая декларация прав человека 1948 г. // Права человека. Основные международные документы. - М.: Международные отношения, 1989.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*

2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.

3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.

4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий [Текст]/Е.Н. Абрамова, Н.Н. Аверченко, Ю.В. Байгушева, А.П. Сергеев. - М.: Проспект, 2011.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

❖ *Правоспособность граждан; дееспособность граждан; эмансипация; несостоятельность (банкротство) гражданина; опека; попечительство; патронаж; индивидуальный предприниматель; предпринимательская деятельность.*

Тема 4.

Понятие и признаки юридического лица

(2 часа)

Цель занятия: усвоение особенностей правового статуса юридического лица; определение места органов внутренних дел в системе юридических лиц.

Учебные вопросы

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридического лица.
3. Создание юридического лица.
4. Органы юридического лица. Структурные подразделения юридического лица.
5. Учредительные документы юридических лиц.
6. Индивидуализация юридического лица: наименование, местонахождение.
7. Реорганизация юридических лиц: понятие, основания, способы.
8. Ликвидация юридических лиц: понятие, основания.
9. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц: понятие, процедуры, порядок осуществления.

Задание на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему организационно-правовых форм коммерческих и некоммерческих организаций. Дайте характеристику каждому из видов.

Задание 2. Составьте список документов, необходимых для регистрации юридического лица. Укажите последовательность и характер действий, необходимых для формирования «пакета документов», необходимых для государственной регистрации.

Задача 1. Приказом начальника государственного унитарного предприятия "Летно-исследовательский институт имени М.М.Громова" было учреждено ОАО "Аэропорт Раменское" и утвержден его устав. В качестве вклада учредителя в уставный капитал ОАО были внесены денежные средства из прибыли предприятия. Прокурор усомнился в законности такого приказа, считая, что унитарному предприятию, основанному на праве хозяйственного ведения, предоставлена возможность создавать в качестве юридического лица только другое унитарное предприятие.

Задача 2. Член общества защиты животных «Кементари» Зосимов подал заявление о выходе из общества, т. к. не согласился с внесением в устав организации изменений, в соответствии с которыми ее участникам запрещалось носить меховую одежду и заниматься охотой. Зосимов потребовал вернуть ему

уплаченные за все время членские взносы и предоставленный организации в пользование автоответчик.

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Юридическим лицом в гражданском праве признается организация, которая:
 - а) имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, но не может быть истцом и ответчиком в суде
 - б) имеет обособленное имущество и не отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде
 - в) имеет обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
2. Юридическое лицо считается созданным со дня:
 - а) вступления в силу единого государственного реестра юридических лиц
 - б) исключения записи из единого государственного реестра юридических лиц
 - в) внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.
3. Филиалом является:
 - а) обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства
 - б) обособленное подразделение лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее часть функций юридического лица
 - в) обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все функции представительства.
4. Представительства и филиалы:
 - а) не должны быть указаны в учредительных документах создавшего их юридического лица
 - б) должны быть указаны в учредительных документах создавшего их юридического лица
 - в) могут быть указаны в учредительных документах создавшего их юридического лица.
5. В случаях, установленных законом, по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда осуществляется реорганизация юридического лица в форме его:
 - а) разделения или выделения из его состава одного или нескольких юридических лиц
 - б) ликвидации
 - в) слияния или преобразования.

6. При присоединении юридического лица к другому юридическому лицу к последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица в соответствии с:

а) разделительным балансом б) передаточным актом в) разделительным актом.

7. Учредители (участники) юридического лица или орган, принявшие решение о реорганизации юридического лица:

а) обязаны письменно уведомить об этом кредиторов реорганизуемого юридического лица

б) не обязаны письменно уведомить об этом кредиторов реорганизуемого юридического лица

в) имеют право письменно уведомить об этом кредиторов реорганизуемого юридического лица.

8. Кредитор реорганизуемого юридического лица:

а) обязан потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства, должником по которому является это юридическое лицо, и возмещения убытков

б) не вправе потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства, должником по которому является это юридическое лицо, и возмещения убытков

в) вправе потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства, должником по которому является это юридическое лицо, и возмещения убытков.

9. У юридического лица:

а) учредительный договор заключается, а устав утверждается его учредителями (участниками)

б) учредительный договор утверждается, а устав заключается его учредителями (участниками)

в) учредительный договор и устав утверждаются его учредителями (участниками).

10. Лицо, которое в силу закона или учредительных документов юридического лица выступает от его имени, обязано по требованию учредителей (участников) юридического лица:

а) если иное не предусмотрено законом или договором, возместить убытки, причиненные им юридическому лицу

б) возместить убытки, причиненные им юридическому лицу

в) возместить только реальный ущерб.

11. Юридическое лицо, созданное в соответствии с ГК РФ одним учредителем:

а) действует на основании устава, утвержденного этим учредителем

б) не имеет устава

в) всегда имеет типовой устав.

12. Ликвидация юридического лица влечет его прекращение:

а) без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам

б) с переходом прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам

в) с переходом только прав в порядке правопреемства к другим лицам

13. Ликвидация юридического лица считается завершенной, а юридическое лицо - прекратившим существование после:

- а) суда
- б) потопа
- в) внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

14. При ликвидации юридического лица требования граждан, перед которыми ликвидируемое юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, путем капитализации соответствующих повременных платежей, а также по требованиям о компенсации морального вреда удовлетворяются:

- а) в первую очередь
- б) во вторую очередь
- в) в шестую очередь.

15. Признание юридического лица банкротом судом:

- а) влечет его ликвидацию
- б) может влечь его ликвидацию
- в) не может влечь его ликвидацию.

Темы рефератов

- 1. Банкротство юридических лиц как вид ликвидации.
- 2. Филиалы и представительства юридических лиц.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

- 1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
- 2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.
- 3. Всеобщая декларация прав человека 1948 г. // Права человека. Основные международные документы. - М.: Международные отношения, 1989.
- 4. О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: Федеральный закон РФ от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ // СЗ РФ. - 2001. - № 33. - Ст. 3431.
- 5. О лицензировании отдельных видов деятельности: Федеральный закон РФ от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ // Российская газета. - 2011. - №97.
- 6. О несостоятельности (банкротстве): Федеральный закон РФ от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ // СЗ РФ. - № 43. - Ст. 4190.

б) основная литература

- 1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
- 2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
- 3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
- 4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуаль-

ные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий [Текст]/Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.

г) материалы судебной практики

1. О некоторых вопросах, связанных с исчислением отдельных сроков по делам о банкротстве: информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 26 июля 2005 г. № 93 //Доступ из СПС Гарант, 2012.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

❖ *Юридическое лицо; органы юридического лица; учредительные документы; коммерческие юридические лица; некоммерческие юридические лица; организационно-правовая форма юридического лица; реорганизация юридического лица; ликвидация юридического лица; несостоятельность (банкротство) юридического лица.*

Тема 5.

Виды юридических лиц

(2 часа)

Цель занятия: усвоение особенностей правового статуса видов юридических лиц.

Учебные вопросы

1. Коммерческие корпорации, их виды и правовой статус.
2. Коммерческие унитарные юридические лица, их виды и особенности правового положения.
3. Некоммерческие корпорации, их виды и правовой статус.
4. Некоммерческие унитарные юридические лица, их виды и особенности правового положения.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему организационно-правовых форм коммерческих и некоммерческих корпораций. Дайте характеристику каждому из видов.

Задание 2. Составьте схему организационно-правовых форм коммерческих и некоммерческих унитарных юридических лиц. Дайте характеристику каждому из видов.

Задание 3. Сравните порядок совершения крупной сделки, установленной ФЗ «Об акционерных обществах», с порядком совершения аналогичной сделки в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Задача 1. Между студентами юридического факультета возник спор о том, какова организационно-правовая форма Банка России (Центробанка). Один студент утверждал, что Центробанк является государственным унитарным предприятием, поскольку его имущество находится в государственной собственности, но государство не отвечает по его обязательствам, он функционирует за счет собственных доходов, то есть является коммерческой организацией, осуществляет хозяйственное ведение своим имуществом. Другой студент доказывал, что Центробанк – некоммерческая организация, осуществляющая государственно-управленческие функции, и имущество имеет в оперативном управлении, следовательно, его организационно-правовая форма - государственное учреждение. Третий студент считал, что Центробанк – хозяйственное общество со 100-процентным участием государства, поскольку он управляется советом директоров, а такой орган может существовать только в хозяйственном обществе; у Центробанка есть уставный капитал, а в отношении имущества

унитарных предприятий, а тем более учреждений, этот термин не применяется; наконец, банки могут создаваться только как хозяйственные общества.

Задача 2. Водитель частной школы «Платон мне друг», учрежденной предпринимателем Платоном Сапуновым, Каракозов, доставляя детей домой после занятий, совершил наезд на пешехода Чубукова. Чубуков предъявил школе иск о возмещении причиненного ему вреда. Директор школы Салопанова в судебном заседании пояснила, что школа является учреждением, не имеет имущества в собственности и поэтому не может нести имущественной ответственности, следовательно, иск должен быть предъявлен Каракозову как причинителю вреда. Адвокат Чубукова на это возразил, что согласно Закону об образовании образовательные учреждения являются собственниками того имущества, которое они приобрели на доходы от своей уставной деятельности. Обучение в школе платное, следовательно, объектом взыскания по требованию истца может быть любое имущество, приобретенное школой в процессе ее деятельности, например, компьютеры.

Задача 3. Супруги Карпенко создали собственное вероучение «Свет разума» и в кругу учеников и последователей проводили у себя на даче религиозные собрания, обряды и занятия с детьми. Через два года такой деятельности они решили зарегистрировать религиозную организацию со статусом юридического лица, однако знакомый юрист объяснил им, что для этого им необходимо просуществовать в таком виде не менее 15 лет. «Зачем вам регистрировать религиозную организацию? Создайте некоммерческое партнерство или общественную организацию», - посоветовал он. Однако Карпенко обеспокоились, что, действуя таким образом, они не получают многих льгот и привилегий, предоставляемых только религиозным организациям.

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Коммерческие организации в соответствии с ГК РФ – это:
 - а) юридические лица, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности
 - б) юридические лица, не преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности
 - в) юридические лица, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности, но не распределяющие полученную прибыль между своими участниками.
2. Некоммерческие организации в соответствии с ГК РФ – это:
 - а) любые юридические лица, не распределяющие полученную прибыль между участниками
 - б) юридические лица, не имеющие извлечение прибыли в качестве цели основной цели своей деятельности и не распределяющие полученную прибыль между участниками
 - в) юридические лица, не осуществляющие коммерческую (торговую) деятельность.

3. Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией:

- а) имеет право иметь фирменное наименование
- б) не должно иметь фирменное наименование
- в) должно иметь фирменное наименование.

4. Некоммерческие организации:

- а) всегда могут осуществлять предпринимательскую деятельность
- б) не могут осуществлять предпринимательскую деятельность
- в) могут осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых они созданы, и соответствующую этим целям.

5. Государственные органы и органы местного самоуправления:

- а) вправе выступать участниками хозяйственных обществ и вкладчиками в товариществах на вере
- б) не вправе выступать участниками хозяйственных обществ и вкладчиками в товариществах на вере
- в) не вправе выступать участниками хозяйственных обществ и вкладчиками в товариществах на вере, если иное не установлено законом.

Темы рефератов

1. Муниципальные унитарные предприятия: особенности правового регулирования.
2. Государственные корпорации: особенности правового регулирования.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.
3. Всеобщая декларация прав человека 1948 г. // Права человека. Основные международные документы. - М.: Международные отношения, 1989.
4. О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: Федеральный закон РФ от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ // СЗ РФ. - 2001. - № 33. - Ст. 3431.
5. О лицензировании отдельных видов деятельности: Федеральный закон РФ от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ // Российская газета. - 2011. - №97.
6. Об обществах с ограниченной ответственностью: Федеральный закон РФ от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ. - 1998. - № 7. - Ст. 785.
7. Об акционерных обществах: Федеральный закон РФ от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ // СЗ РФ. - 1996. - № 1. - Ст. 1.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.

4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.

г) материалы судебной практики

1. О некоторых вопросах, связанных с исчислением отдельных сроков по делам о банкротстве: информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 26 июля 2005 г. № 93 //Доступ из СПС Гарант, 2012.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

❖ *Полное товарищество; товарищество на вере;*

общество с ограниченной ответственностью;

общество с дополнительной ответственностью;

акционерное общество; потребительские кооперативы;

общественные и религиозные организации (объединения); фонды;

учреждения; ассоциации и союзы.

Тема 6.

Публично-правовые образования как субъекты гражданского права

(2 часа)

Цель занятия: усвоение особенностей правового статуса публично-правовых образований.

Учебные вопросы

1. Публично-правовое образование как субъект гражданского права. Виды публично-правовых образований.
2. Гражданская правосубъектность государства, субъекта федерации, муниципального образования. Понятие казны.
3. Непосредственные управомоченные органы, вступающие в гражданские правоотношения.
4. Иностранные государства как участники гражданских правоотношений на территории Российской Федерации.
5. Ответственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований по обязательствам.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему форм участия государства в гражданском обороте и дайте характеристику.

Задание 2. Раскройте понятие правоспособности государства. В чем особенность осуществления правоспособности государства, государственных и муниципальных образований?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. К публично-правовым образованиям применяются нормы, определяющие участие в отношениях, регулируемых гражданским законодательством:
 - а) юридических лиц, если иное не вытекает из закона или особенностей данных субъектов
 - б) индивидуальных предпринимателей, если иное не вытекает из закона или особенностей данных образований
 - в) граждан и юридических лиц, если иное не вытекает из закона или особенностей данных образований.
2. По общему правилу, юридические лица, созданные РФ, субъектами РФ, муниципальными образованиями:
 - а) отвечают по их обязательствам
 - б) не отвечают по их обязательствам
 - в) не отвечают ни по каким обязательствам.
3. Субъекты РФ, муниципальные образования по общему правилу в сфере действия гражданского права:

- а) отвечают по обязательствам друг друга, а также по обязательствам РФ
- б) не отвечают по обязательствам друг друга, а также по обязательствам РФ
- в) отвечают по обязательствам друг друга и не отвечают по обязательствам РФ.

Темы рефератов

1. Особенности имущественной ответственности по обязательствам РФ, ее субъектов и муниципальных образований.
2. Основные признаки, характеризующие гражданскую правосубъектность Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.
3. Всеобщая декларация прав человека 1948 г. // Права человека. Основные международные документы. - М.: Международные отношения, 1989.
4. О приватизации государственного и муниципального имущества: Федеральный закон РФ от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ //СЗ РФ. - 2002. - № 4.- Ст. 251.
5. О государственных и муниципальных унитарных предприятиях: Федеральный закон РФ от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ //СЗ РФ. - 2002. - № 48. -Ст. 4746.
6. О присоединении Российской Федерации к Международной конвенции об ответственности и компенсации за ущерб в связи с перевозкой морем опасных и вредных веществ 1996 года: Федеральный закон РФ от 2 января 2000 г. № 17-ФЗ //СЗ РФ. - 2000. - № 2. - Ст. 138.
7. О приватизации государственного имущества Республики Татарстан: Закон РТ от 26 июля 2004 г. № 43-ЗРТ// Республика Татарстан. - 2004. - №154.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
- 2.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Публично-правовое образование; формы участия государственных образований в гражданских правоотношениях; приватизация государственного (муниципального) имущества.*

Тема 7.

Объекты гражданских правоотношений

(2 часа)

Цель занятия: изучение и освоение объектов гражданских правоотношений.

Учебные вопросы

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
2. Вещи как объекты правоотношений. Классификация вещей и ее гражданско-правовое значение.
3. Деньги и валютные ценности, их правовой режим.
4. Ценные бумаги. Виды ценных бумаг по гражданскому законодательству.
5. Работа и услуги как объекты гражданских прав.
6. Нематериальные блага в системе объектов гражданских прав.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Раскройте понятие оборотоспособности вещей. Составьте таблицу видов оружия в зависимости от их оборотоспособности.

Задание 2. Определите место в юридической классификации следующих вещей:

- А) мобильный телефон и зарядное устройство;
- Б) морские суда и суда внутреннего плавания;
- В) наградное оружие;
- Г) автомобиль марки ВАЗ 2106 государственный номер Е 500 МР 116 RUS;
- Д) коллекция монет;
- Е) ружье и шомпол;
- Ж) скрипка Страдивари и смычок;
- З) 60 автомобилей марки ВАЗ 2115;
- И) мебельный гарнитур.

Задание 3. Выберите из предлагаемого перечня:

- Главная вещь и принадлежность,
- Вещи делимые и неделимые,
- Индивидуально-определенные вещи и вещи, определенные родовыми признаками.

Задача 1. Иванов, управляя автомашиной по доверенности, совершил наезд на Смирнова, переходившего проезжую часть, в результате чего последний получил телесные повреждения средней тяжести и был доставлен в больницу. По излечении Смирнов предъявил гражданский иск к собственнику имущества о возмещении материального и морального вреда.

1. Какие правоотношения возникли в задаче: назовите и дайте характеристику в соответствии с классификацией гражданских правоотношений.

2. Чем отличаются вещи от имущества? Какие специальные виды вещей предусмотрены Гражданским кодексом РФ?

3. К какому виду вещей относится автомашина? Дайте ее характеристику с точки зрения классификации вещей.

4. Какое решение вынесет суд?

Задача 2. Умер предприниматель Червонцев. Свою коллекцию холодного оружия, состоящую из 36 предметов, он завещал своим племянникам 24-летнему Степану и 16-летнему Игорю. Между двоюродными братьями возник спор о судьбе коллекции. Игорь настаивал на том, чтобы входящие в коллекцию предметы разделить поровну, Степан же претендовал на всю коллекцию, соглашаясь возместить Игорю половину ее стоимости. Он ссылаясь на то, что, в результате раздела коллекция обесценится, а Игорь, не будучи полностью дееспособным, все равно владеть оружием не вправе. Игорь напомнил, что как раз в этом году решением органа местного самоуправления он был эмансипирован; кроме того, их покойный дядя, завещав коллекцию им обоим, предполагал ее раздел, и соблюдение его воли важнее, чем сохранение стоимости коллекции.

Решите дело.

Задача 3. Кошкин на два года уехал в США, оставив на это время принадлежащую ему таксу Секунду своему знакомому охотнику Семирамидову. Вернувшись в Россию, Кошкин явился к Семирамидову за собакой. Оказалось, что полгода назад Секунда ощенилась. Одного щенка Семирамидов отдал приятелю, а еще двое оставались у него. Между Кошкиным и Семирамидовым возник спор о том, кому должны принадлежать оставшиеся щенки.

Решите дело.

Задача 4 . У пенсионера Стелькина ухудшилось зрение, в связи с чем он не мог управлять принадлежавшим ему автомобилем. Он предложил своему соседу Каретникову взять у него автомобиль и гараж на условиях пожизненного содержания с иждивением. Каретников сказал, что был бы рад, но, насколько ему известно, такие договоры могут заключаться только по поводу квартир.

Решите дело.

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Объекты, изъятые из оборота, должны быть прямо указаны:

- а) в Федеральном законе
- б) в Указе Президента РФ
- в) в постановлении Правительства РФ.

2. Ценной бумагой являются:

- а) документы, соответствующие установленным законом требованиям и удостоверяющие обязательственные и иные права, осуществление или передача которых возможны только при предъявлении таких документов (документарные ценные бумаги)
- б) документы, удостоверяющие с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении
- в) документы, соответствующие установленным законом требованиям.

3. Восстановление прав по утраченным ценным бумагам на предъявителя производится:

- а) в порядке, предусмотренном судом
- б) муниципальным органом в порядке, предусмотренном процессуальным законодательством
- в) судом в порядке, предусмотренном процессуальным законодательством.

4. Нематериальные блага к объектам гражданских прав:

- а) относятся
- б) никогда не относятся

5. Поскольку законом или иными правовыми актами не установлено иное, в гражданском праве к животным применяются общие правила:

- а) об информации
- б) об имуществе
- в) о недвижимости.

6. К недвижимым вещам относятся:

- а) исключительно земельные участки
- б) земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства
- в) только земля, здания и сооружения.

7. Предприятием как объектом прав признается:

- а) любой имущественный комплекс
- б) имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности
- в) неимущественный комплекс, используемый для осуществления некоммерческой деятельности.

8. Государственной регистрации в едином государственном реестре подлежит:

- а) только право собственности на недвижимые вещи
- б) только переход вещных прав на недвижимость
- в) право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение.

Темы рефератов

1. Результаты творческой деятельности как объекты гражданских прав.
2. Информация как объект гражданских прав.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая): Федеральный закон РФ от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ //СЗ РФ. - 2006. - № 52 (Ч. 1). - Ст. 5496.
4. О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации: Федеральный закон РФ от 18 декабря 2006 г. № 231-ФЗ //СЗ РФ. -2006. -№ 52 (ч. 1). -Ст. 5497.
5. Об информации, информационных технологиях и о защите информации: Федеральный закон РФ от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ //СЗ РФ. - 2006. - № 31 (ч. 1). - Ст. 3448.
6. О коммерческой тайне: Федеральный закон РФ от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ //СЗ РФ. - 2004. - № 32. - Ст. 3283.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.

г) материалы судебной практики

1. О практике рассмотрения судами уголовных дел о нарушении авторских, смежных, изобретательских и патентных прав, а также о незаконном использовании товарного знака: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26 апреля 2007 г. № 14 //Бюллетень ВС РФ. - 2007. - № 7.
2. Обзор практики рассмотрения арбитражными судами дел, связанных с применением законодательства об интеллектуальной собственности: информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 декабря 2007 г. № 122 // Вестник ВАС РФ. - 2008. - № 2.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Объекты гражданского правоотношения; вещи; объекты, изъятые из гражданского оборота;*
- объекты, ограниченные в гражданском обороте;*
- деньги; валютные ценности; нематериальные блага.*

Тема 8. Сделки

(2 часа)

Цель занятия: изучение сделок в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Понятие, основные элементы и классификация сделок.
2. Условия действительности сделок.
3. Форма сделки, правовые последствия ее нарушения. Порядок совершения сделки. Государственная регистрация сделок и ее значение.
4. Недействительность сделок (понятие и общая характеристика):
 - а) Ничтожные сделки.
 - б) Оспоримые сделки.
5. Правовые последствия признания сделок недействительными.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему «Классификация сделок», отразив в ней существующие виды сделок и основания их разграничения.

Задание 2. Составьте схему «Классификация недействительных сделок». Укажите в ней сделки, совершенные с целью, противной основам правопорядка или нравственности.

Задача 1. Между Андреевым и Ефремовым была достигнута договоренность о продаже мебельного гарнитура, оцененного сторонами в 2 тысячи долларов США. Через несколько дней покупатель прибыл на квартиру продавца, где Ефремов в присутствии шофера грузотакси, грузчиков и соседа Андреева, вручив Андрееву 2 тысячи долларов, забрал проданную мебель, за исключением двух кресел и дивана-кровати, для которых не нашлось места в машине.

Спустя несколько дней Ефремов явился за оставшейся мебелью. Андреев, однако, отказался передать кресла и диван, заявив, что эти предметы не входили в состав проданного им гарнитура. Стоимость двух кресел и дивана он оценивает в 800 долларов, но никакого договора в отношении этих вещей он с Ефремовым не заключал.

В судебном заседании свидетели единодушно показали, что между Андреевым и Ефремовым был заключен договор купли-продажи всего гарнитура мебели, куда входили и спорные предметы. Договор был исполнен в их присутствии. Что же касается оставшихся в квартире Андреева двух кресел и дивана, то Андреев обязался хранить эти предметы за дополнительное вознаграждение в размере 30 долларов.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если будет установлено, что Ефремов все расчеты производил не в долларах, а в рублях по курсу Центрального банка России? Повлияет ли на решение суда справка ме-

бельного магазина о том, что спорные предметы входят в состав мебельного гарнитура?

Задача 2. Галкин ввиду физического недостатка – слепоты - попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал возвратить взятую займы сумму. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств.

В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 3. Профессор консерватории, обладая скрипкой Страдивари, хотел, чтобы после его смерти скрипка перешла в собственность его талантливого ученика. Зная, что это вызовет неудовольствие членов его семьи, он совершил с учеником в простой письменной форме сделку купли-продажи скрипки. Никаких денег за нее он не получил. Об этом знали два товарища молодого скрипача. После смерти профессора они обо всем рассказали членам его семьи. Наследники потребовали возврата скрипки. Владелец скрипки отказался ее возвратить и предложил наследникам принять у него денежную сумму, указанную в письменном договоре с профессором. Наследники от этого отказались и обратились в суд с иском о возврате скрипки.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 4. Зайцева решила подарить свой племяннице Евсеевой двухкомнатную квартиру, принадлежащую ей на праве собственности. Евсеева обратилась к налоговому инспектору за разъяснением, какой налог ей придется уплатить в случае совершения договора дарения. Узнав, что налог при купле-продаже ниже, Евсеева уговорила Зайцеву оформить договор купли-продажи.

Налоговый инспектор, выяснив, что квартира оформлена на Евсееву, потребовал оплатить налог на имущество, переходящее в порядке дарения. Когда же выяснилось, что была совершена сделка купли-продажи, он подготовил документы для признания сделки недействительной и взыскания всего полученного в доход государства.

Прав ли налоговый инспектор? Имеет ли значение, что Евсеева выплатила Зайцевой только часть стоимости квартиры? Изменится ли решение, если Евсеева не выплатила ничего, однако собирается это сделать в ближайшие два года?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Сделками в гражданском праве признаются:

- а) действия и бездействие граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей
- б) действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей
- в) действие государства, направленное на установление, изменение или прекращение прав и обязанностей.

2. Односторонней считается сделка:

- а) для совершения которой в соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением сторон необходимо и достаточно выражения воли одной стороны
- б) которую заключает с другой стороной одна сторона
- в) в которой имеется только один предмет исполнения, причитающийся этой стороне.

3. Для заключения договора необходимо:

- а) выражение согласованной воли двух сторон либо трех или более сторон
- б) обязательно письменное выражение согласованной воли двух сторон либо трех или более сторон
- в) выражение согласованной воли только двух сторон.

4. Односторонняя сделка создает обязанности:

- а) для других лиц
- б) для лица, совершившего сделку, а также для других лиц в случаях, установленных федеральным законом либо соглашением с этими лицами
- в) только для лица, совершившего сделку.

5. Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если:

- а) стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит
- б) стороны отложили совершение сделки
- в) стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

6. Сделка считается совершенной под отменительным условием, если:

- а) стороны отменили совершение сделки
- б) стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит
- в) стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

7. Молчание признается выражением воли совершить сделку в случаях, предусмотренных:

- а) законом или соглашением сторон
- б) только законом
- в) только соглашением сторон.

8. В соответствии с ГК РФ письменная форма сделок может быть:

- а) нотариальной и документированной
- б) простой и сложной

в) простой и нотариальной.

9. По общему правилу ГК РФ несоблюдение простой письменной формы сделки:

а) вызывает сожаление

б) влечет ее недействительность

в) лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и другие доказательства.

10. Несоблюдение нотариальной формы, а в случаях, установленных законом, - требования о государственной регистрации сделки влечет ее:

а) ничтожность

б) оспоримость

в) легальность.

11. Последствия недействительности ничтожной сделки суд по собственной инициативе:

а) обязан применить

б) не вправе применить

в) вправе применить.

12. Недействительная сделка не влечет:

а) никаких юридических последствий

б) юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения

в) никаких обязанностей.

13. Сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов:

а) всегда оспорима

б) ничтожна, если закон не устанавливает, что такая сделка оспорима, или не предусматривает иных последствий нарушения

в) оспорима, если закон не устанавливает, что должны применяться другие последствия нарушения, не связанные с недействительностью сделки.

14. Недействительность части сделки:

а) никогда не влечет недействительности прочих ее частей

б) влечет недействительность прочих ее частей

в) не влечет недействительности прочих ее частей, если можно предположить, что сделка была бы совершена и без включения недействительной ее части.

15. Срок исковой давности по требованию о применении последствий недействительности ничтожной сделки составляет:

а) три года

б) десять лет

в) один год.

16. Срок исковой давности по требованию о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности составляет:

а) три года

б) десять лет

в) один год.

Темы рефератов

1. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

2. Мнимые и притворные сделки.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.
3. Об электронной подписи: Федеральный закон РФ от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ // Российская газета. - 2011. - №75.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Сделка; государственная регистрация сделки;*
недействительность сделки; ничтожность сделки; биржевые сделки;
оспоримые сделки.

Тема 9.

Представительство и доверенность

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение представительства и доверенности в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Понятие, сущность и основания представительства.
2. Классификация представительства.
3. Понятие коммерческого представительства. Деятельность брокеров, дилеров, маклеров как составляющие элементы коммерческого представительства.
4. Доверенность: понятие, виды, срок, форма.
5. Прекращение доверенности.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте проект доверенности на совершение следующих действий:

А. ООО «Электон» выдает полномочия бухгалтеру Сидоровой С.С. на получение материальных ценностей;

Б. Паршина В.С. доверяет своему супругу Паршину А.П. получить заработную плату, т.к. по состоянию здоровья не может явиться лично.

При составлении доверенности учитывайте обязательные требования, предъявляемые к этому документу, реквизиты доверенности.

Задание 2. Дайте сравнительную характеристику следующим субъектам:

- Представитель и посыльный;
- Представитель и коммерческий представитель;
- Представитель и душеприказчик;
- Представитель и посредник.

Задача 1. Тяжело больной Мальцев выдал доверенность на распоряжение принадлежащим ему вкладом в Сбербанке Федюшиной, с которой в течение нескольких лет состоял в фактических брачных отношениях. При этом Мальцев в присутствии свидетелей выразил пожелание, чтобы Федюшина за счет этих средств покрыла все расходы на его похороны, а оставшиеся средства использовала по своему усмотрению. Эта доверенность, как и завещание о передаче Федюшиной по наследству автомашины и домашней обстановки, были заверены главным врачом больницы, в которой Мальцев находился на излечении. Спустя год после смерти Мальцева его взрослый сын, который не поддерживал с отцом отношений в течение ряда лет, но который был единственным наследником Мальцева по закону, обратился к Федюшиной с иском, требуя передачи всей суммы вклада, хранившегося в Сбербанке на имя Мальцева. *Насколько обоснован данный иск?*

Задача 2. Проживающий в Риге Столяров решил переехать с семьей в Петербург. Поскольку сам он не имел возможности заняться поиском жилья в Петербурге, он договорился со своим дальним родственником Петровым о том, что тот подыщет варианты приобретения жилья в пределах оговоренной стороны суммы. В случае выполнения данного поручения Столяров обязался выплатить Петрову вознаграждение в размере 2,5% от цены приобретаемого жилья. Через некоторое время Петров I через знакомых узнал, что имеется возможность приобрести 3-комнатную квартиру, которую по приемлемой цене продает Круглова. Осмотрев квартиру, Петров решил, что данный вариант вполне устроит Столярова.

Опасаясь, что Круглова передумает, Петров уговорил ее заключить письменный договор, по которому она обязывалась продать свою квартиру по согласованной цене только Столярову. В подтверждение серьезности намерений по приобретению квартиры Петров передал Кругловой из личных средств часть суммы, которую стороны назвали в договоре задатком.

Петров немедленно связался со Столяровым, однако последний сообщил, что в связи с изменившимися обстоятельствами больше не нуждается в жилплощади в Петербурге. Выплачивать Петрову какое-либо вознаграждение либо покрывать его издержки Столяров отказался.

Когда Петров сообщил Кругловой об отказе Столярова от приобретения квартиры, Круглова заявила, что полученные в качестве задатка деньги она возвращать не намерена, ибо из-за заключенного договора была вынуждена отказаться другим покупателям.

Петров обратился в юридическую консультацию с вопросом о возможности защиты своих имущественных прав как в отношениях со Столяровым, так и в отношениях с Кругловой.

Какую консультацию следует дать Петрову?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Сделка, совершенная представителем от имени представляемого, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности:
 - а) представляемого
 - б) представителя
 - в) и представителя, и представляемого.
2. Представитель не может совершать сделки от имени представляемого в отношении:
 - а) себя лично
 - б) другого лица, представителем которого он одновременно не является.
 - в) третьих лиц.
3. Не допускается совершение через представителя сделок, которые:
 - а) носят непредпринимательский характер
 - б) исключительно личных сделок

в) по своему характеру могут быть совершены только лично, а равно других сделок, указанных в законе.

4. Последующее одобрение сделки представляемым создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности по данной сделке с момента ее совершения для:

- а) коммерческого представителя
- б) представителя
- в) представляемого.

5. Коммерческим представителем является лицо:

- а) постоянно и самостоятельно представительствующее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности
- б) представительствующее от имени государства при заключении договоров в сфере предпринимательской деятельности
- в) постоянно и не самостоятельно представительствующее от имени не предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности.

6. Доверенностью признается:

- а) любое уполномочие, даваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами
- б) письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами
- в) устное уполномочие, даваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами.

7. Доверенность на совершение сделок, требующих нотариальной формы:

- а) должна быть нотариально удостоверена, за исключением случаев, предусмотренных законом
- б) всегда должна быть нотариально удостоверена
- в) может быть нотариально удостоверена.

8. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью:

- а) только его руководителя и с приложением печати этой организации
- б) за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами.
- в) исключительно нотариуса.

9. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение:

- а) года со дня ее совершения
- б) трех лет со дня ее совершения
- в) пяти лет со дня ее совершения.

10. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения:

- а) действительна
- б) оспорима
- в) ничтожна.

11. Лицо, которому выдана доверенность, может осуществить передоверие:

- а) в любом случае по своему усмотрению

- б) если уполномочено на это доверенностью, а также если вынуждено к этому силою обстоятельств для охраны интересов выдавшего доверенность лица и доверенность не запрещает передоверие
в) только если оно уполномочено на это доверенностью.

12. По общему правилу доверенность, выдаваемая в порядке передоверия:

- а) должна быть нотариально удостоверена
б) может быть нотариально удостоверена
в) должна быть совершена в простой письменной форме.

13. Срок действия доверенности, выданной в порядке передоверия, не может превышать:

- а) сокращенного срока давности
б) одного года
в) срока действия доверенности, на основании которой она выдана.

14. В случае признания гражданина, которому выдана доверенность, безвестно отсутствующим действие доверенности:

- а) сохраняется б) прекращается в) возобновляется.

15. По прекращении доверенности лицо, которому она выдана, или его правопреемники:

- а) вправе вернуть доверенность
б) имеют право не вернуть доверенность
в) обязаны немедленно вернуть доверенность.

16. Лицо, выдавшее доверенность, может во всякое время отменить:

- а) доверенность или передоверие
б) только доверенность
в) только передоверие.

17. Лицо, которому доверенность выдана:

- а) должно передать ее дальше
б) может во всякое время отказаться от нее
в) обязано во всякое время отказаться от нее.

Темы рефератов

1. Коммерческое представительство.
2. Институт представительства в российском гражданском праве.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Андреев В.К. Представительство. Доверенность /В.К. Андреев // Нотариус. - 2013. - N 3. - С. 20 - 25.
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
3. Харсеева В.Л. Правовое регулирование представительства в свете концептуальных изменений гражданского законодательства /В.Л. Харсеева // Адвокат. - 2014. - N 9.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Представительство; коммерческое представительство;
доверенность; генеральная доверенность.*

Тема 10.

Сроки в гражданском праве. Исковая давность

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение сроков и исковой давности в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Понятие, порядок исчисления сроков и их роль в правовом регулировании общественных отношений. Классификация сроков в гражданском праве.
2. Понятие срока исковой давности. Виды сроков исковой давности (общие и специальные).
3. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Последствия истечения сроков исковой давности.
4. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте сравнительную таблицу отличия срока исковой давности от приобретательной давности и укажите критерии их разграничения.

Задание 2. Составьте перечень требований, на которые исковая давность не распространяется.

Выберите наиболее правильное утверждение

1. В соответствии с ГК РФ установленный законом, иными правовыми актами, сделкой или назначаемый судом срок определяется:
 - а) календарной датой или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами
 - б) только календарной датой
 - в) исключительно истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами.
2. Срок в гражданском праве:
 - а) может определяться указанием на событие, которое не должно неизбежно наступить.
 - б) не может определяться указанием на событие, которое должно неизбежно наступить
 - в) может определяться указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.
3. Течение срока, определенного периодом времени, начинается:
 - а) в день календарной даты или наступления события, которыми определено его начало
 - б) за день до календарной даты или наступления события, которыми определено его начало

в) на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

4. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается:

- а) этот день
- б) ближайший следующий за ним рабочий день
- в) ближайший предыдущий рабочий день.

5. Письменные заявления и извещения, считаются сделанными в срок, если они до двадцати четырех часов последнего дня срока:

- а) сданы в суд
- б) сданы в организацию связи
- в) сданы в любой исполнительный орган власти.

6. Исковой давностью признается:

- а) срок для осуществления права по иску лица, право которого нарушено
- б) срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено
- в) защита права по иску лица, право которого нарушено.

7. Требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом:

- а) независимо от истечения срока исковой давности
- б) в зависимости от истечения срока исковой давности
- в) по его желанию.

8. Исковая давность применяется судом только по:

- а) по заявлению прокурора
- б) заявлению стороны в споре
- в) по заявлению судебного пристава.

9. Истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом:

- а) решения об отказе в иске
- б) определения о прекращении производства по делу
- в) приговора.

10. Течение срока исковой давности, по общему правилу, начинается со дня:

- а) когда произошло то событие, о котором знал правонарушитель
- б) прекращения обязательства надлежащим исполнением
- в) когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права.

11. Общий срок исковой давности устанавливается:

- а) в четыре года
- б) в один год
- в) в три года.

12. По регрессным обязательствам течение исковой давности начинается с момента:

- а) исполнения основного обязательства
- б) исполнения регрессного обязательства
- в) исполнения и основного, и регрессного обязательства.

13. После перерыва течение срока исковой давности:
а) начинается заново б) продолжается в) прекращается.
14. Восстановление срока исковой давности судом:
а) всегда допускается
б) невозможно
в) возможно только в отношении физических лиц.
15. Должник или иное обязанное лицо, исполнившее обязанность по истечении срока исковой давности:
а) вправе требовать исполненное обратно
б) не вправе требовать исполненное обратно
в) обязано требовать исполненное обратно.
16. Исковая давность не распространяется на:
а) требования о выплате денег, требования о передаче прав по ценным бумагам
б) требования продавца по договору розничной купли-продажи
в) требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов; требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

Темы рефератов

1. Гарантийные, претензионные сроки в гражданском праве. Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей.
2. Применение исковой давности.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Дружинин А. О сроке исковой давности /А. Дружинин // ЭЖ-Юрист. - 2014. - N 21.
2. Егорова А.О. Порядок исчисления срока исковой давности в целях признания задолженности безнадежной /А.О. Егорова // Торговля: бухгалтерский учет и налогообложение. - 2014. - N 7. - С. 73 - 78.

3. Захаров Н. Сроки исковой давности по недействительным сделкам /Н. Захаров // ЭЖ-Юрист. - 2014. - N 31. - С. 13.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
5. Ушаков А.А. Комментарий к подразделу 5 "Сроки. Исковая давность" раздела I "Общие положения" части первой Гражданского кодекса РФ (главы 11 "Исчисление сроков" и 12 "Исковая давность") (постатейный) /А.А. Ушаков // Доступ из СПС КонсультантПлюс. – 2013.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Срок; исковая давность; приостановление исковой давности; перерыв исковой давности; восстановление срока исковой давности.*

Тема 11.

Право собственности (общие положения)

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение общих положений права собственности.

Учебные вопросы

1. Общая характеристика права собственности.
2. Формы собственности.
3. Основания приобретения права собственности.
4. Первоначальные способы приобретения права собственности.
5. Производные способы приобретения права собственности.
6. Основания и способы прекращения права собственности.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему «Способы приобретения права собственности». Отрадите в ней существующие основания возникновения права собственности с их краткой характеристикой и укажите источники их регламентации.

Задание 2. Составьте схему «Способы прекращения права собственности». Отрадите в ней существующие основания возникновения права собственности с их краткой характеристикой и укажите источники их регламентации.

Задача 1. Художник Роцин, находясь в Доме творчества, написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который по делам службы на несколько дней отлучился из Дома творчества. Узнав, что на картину пошли его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно мечтал иметь в своей коллекции картину Роцина - известного пейзажиста и не хочет упускать счастливый случай. По мнению Никитина, картина особенно удалась Роцину, поскольку на нее пошли краски, привезенные Никитиным из Италии и изготовленные по рецептам старых мастеров. Труд Роцина по написанию картины Никитин готов оплатить.

Роцин с этим не согласился и, в свою очередь, выразил готовность оплатить Никитину стоимость красок и холста. Использование не принадлежащих ему холста и красок Роцин объяснил тем, что приехал в Дом творчества с пустыми руками. Увидев, однако, поразивший его зимний пейзаж, он испытал прилив творческих сил и не удержался от искушения написать картину. Поскольку Роцин и Никитин договориться между собой не смогли, спор был передан на решение согласительной комиссии Санкт-Петербургского отделения Союза художников.

Художники обратились за консультацией к юристу.

Какое разъяснение им надлежит дать?

Задача 2. Соловьев заключил с бригадой рабочих договор на капитальный ремонт своей дачи. При разборке изразцовой печи один из рабочих обнаружил шкатулку с золотыми монетами и драгоценностями. Узнав об этом, собственник дачи потребовал передачи ему шкатулки с обнаруженными ценностями. Рабочий отказался от передачи ценностей, заявив, что они принадлежат ему, поскольку он их нашел. На свою долю в ценностях стали претендовать и другие члены бригады, выполнявшие ремонтные работы.

Органы полиции обнаруженные ценности изъяли и передали финансовому органу, который зачислил их в доход казны. Между собственником дачи, рабочими и финансовым органом возник спор: кто имеет право на ценности и как их разделить?

Как и в каком порядке может быть разрешен этот спор?

Задача 3. Федоров проживал в унаследованном им доме вместе с бывшими членами своей семьи. В связи с переездом на другое постоянное место жительства он продал дом Александрову, причем в договоре вопрос о правах проживающих в доме лиц никак не затрагивался. После совершения договора Федоров из дома выехал. Остальные же лица освободить дом отказались, мотивируя отказ тем, что другой жилой площади не имеют.

Новый собственник предъявил к указанным лицам иск об освобождении дома. В обоснование исковых требований истец ссылается на то, что если из дома выехал прежний собственник, то члены его семьи, к тому же бывшие, тем более обязаны освободить дом.

Ответчики, возражая против иска, указывают на то, что в свое время поселились в доме как члены семьи собственника, и смена собственника не влечет для них обязанности освободить дом.

Решите дело. Изменится ли решение дела, если до заключения договора лица, проживающие в доме, дали письменное обязательство освободить дом, но впоследствии от его выполнения отказались?

Задача 4. Чернышев купил у Колесова легковой автомобиль «Жигули», удостоверив эту сделку у нотариуса. Через несколько дней после этого Колесов самовольно забрал автомобиль и отказался возвратить его до тех пор, пока Чернышев дополнительно не уплатит ему, Колесову, 30 000 руб. Чернышев обратился в суд с иском к Колесову, требуя возврата машины. Суд в иске отказал, ссылаясь на то, что Чернышев не успел зарегистрировать машину в ГИБДД на свое имя, а потому право собственности на нее у Чернышева не возникло. Сделка же между Чернышевым и Колесовым должна считаться несостоявшейся.

Решите дело.

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Правоотношение собственности является:

- а) абсолютным
- б) относительным

- в) абсолютным или относительным в зависимости от способа его реализации
- г) является правоотношением особого рода.

2. Возможность пользоваться плодами вещи и доходами от ее использования:

- а) охватывается правомочием пользования
- б) охватывается правомочием владения
- в) является самостоятельным правомочием собственника
- г) не имеет отношения к триаде правомочий собственника.

3. По сравнению с собственником у субъекта ограниченного вещного права в ином объеме присутствует правомочие:

- а) владения
- б) пользования
- в) распоряжения
- г) все названные правомочия.

4. К первоначальному способу возникновения права собственности относятся:

- а) право собственности на вещь, полученную по договору дарения
- б) право собственности на новую вещь, изготовленную по заказу муниципального органа
- в) право собственности на новую вещь, изготовленную лицом для себя
- г) право собственности на новую вещь, изготовленную по заказу юридического лица.

5. Бесхозная недвижимая вещь может быть приобретена в силу приобретательной давности, если:

- а) ее собственник отказался от нее
- б) это не исключается правилами ГК РФ о находке
- в) если по истечении года со дня ее постановки на учет собственник вещи не будет установлен
- г) если вещь не признана судом поступившей в муниципальную собственность.

6. По решению суда осуществляется:

- а) национализация
- б) конфискация
- в) реквизиция
- г) все названные мероприятия.

7. Отказ собственника от права собственности на принадлежащее ему имущество:

- а) влечет прекращение прав и обязанностей собственника в отношении соответствующего имущества
- б) не влечет прекращение прав и обязанностей собственника в отношении имущества
- в) влечет прекращение прав и обязанностей собственника после приобретения права собственности на него другим лицом
- г) влечет прекращение прав и обязанностей собственника после приобретения права собственности на него другим лицом или гибели (уничтожения) вещи.

8. Лицо, обнаружившее брошенную вещь:

- а) обязано уведомить об этом лицо, бросившее вещь, а если это лицо ему неизвестно - заявить об обнаружении в милицию или орган местного самоуправления
- б) приобретает на нее право собственности в момент обнаружения

- в) приобретает на нее право собственности, если в течение 6 месяцев с момента заявления об обнаружении вещи собственник вещи не будет установлен
г) приобретает на нее право собственности, если ее стоимость явно ниже суммы, соответствующей 5-кратному размеру оплаты труда.

9. Имущество, которое в силу закона не может принадлежать собственнику, должно быть отчуждено им в течение:

- а) 6 месяцев
б) 1 года
в) по общему правилу 6 месяцев
г) по общему правилу 1 года.

10. Право собственности на имущество, на которое обращается взыскание по обязательствам собственника, прекращается у собственника с момента:

- а) постановления судебного решения
б) наступления срока, указанного в договоре
в) возникновения права собственности у лица, к которому переходит это имущество
г) в иные сроки.

11. Размер вознаграждения за находку от ее стоимости составляет:

- а) 10% б) 15% в) 30% г) 20%.

12. Перечень форм собственности в ГК РФ:

- а) является исчерпывающим
б) является открытым
в) не определен
г) не определен, поскольку Конституцией РФ провозглашены равенство и плюрализм форм собственности.

Темы рефератов

1. Право собственности в объективном и субъективном смысле.
2. Прекращение права собственности в принудительном порядке.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуаль-

ные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
2. Крассов О.И. Право собственности на землю в странах Европы: монография /О.И. Крассов. - М.: Норма, Инфра-М, 2014. - 400 с.
3. Ланина О.В. Оговорка о сохранении права собственности в договорных обязательствах /О.В. Ланина. - М.: Статут, 2014. - 192 с.

г) материалы судебной практики

1. О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав: постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010г. // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2010. - N 7.
2. Спор о признании права собственности на жилое помещение в бывшем общежитии (на основании судебной практики Московского городского суда) //Электронный журнал "Помощник адвоката". - 2014.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Право собственности; частная собственность;*
- государственная собственность; муниципальная собственность;*
- возникновение права собственности; прекращение права собственности.*

Тема 12.

Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение права собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований.

Учебные вопросы

1. Понятие права собственности граждан.
2. Право собственности индивидуальных предпринимателей.
3. Право собственности коммерческих юридических лиц.
4. Право собственности некоммерческих юридических лиц.
5. Понятие права публичной собственности.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Для каких объектов права собственности Гражданским кодексом установлен особый правовой режим и в чем он заключается? Какие объекты не могут находиться в частной собственности граждан?

Задание 2. Сравните право собственности граждан и государства, проанализировав соответствующие нормы ГК РФ.

Задача 1. Одна из религиозных организаций, признанная юридическим лицом, решила учредить подсобное предприятие по производству предметов, необходимых для похорон по церковному обряду. В этих целях был разработан устав подсобного предприятия. В нем предусматривалось выделение церковного имущества в хозяйственное ведение предприятия и отчисление части прибыли на нужды учредителя. Органы юстиции, куда были направлены учредительные документы, отказались зарегистрировать подсобное предприятие в качестве юридического лица, сославшись на то, что действующее законодательство допускает закрепление в хозяйственное ведение лишь государственного и муниципального имущества. Они предложили религиозной организации избрать иную организационно-правовую форму коммерческой деятельности, необходимой для выполнения уставных задач. Представители религиозной организации обратились в юридическую фирму за консультацией.

Какой ответ может быть им дан?

Задача 2. Государственное предприятие заключило договор с коммерческой фирмой на реализацию излишнего оборудования. Еще до того как стороны приступили к выполнению договорных обязательств, государственное предприятие было преобразовано в казенное. Мингосимущество РФ запретило предприятию исполнять договор и потребовало его расторжения. Коммерческая фирма требует исполнения договора под угрозой применения штрафных санкций, ссылаясь на то, что решение о преобразовании предприятия в казенное не

может затрагивать обязательства, возникшие до того, как статус предприятия был изменен.

Спор поступил на рассмотрение арбитражного суда.

Как решить дело?

Задача 3. Один из вузов Санкт-Петербурга получил по завещанию библиотеку специальной литературы, относящуюся к профилю его деятельности. Испытывая острую нехватку средств на ремонт помещений, в которых расположены книжные фонды, и учитывая, что книги, полученные по наследству, у вуза уже имеются, ученый совет вуза принял решение продать библиотеку за валюту одному из американских университетов.

Против продажи библиотеки выступил Комитет по науке и высшей школы администрации Санкт-Петербурга. Комитет ссылается на то, что вуз финансируется из государственного бюджета, а потому не вправе продать библиотеку без разрешения уполномоченного государственного органа. Комитет намерен передать библиотеку другому вузу, книжные фонды которого нуждаются в пополнении.

Кто и как может разрешить возникший спор?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Какая форма собственности имеет приоритет над другими?

- а) государственная
- б) муниципальная
- в) частная;
- г) все формы собственности равны между собой.

2. Особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество в зависимости от того, находится имущество в собственности гражданина, юридического лица или государства, могут устанавливаться:

- а) только законом
- б) законом или решением суда
- в) законом или подзаконным нормативным актом
- г) только в случае внесения изменений в Конституцию РФ.

3. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц:

- а) не могут быть ограничены
- б) могут быть ограничены только законом или судом
- в) могут быть ограничены только в случае внесения изменений в Конституцию РФ
- г) могут быть ограничены законом в той мере, в какой это необходимо в целях защиты нравственности или здоровья других лиц

4. Укажите, что может быть объектом частной собственности

- а) земля
- б) иные природные ресурсы
- в) недра
- г) леса.

5. Какое имущество индивидуального предпринимателя может быть объектом взыскания со стороны кредиторов?

- а) только то, которое используется в предпринимательской деятельности
- б) все имущество
- в) все имущество, за исключением того, на которое невозможно наложить взыскание.

6. Право собственности на автотранспортное средство, приобретенное гражданином по договору купли-продажи, возникает у него с момента:

- а) передачи вещи, если иное не предусмотрено договором
- б) регистрации автотранспортного средства в органах МРЭО
- в) регистрации договора купли-продажи
- г) регистрации автотранспортного средства и договора купли-продажи.

7. Гражданин, участвовавший своими силами и средствами в постройке жилого дома, приобретает в отношении него:

- а) вещное право
- б) обязательственное право
- в) право требования от собственника дома выплаты компенсации произведенных затрат
- г) по общему правилу — обязательственное право; вещное право — если сможет доказать наличие договоренности между всеми участниками строительства о создании общей собственности на дом.

8. Собственник жилого помещения в многоквартирном доме наделен в отношении санитарно-технического оборудования, расположенного внутри его помещения и обслуживающего другие помещения:

- а) правом владения и пользования
- б) долей в праве собственности
- в) правом пользования
- г) долей в праве собственности, которая производна от права собственности на жилое помещение.

9. Жилой дом, возведенный супругами в период брака, становится:

- а) их общей совместной собственностью
- б) собственностью того из супругов, которому предоставлен в бессрочное пользование земельный участок для строительства
- в) общей собственностью супругов и иных лиц, помогавших строительству
- г) общей совместной собственностью супругов, если между ними не заключен договор об установлении иного режима совместно нажитого имущества.

10. Члены семьи собственника жилого помещения наделены в отношении этого помещения правом:

- а) пользования
- б) пользования и владения
- в) пользования, владения и распоряжения
- г) иным правомочием.

11. В соответствии с действующим законодательством государственный жилой

фонд относится к собственности:

- а) федерации
- б) субъектов федерации
- в) муниципальных образований
- г) иного субъекта.

12. Действующее законодательство предусматривает:

- а) презумпцию права государственной собственности на природные ресурсы
- б) презумпцию права государственной собственности на бесхозные вещи
- в) неограниченную виндикацию государственной собственности
- г) все названные институты.

13. Жилое помещение государственного (муниципального) жилого фонда может быть приватизировано:

- а) единолично нанимателем (с согласия остальных членов семьи)
- б) нанимателем и членами его семьи в совместную собственность
- в) нанимателем и членами его семьи в долевую собственность
- г) все названные варианты правильны.

14. Является ли муниципальная собственность разновидностью государственной?

- а) является
- б) не является
- в) является, но только недвижимое имущество.

15. Укажите субъекты муниципальной собственности

- а) Российская Федерация
- б) субъекты Российской Федерации
- в) городское поселение
- г) сельское поселение.

Темы рефератов

1. Правовой режим объектов права собственности граждан.
2. Приватизация государственного и муниципального имущества.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуаль-

ные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Андреев Ю.Н. Собственность и право собственности: цивилистические аспекты: монография /Ю.Н. Андреев. - М.: Норма, Инфра-М, 2013. - 320 с.
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
3. Лаптев Г.А. Отдельные характеристики инвестиционного товарищества, присущие юридическим лицам /Г.А. Лаптев// Юрист. - 2013. - N 18. - С. 35 - 38.
4. Умеренко Ю.А. Правовое регулирование управления и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена: актуальные проблемы теории и практики /Ю.А. Умеренко// Современное право. - 2014. - N 2. - С. 63 - 71.
5. Хабриева Т.Я. Современные подходы к классификации юридических лиц (к 90-летнему юбилею В.Е. Чиркина) /Т.Я. Хабриева// Журнал российского права. - 2014. - N 10. - С. 5 - 16.

г) материалы судебной практики

3. О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав: постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010г. // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2010. - N 7.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Право собственности граждан; право собственности индивидуальных предпринимателей; право собственности юридических лиц; право публичной собственности.*

Тема 13.

Право общей собственности

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение права общей собственности.

Учебные вопросы

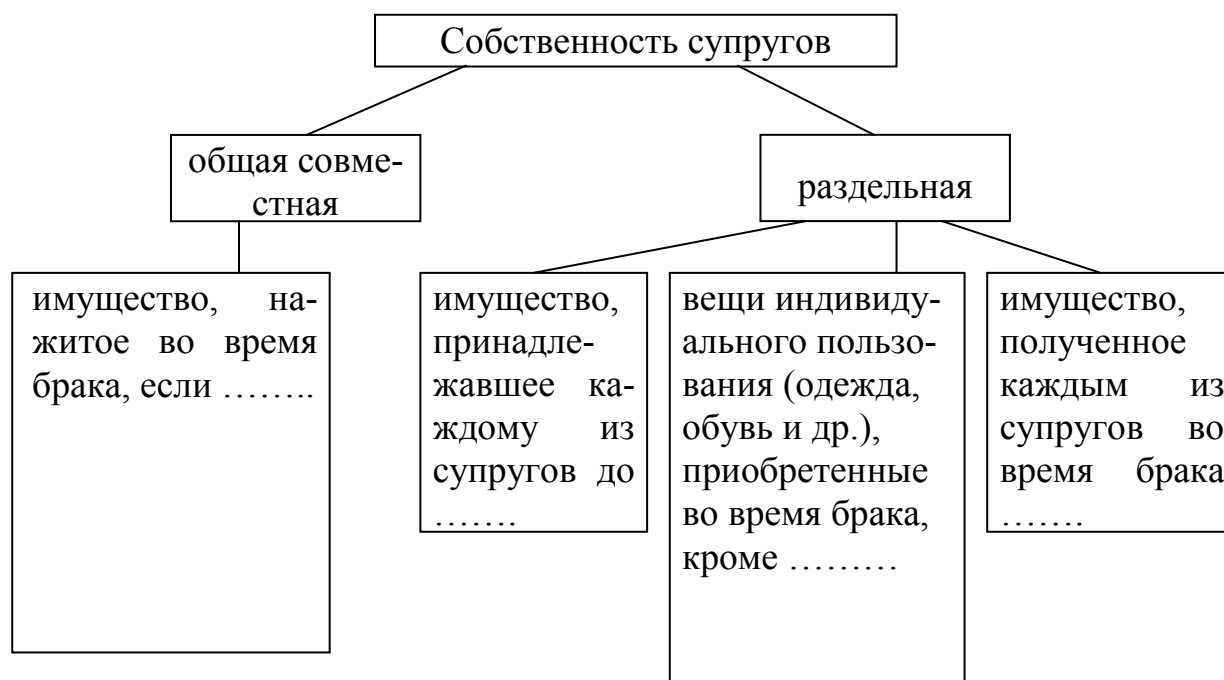
1. Понятие и виды права общей собственности.
2. Основные элементы права общей собственности.
3. Понятие и основания возникновения права общей долевой собственности.
4. Раздел имущества и выдел доли из права общей долевой собственности.
5. Понятие, виды и основания возникновения права общей совместной собственности.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Проведите сравнительный анализ права общей долевой и совместной собственности по следующим критериям: порядок владения и пользования имуществом, порядок распоряжения имуществом, раздел имущества. Результаты анализа оформите в виде таблицы.

Задание 2. Составьте схему «Способы приобретения и прекращения права общей собственности». Отрадите в ней существующие основания возникновения и прекращения права собственности с их краткой характеристикой и укажите источники их регламентации.

Задание 3. Дополните схему.



Задача 1. После смерти родителей к четверем их детям, достигшим совершеннолетия и проживавшим отдельно от родителей, перешел по наследству

жилой дом. Трое наследников хотят дом продать, а вырученную сумму распределить по долям. Один из наследников согласия на продажу дома не дает, заявив, что желает использовать свою долю в доме для проживания. Поскольку согласия между наследниками достигнуто не было, трое из них предъявили иск к наследнику, возражающему против продажи дома, об обязанности не чинить препятствий к продаже. Свои требования они мотивировали тем, что при продаже дома целиком его рыночная стоимость резко возрастет.

Решите дело.

Задача 2. В коммунальной квартире, состоящей из трех изолированных комнат, проживали три нанимателя, которые комнаты приватизировали. После приватизации квартиры собственник одной из комнат пожелал ее продать и подыскал для этого покупателя. Собственник одной из двух других комнат заявил, что против продажи комнаты он не возражает. Напротив, другой собственник потребовал, чтобы комната была продана ему, так как он в квартире уже проживает, нуждается в улучшении жилищных условий и имеет преимущественное право покупки данной комнаты.

При решении спора возник вопрос, находятся ли комнаты в раздельной собственности приватизировавших их граждан или в их общей долевой собственности находятся не только места общего пользования в квартире, но и комнаты. Если комнаты находятся в раздельной собственности, то принадлежит ли лицам, проживающим в квартире, преимущественное право покупки комнаты?

Решите дело.

Задача 3. При вступлении в брак супруги заключили договор, по которому приобретенное каждым из них в период брака имущество должно относиться к их раздельной собственности.

Во время совместной жизни муж успешно занимался бизнесом и за счет полученных доходов приобрел ценное имущество - дачу, машину, картины, антиквариат, видеоаппаратуру и т.д. Жена посвятила себя ведению домашнего хозяйства и воспитанию детей.

После нескольких лет совместной жизни брак распался. Расторгнув брак, супруги разъехались, причем двое малолетних детей остались с матерью. При разделе имущества жена, помня об условиях брачного контракта и боясь, что муж откажет ей в выплате средств на содержание детей, взяла с собой лишь самое необходимое - одежду, хозяйственную утварь, запасы продуктов. Спустя три года после расторжения брака жена по совету адвоката поставила перед бывшим мужем вопрос о разделе остального имущества. Он ответил отказом, мотивировав тем, что в период брака содержал жену и детей, что по условиям договора все имущество, выходящее за пределы необходимого для обеспечения семьи, принадлежит ему, что, наконец, раздел имущества уже произведен, и жена пропустила срок для предъявления к нему каких-либо требований. В настоящее время у него новая семья и он должен думать о том, как ее обеспечить.

Как решить возникший спор?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Режим общей совместной собственности супругов является:

- а) законным
- б) договорным
- в) законным или договорным в зависимости от основания возникновения
- г) все названные варианты неправильны.

2. В случае перехода по наследству жилого дома к нескольким наследникам, они приобретают право:

- а) общей собственности
- б) долевой собственности
- в) совместной собственности
- г) долевой или совместной собственности в зависимости от соглашения наследников.

3. Общим правилом при образовании общей собственности является режим:

- а) долевой собственности
- б) совместной собственности
- в) долевой или совместной собственности в зависимости от соглашения собственников
- г) совместной собственности - в отношении неделимого имущества, долевой — в отношении делимого.

4. Осуществление участником долевой собственности неотделимых улучшений общего имущества:

- а) влечет за собой приобретение им права собственности на эти улучшения
- б) не влечет за собой перераспределения долей, если улучшения относятся к той доле в имуществе, которая принадлежит на праве собственности лицу, их осуществившему
- в) дает ему право на увеличение доли в праве на общее имущество
- г) все названные варианты правильны.

5. Плоды, продукция и доходы от использования общей долевой собственности:

- а) поступают в собственность того из собственников, которому принадлежит право собственности на ту часть имущества, которая принесла плоды или доход
- б) поступают в состав общего имущества
- в) поступают в состав общего имущества и распределяются по соглашению между собственниками
- г) все названные варианты правильны.

6. Если соглашением сторон не установлено иное, доля в праве общей собственности переходит к приобретателю по договору с момента:

- а) заключения договора
- б) передачи вещи
- в) заключения договора, если соблюдено преимущественное право собственников на приобретение доли
- г) передачи вещи, если соблюдено преимущественное право собственников на приобретение доли.

7. При продаже доли в общей собственности с нарушением преимущественного права покупки любой другой участник долевой собственности вправе требовать:
- а) признания сделки по отчуждению доли недействительной
 - б) признания сделки незаключенной
 - в) перевода на себя прав и обязанностей покупателя
 - г) применения одного из названных вариантов по своему выбору.
8. Участник общей собственности, получивший извещение другого сособственника о намерении продать долю постороннему лицу, может использовать преимущественное право покупки этой доли в течение:
- а) 1 месяца после извещения
 - б) 6 месяцев
 - в) 1 месяца, если отчуждается доля в праве собственности на недвижимую вещь
 - г) 6 месяцев, если отчуждается доля в праве собственности на недвижимую вещь.
9. Участник общей долевой собственности вправе требовать в судебном порядке:
- а) определения порядка пользования общим имуществом
 - б) выдела доли
 - в) выплаты компенсации вместо выдела доли
 - г) все названные варианты правильны.
10. После осуществления раздела общего имущества:
- а) режим долевой собственности сохраняется
 - б) режим долевой собственности прекращается
 - в) режим долевой собственности прекращается, если сособственники могут пользоваться закрепленными за ними частями общего имущества автономно друг от друга
 - г) все названные варианты неправильны.
11. В случае отказа одного из сособственников в общей долевой собственности участвовать в отчуждении общего имущества другие сособственники могут:
- а) в судебном порядке понудить его к этому
 - б) произвести отчуждение своих долей в общем имуществе
 - в) произвести отчуждение имущества, впоследствии выплатив сособственнику причитающуюся ему часть вознаграждения
 - г) произвести отчуждение своих долей в общем имуществе с соблюдением преимущественного права сособственника на покупку их долей.
12. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов осуществляется:
- а) по обоюдному согласию супругов
 - б) по обоюдному согласию супругов, которое во всех случаях предполагается независимо от того, кем из супругов совершается сделка
 - в) по обоюдному согласию супругов, при этом для совершения некоторых сделок одним из супругов требуется нотариально удостоверенное согласие другого супруга
 - г) в ином порядке.
13. Вкладом супруга в совместное приобретение общего имущества считается:

- а) доход от предпринимательской деятельности
- б) полученные пенсии и пособия
- в) ведение домашнего хозяйства и уход за детьми
- г) все названные варианты правильны.

14. Супруг, чье нотариально удостоверенное согласие на совершение сделки по распоряжению находившейся в совместной собственности недвижимости не было получено, вправе требовать:

- а) признания такой сделки недействительной
- б) признания такой сделки незаключенной в течение 1 года с того момента, когда он узнал или должен был узнать о совершении сделки
- в) перевода на себя прав и обязанностей покупателя в течение 1 года с того момента, когда он узнал или должен был узнать о совершении сделки
- г) признания такой сделки недействительной в течение 1 года с того момента, когда он узнал или должен был узнать о совершении сделки.

Темы рефератов

1. Способы осуществления собственником правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, находящейся в общей собственности.
2. Брачный договор (контракт).

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский Кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст. 3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комбарова М. Сделки с долями в праве общей собственности: судебная практика /М. Комбарова // Жилищное право. - 2014. - N 9. - С. 35 - 47.
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
3. Леженникова Н.Н. Момент наступления права собственности на земельный участок в ходе приватизации ФГУП /Н.Н. Леженникова, А.С. Ермоленко // Электронный журнал Финансовые и бухгалтерские консультации. - 2014. - N 6. - С. 22 - 24.

4. Синицын С.А. Абсолютность права общей собственности и природа прав собственников /С.А. Синицын // Адвокат. - 2013. - N 9.

5. Тихомиров М.Ю. Общее имущество в многоквартирном доме: практическое пособие /М.Ю. Тихомиров; 2-е изд., доп. и перераб. - М.: Изд. Тихомирова М.Ю., 2014. -110 с.

6. Филатова У.Б. Медиация как способ урегулирования споров между собственниками в праве общей собственности /У.Б. Филатова // Российский судья. - 2013. - N 7. - С. 24 - 27.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

❖ *Право общей совместной собственности;*

право общей собственности супругов;

право общей собственности крестьянского (фермерского) хозяйства;

право общей долевой собственности.

Тема 14.

Ограниченные вещные права

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение ограниченных вещных прав в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Ограниченное вещное право: понятие и соотношение со смежными правами на вещи.
2. Виды ограниченных вещных прав.
3. Право оперативного управления имуществом собственника.
4. Сервитуты.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему «Виды ограниченных вещных прав в российском гражданском праве». Укажите их особенности и источники правового регулирования.

Задание 2. Дайте сравнительную характеристику вещных и обязательственных прав.

Задача 1. При заключении договора на поставку тепловой энергии в виде пара по обоюдному согласию сторон в договор было включено условие о том, что все споры между сторонами будут разрешаться только путем переговоров без обращения в арбитражный суд или к иным органам. В течение нескольких месяцев обе стороны должным образом исполняли свои обязанности по договору, однако в дальнейшем потребитель стал систематически задерживать оплату поставленной ему теплоэнергии. Поскольку непосредственное обращение к потребителю не дало никакого результата, энергоснабжающая организация обратилась в арбитражный суд с иском об уплате штрафных санкций, предусмотренных правилами подачи тепловой энергии.

В отзыве на исковое заявление потребитель просил арбитражный суд дело производством прекратить, ссылаясь на пункт договора, исключающий возможность обращения в арбитражный суд.

Будет ли принят иск к рассмотрению? Как должен поступить арбитражный суд, если бы в договоре содержалось указание о том, что

Задача 2. Учреждение, состоящее на федеральном бюджете, за счет коммерческой деятельности приобрело несколько квартир, передав их в собственность своим работникам. Узнав об этом, Комитет по управлению городским имуществом потребовал признания договоров о передаче квартир в собственность работников недействительными, поскольку учреждению, во всяком случае, не предоставлено право самостоятельно распоряжаться недвижимым иму-

ществом, по каким бы основаниям оно ни было приобретено. Поскольку учреждение и комитет к согласию не пришли, спор передан в арбитражный суд.

Как разрешить возникший спор?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Право хозяйственного ведения возникает у унитарного предприятия:
 - а) с момента принятия решения уполномоченным на то органом;
 - б) с момента государственной регистрации предприятия;
 - в) с момента передачи ему имущества собственником;
 - г) с момента начала перечисления части прибыли собственнику имущества.
2. Унитарному предприятию, основанному на праве хозяйственного ведения, согласие собственника имущества необходимо:
 - а) для совершения любых сделок с предоставленным имуществом;
 - б) только для совершения сделок с недвижимым имуществом;
 - в) решение о совершении сделки предприятие принимает самостоятельно.
3. На праве оперативного управления имущество закрепляется:
 - а) за казенным предприятием;
 - б) за потребительским кооперативом;
 - в) за дочерним предприятием государственного или муниципального предприятия;
 - г) за сельскохозяйственным производственным кооперативом.
4. Собственник имущества не несет субсидиарной ответственности:
 - а) по долгам казенного предприятия;
 - б) по долгам муниципального унитарного предприятия;
 - в) по долгам учреждения.
5. Субъектами сервитутных отношений могут быть:
 - а) Российская Федерация;
 - б) субъекты Российской Федерации;
 - в) муниципальные образования;
 - г) граждане и юридические лица.

Темы рефератов

1. Ограниченные вещные права в проекте Гражданского кодекса РФ.
2. Право оперативного управления.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Белов В.А. Правомочия арендатора и ограниченное вещное право по договору аренды (имущественного найма) /В.А. Белов // Нотариус. - 2014. - N 3. - С. 15 - 18.
2. Гребенкина И.А. Право преимущественной покупки чужой недвижимости как новое ограниченное вещное право для РФ, анализ его признаков /И.А. Гребенкина // Нотариус. - 2013. - N 2. - С. 42 - 45.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
4. Останина Е.А. Ограниченные вещные права на жилые помещения в свете реформы гражданского законодательства /Е.А. Останина // Гражданское право. - 2013. - N 5. - С. 17 - 20.

г) материалы судебной практики

1. О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав: постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010г. // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2010. - N 7.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

❖ *Ограниченное вещное право;*

право пожизненного наследуемого владения земельным участком;

право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;

сервитут; право оперативного управления.

Тема 15.

Защита права собственности и других вещных прав

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение способов защиты права собственности и иных вещных прав.

Учебные вопросы

1. Понятие защиты вещных прав. Гражданско-правовые способы защиты вещных прав.
2. Виндикационный иск: понятие и условия удовлетворения.
3. Расчеты при изъятии имущества по виндикационному иску.
4. Негаторный иск.
5. Иск о признании права собственности, правовое применение.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему способов защиты вещных прав.

Задание 2. Какие из способов гражданских прав, предусмотренных ст. 12 ГК РФ, применимы к праву собственности и каковы особенности их применения?

Задание 3. Проведите сравнительный анализ виндикационного и негаторного исков.

Виндикационный иск		Негаторный иск
	Объект иска	
	Субъект права	
	Субъект обязанности	
	Исковая давность	

Задача 1. Супруги Васильевы за время совместной жизни приобрели автомашину. Васильева обратилась с иском к Васильеву о расторжении брака и разделе общего имущества, в том числе автомашины. Затем истица обратилась с просьбой в обеспечение иска наложить арест на автомашину. Однако определение суда по обеспечению иска исполнено не было, так как Васильев, воспользовавшись тем, что по договоренности с Васильевой машина находилась в его владении, успел продать машину Андрееву.

Тогда Васильева обратилась с иском к Васильеву и Андрееву о признании договора купли-продажи недействительным и об изъятии машины у Андреева. В обоснование иска она ссылаясь на то, что автомашина принадлежит ей и ответчику Васильеву на праве общей совместной собственности, а потому последний не мог продать машину без ее согласия.

Андреев возражал против иска по следующим основаниям. Во-первых, покупая автомашину, он полагал, что ее собственником является только Васильев,

и, во-вторых, за время владения машиной он понес расходы по ее ремонту, которые в случае изъятия машины во всяком случае должны быть ему возмещены.

Суд иск Васильевой удовлетворил, обязав Андреева вернуть машину, а Васильева - выплатить Андрееву ее стоимость. При этом расходы по ремонту машины Андрееву возмещены не были.

Правильно ли решение суда?

Задача 2. После смерти Романовой ее имущество по наследству перешло к Соловьевой. Среди наследственного имущества находилась картина неизвестного художника В.Л. (эти инициалы были проставлены на картине). Для установления автора картины и ее оценки Соловьева пригласила на квартиру покойной специалиста-искусствоведа. Поскольку картина была загрязнена, искусствовед не смог определить ее автора. Квартиру умершей нужно было освободить от вещей. Наследница договорилась с начальником жилконторы Федоровым, чтобы картину временно вывесили в помещении конторы. Впоследствии картина оттуда исчезла. Федоров из жилконторы был уволен и вскоре умер. Через несколько лет Соловьева случайно обнаружила пропавшую картину на выставке новых поступлений Русского музея, причем экспонировалась она как одно из произведений Левитана.

Справкой Русского музея, выданной Соловьевой, подтверждалось, что музей приобрел картину у Федорова, после чего Соловьева предъявила иск к музею о возврате картины. Возражая против иска, музей указывал, что у него не было оснований полагать, будто Федоров не является собственником картины, и что музей понес расходы на реставрацию картины, после чего ее стоимость резко возросла.

Оцените доводы ответчика и решите дело.

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Виндикации подлежат вещи:

- а) индивидуально-определенные
- б) определенные родовыми признаками
- в) индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками
- г) непотребляемые.

2. Основаниями для удовлетворения виндикационного иска являются:

- а) наличие вещи в натуре
- б) обстоятельства поступления ее к ответчику
- в) отсутствие договорных отношений между сторонами спора
- г) все названные обстоятельства.

3. Если вещь, украденная у собственника, добросовестно приобретена третьим лицом, но на момент предъявления иска не сохранилась в натуре, собственник может защитить свои интересы посредством предъявления к третьему лицу иска:

- | | |
|--------------------|----------------|
| а) виндикационного | в) договорного |
| б) кондикционного | г) деликтного. |

4. Иск об исключении имущества из-под ареста следует квалифицировать как:

- а) виндикационный
- б) негаторный
- в) о признании права собственности
- г) особый вид вещного иска.

5. На предъявление вещного иска субъект легитимируется правомочием:

- а) владения
- б) пользования
- в) распоряжения
- г) иным правомочием.

6. Титульное владение защищается против всех третьих лиц:

- а) виндикационным иском
- б) негаторным иском
- в) предусмотренными ст. 305 ГК РФ исками, аналогичными виндикационному и негаторному
- г) иными видами вещных исков.

7. При истребовании имущества из чужого незаконного владения собственник вправе требовать от добросовестного владельца возврата или возмещения всех доходов, которые владелец извлек или должен был извлечь:

- а) за время владения
- б) со времени, когда он узнал или должен был узнать о неправомерности владения
- в) за время владения за вычетом произведенных владельцем необходимых затрат на имущество
- г) со времени, когда он узнал или должен был узнать о неправомерности владения за вычетом произведенных владельцем необходимых затрат на имущество.

8. При истребовании имущества из чужого незаконного владения собственник вправе требовать от недобросовестного владельца возврата или возмещения всех доходов, которые владелец извлек или должен был извлечь:

- а) за время владения
- б) со времени, когда он узнал или должен был узнать о неправомерности владения
- в) за время владения за вычетом произведенных владельцем необходимых затрат на имущество
- г) со времени, когда он узнал или должен был узнать о неправомерности владения за вычетом произведенных владельцем необходимых затрат на имущество.

9. Не могут быть истребованы в порядке виндикации:

- а) деньги и ценные бумаги
- б) деньги и ценные бумаги на предъявителя
- в) деньги и ценные бумаги на предъявителя — от добросовестного приобретателя
- г) деньги и ценные бумаги — от возмездного приобретателя.

10. В случае добровольной утраты собственником владения его виндикационный иск к возмездному добросовестному приобретателю:

- а) удовлетворяется
- б) не удовлетворяется
- в) удовлетворяется, если вещь сохранена в натуре
- г) не удовлетворяется, даже если вещь сохранена в натуре.

11. В случае недобровольной утраты собственником владения его виндикационный иск к безвозмездному добросовестному приобретателю:

- а) удовлетворяется
- б) не удовлетворяется
- в) удовлетворяется, если вещь сохранена в натуре
- г) не удовлетворяется, даже если вещь сохранена в натуре.

12. Кто является субъектом права подачи негаторного иска?

- а) собственник
- б) титульный владелец
- в) любое заинтересованное лицо
- г) нетитульный владелец.

13. Что представляет собой объект требования по негаторному иску?

- а) индивидуально-определённая вещь
- б) вещь, наделённая родовыми признаками
- в) устранение длящегося нарушения права.

14. Применяется ли к негаторным искам срок исковой давности?

- а) применяется в любом случае
- б) не применяется в любом случае
- в) применяется в случаях, указанных в законе.

Темы рефератов

1. Иск о признании права собственности.
2. Гражданско-правовая защита ограниченных вещных прав.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
2. Носачева В. Самовольное строительство: снос или признание права собственности? /В. Носачева // Жилищное право. - 2014. - N 10. - С. 17 - 27.

3. Паршина О.В. Виндикация, признание сделок недействительными и реституция как способы защиты права собственности: спорные вопросы теории и практики /О.В. Паршина, А.С. Смирнов // Культура: управление, экономика, право. - 2012. - N 2. - С. 20 - 28.

4. Скловский К.И. Применение законодательства о собственности. Трудные вопросы: комментарий постановления Пленума ВС РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29 апреля 2010 г., постановления Пленума ВАС РФ от 11 июля 2011 г. N 54, информационного письма Президиума ВАС РФ от 15 января 2013 г. N 153 /К.И. Скловский. - М.: Статут, 2014. - 205 с.

5. Спор о признании права собственности на долю в объекте незавершенного строительства в виде квартиры (на основании судебной практики Московского городского суда) //Электронный журнал "Помощник адвоката". – 2014.

г) материалы судебной практики

1. О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав: постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010г. // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2010. - N 7.

2. Спор о признании права собственности на жилое помещение в бывшем общежитии (на основании судебной практики Московского городского суда) //Электронный журнал "Помощник адвоката" - 2014.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

❖ *Гражданско-правовые способы защиты вещных прав;*

виндикационный иск; негативный иск;

иск о признании права собственности.

Тема 16.

Общие положения об обязательствах

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение общих положений о обязательствах в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Понятие и основания возникновения обязательств.
2. Классификация обязательств.
3. Стороны и перемена лиц в обязательстве.
4. Понятие и основные принципы исполнения обязательств.
5. Надлежащее исполнение обязательств.
6. Реальное исполнение обязательств.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему «Основания возникновения обязательств», указав юридические факты, которые могут повлечь возникновение договорного и внедоговорного обязательств.

Задание 2. Составьте схему «Виды обязательств», в которой укажите существующие гражданско-правовые классификации видов обязательств и критерии их разграничения.

Задача 1. Арсеньев условился со своим приятелем Новоселовым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Новоселова эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Новоселов позвонил по телефону Арсеньеву и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить.

Арсеньев полагает, что Новоселов обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред.

Имеются ли у Арсеньева юридические основания для предъявления такого требования к Новоселову?

Задача 2. Собственник жилого дома Кириллов, уезжая в отпуск, попросил своего соседа Николаева присмотреть за домом. Последний согласился. Через несколько дней после отъезда Кириллова его дом в результате урагана сильно пострадал: была повалена телевизионная антенна, сдвинута крыша, выбиты стекла. Много разрушений было причинено и внутри дома. После того как ураган затих, Николаев принялся за приведение дома соседа в порядок. Он установил антенну, вставил стекла в окна, исправил крышу и прибрал внутри дома.

По возвращении Кириллова Николаев попросил возместить ему расходы, понесенные им в связи с устранением последствий урагана в доме Кириллова. Последний не согласился с этим, поскольку он просил Николаева только присмотреть за домом, но не поручал ему производить какие-либо ремонтные ра-

боты. К тому же в этом году Кириллов собирается капитально отремонтировать дом, и ему все придется переделывать.

Кто прав в этом споре?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Обязательственное право – это
 - а) самостоятельная отрасль права
 - б) подотрасль гражданского права
 - в) правовой институт.
2. В обязательстве две стороны:
 - а) кредитор и дебитор
 - б) должник и кредитор
 - в) кредитор и аудитор
3. Содержание обязательства:
 - а) право требования кредитора и право требования должника
 - б) долг кредитора и право требования должника
 - в) право требования кредитора и долг должника
4. Отметить лишнее, указывая множественность лиц в обязательстве:
 - а) пассивная
 - б) субсидиарная
 - в) смешанная
 - г) активная
5. К принципам исполнения обязательства относится:
 - а) принцип необходимости исполнения
 - б) принцип реального исполнения
 - в) принцип неразумного исполнения
 - г) принцип надлежащего исполнения
6. Обязательства считаются взаимными, если:
 - а) каждая сторона имеет права и обязанности
 - б) одной стороне принадлежат права, другой – обязанности
 - в) одной стороне принадлежат только права, другой только обязанности
 - г) одной стороне принадлежат и права, и обязанности, другой – только права.
7. Пассивная множественность лиц в обязательстве предполагает участие:
 - а) нескольких лиц на стороне кредитора
 - б) нескольких лиц на стороне должника
 - в) нескольких лиц на стороне и должника, и кредитора
 - г) двух лиц на стороне кредитора и одного – на стороне должника.
8. Уступка требования в обязательстве называется:
 - а) реституцией
 - б) кредитом
 - в) цессией
 - г) залогом.
9. Уступка права требования по сделке, требующей государственной регистрации, должна быть:
 - а) выполнена в письменной форме
 - б) выполнена в нотариальной форме
 - в) выполнена в письменной форме и зарегистрирована

г) только зарегистрирована.

10. Перевод долга на другое лицо допускается:

- а) с согласия кредитора
- б) без согласия кредитора
- в) по взаимному согласию кредитора и должника
- г) с уведомлением кредитора.

11. Обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить со дня предъявления требования кредитором о его исполнении в течение:

- а) трех дней б) семи дней в) пятнадцати дней г) одного месяца.

12. Сроком исполнения обязательства считается наступление определенного момента:

- а) календарной даты
- б) истечение определенного срока
- в) связанного с обусловленным событием, когда обязательство должно быть исполнено
- г) всеми указанными в п. а – в

13. Под отступным понимается такое прекращение обязательства, при котором:

- а) исполнение обязательства заменяется предоставлением материальных ценностей
- б) происходит замена первоначального обязательства другим
- в) происходит освобождение кредитором должника от лежащих на нем обязанностей
- г) одна сторона отказывается от исполнения обязательства.

14. Будет ли обязательство недействительным в случае недействительности соглашения об обеспечении этого обязательства:

- а) будет всегда
- б) не будет
- в) будет, если это предусмотрено договором
- г) будет временно приостановлено.

15. Как называется обязательство, в котором участвуют несколько кредиторов или несколько должников, и каждый из них имеет право требовать исполнения, либо обязан исполнить обязательство в равной доле с другими?

- а) долевое б) солидарное в) субсидиарное.

16. Как называется обязательство, при котором кредитор вправе требовать исполнения обязательства как от всех должников совместно, так и от любого в отдельности, как в части долга, так и полностью?

- а) долевое б) солидарное в) субсидиарное.

Темы рефератов

1. Активная и пассивная множественность в обязательствах.
2. Уступка права требования (цессия).

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Борисова К.О. Взыскание авансового платежа по договору подряда /К.О. Борисова // Торговля: бухгалтерский учет и налогообложение. - 2014. - N 1. - С. 58 - 64.
2. Булаевский Б.А. Применение презумпций в общих положениях обязательственного права /Б.А. Булаевский // Цивилист. - 2013. - N 1. - С. 64 - 68.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
4. Шевченко А.С. Деликтные обязательства в российском гражданском праве: учебное пособие /А.С. Шевченко, Г.Н. Шевченко. - М: Статут, 2013. - 133 с.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Обязательство; надлежащее исполнение; ненадлежащее исполнение; уступка требования (цессия); перевод долга*

Тема 17.

Способы обеспечения исполнения обязательств

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение способов обеспечения исполнения обязательств в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Общая характеристика способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Неустойка и задаток.
3. Залог.
4. Удержание имущества должника.
5. Поручительство и банковская гарантия.
6. Прекращение обязательств (понятие и основания).

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте сравнительную таблицу таких способов обеспечения исполнения обязательств как залог и удержание имущества должника; поручительство и банковская гарантия.

Задание 2. Составьте сравнительно-правовую таблицу в указанном ниже виде:

Задаток	Аванс
Сходство	
Различия	

Задача 1. Между Сургутским филиалом Кредобанка и ООО «РЭНО» заключен кредитный договор на предоставление кредита в сумме 500 тыс. руб. на три месяца под поручительство АО «Сибпроектстрой».

Договором поручительства предусмотрено условие, что в случае неисполнения заемщиком своего обязательства по кредитному договору банк вправе требовать от поручителя исполнения в полном объеме согласно кредитному договору.

Банк уведомил поручителя о том, что по истечении срока возврата кредита долг заемщиком не возвращен. Однако поручитель от исполнения обязательства за должника отказался, ссылаясь на то, что кредит выдан не на тех условиях, при которых обязался отвечать поручитель, а поэтому он не несет ответственности за его невозврат.

Обосновано ли возражение поручителя?

Задача 2. Не имея возможности оплатить полную стоимость купленной квартиры, Воробьев договорился с продавцом - Прокофьевым - об отсрочке платежа на шесть месяцев. Прокофьев, давая согласие об отсрочке, потребовал

от Воробьева, чтобы за него поручилась его родственница Тихонова, которую Прокофьев знал как честного и исполнительного человека.

Тихонова согласилась на поручительство за Воробьева, но, подписывая договор, оговорила, что ручается за возврат половины долга. Поручительство за оставшуюся часть долга она посоветовала взять у другой родственницы Воробьева Тугиевой, которая на это согласилась.

В обусловленный срок Воробьев долга не погасил и сообщил Прокофьеву, что из-за сложившихся в семье трудностей он сможет рассчитаться за квартиру не ранее чем через полгода. Но и после истечения этого срока он денег Прокофьеву не заплатил.

Прокофьев предъявил иск к Тихоновой и, ссылаясь на то, что она поручилась за исполнение обязательства Воробьевым, требовал взыскать с нее всю сумму долга. Тихонова возражала против иска, указывая, что она поручилась за исполнение части обязательства, а кроме того, долг необходимо было погасить в течение 6 месяцев. В тот период времени у нее была возможность заплатить за Воробьева, сейчас она не работает, в связи с чем такой возможности не имеет.

Решите спор.

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Что не относится к способам обеспечения исполнения обязательств?

- | | |
|--------------|-------------------|
| а) неустойка | в) поручительство |
| б) залог | г) предоплата. |

2. Как именуется определённая законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства?

- | | |
|---------------------------------|------------------------|
| а) неустойка | г) поручительство |
| б) залог | д) банковская гарантия |
| в) удержание имущества должника | е) задаток. |

3. Если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства, суд вправе

- | | | |
|------------------------|------------------------|---------------------------|
| а) уменьшить неустойку | б) увеличить неустойку | в) оставить без изменения |
|------------------------|------------------------|---------------------------|

4. Какой вид неустойки предусматривает взыскание только неустойки, но не убытков?

- | | |
|-------------------|--------------------|
| а) зачётная | в) штрафная |
| б) исключительная | г) альтернативная. |

5. Какой вид неустойки предусматривает взыскание убытков в полном размере сверх неустойки?

- | | | | |
|-------------|-------------------|-------------|--------------------|
| а) зачётная | б) исключительная | в) штрафная | г) альтернативная. |
|-------------|-------------------|-------------|--------------------|

6. Какой вид неустойки предусматривает взыскание либо неустойки, либо убытков по выбору кредитора?

- | | | | |
|-------------|-------------------|-------------|--------------------|
| а) зачётная | б) исключительная | в) штрафная | г) альтернативная. |
|-------------|-------------------|-------------|--------------------|

7. Может ли неустойка быть снижена в судебном порядке?

- а) может в любом случае по ходатайству должника
- б) не может в любом случае
- в) может в случае несоразмерности неустойки последствиям нарушения обязательства.

8. Как именуется способ обеспечения исполнения обязательства, при котором кредитор имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества?

- а) неустойка
- б) залог
- в) удержание имущества должника
- г) поручительство
- д) банковская гарантия
- е) задаток.

9. В чьем распоряжении находятся товары «в обороте» в случае залога?

- а) залогодержателя
- б) залогодателя
- в) третьего лица.

10. Предметом залога не могут быть:

- а) вещи, изъятые из оборота
- б) ценные бумаги
- в) имущественные права

11. Как именуется способ обеспечения исполнения обязательства, при котором кредитор, владеющий вещью, подлежащей передаче должнику, вправе её удерживать до тех пор, пока обязательство не будет исполнено?

- а) неустойка
- б) залог;
- в) удержание имущества должника
- г) поручительство
- д) банковская гарантия
- е) задаток.

12. Кредитор в банковской гарантии:

- а) банк
- б) бенефициар
- в) принципал

13. Должник в банковской гарантии:

- а) банк
- б) бенефициар
- в) принципал

14. Может ли соглашение о задатке быть совершено в устной форме?

- а) может
- б) не может
- в) может в размере до 1000 руб.

15. Что происходит, если сторона, принявшая задаток, отказывается исполнять договор?

- а) она его возвращает
- б) задаток остается у неё
- в) она возвращает двойную сумму задатка.

16. Какие обязательства прекращаются со смертью гражданина?

- а) все
- б) только имущественные
- в) только неразрывно связанные с личностью.

17. Может ли кредитор освободить должника от лежащих на нем обязанностей?

- а) не может в любом случае

- б) может в любом случае
в) может, если это не нарушает права других лиц.

Темы рефератов

1. Залог вещей в ломбарде.
2. Ипотека и ипотечный кредит.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский Кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
2. Копылов О.Б. Залог денежных средств как способ обеспечения исполнения обязательств по договору /О.Б. Копылов // Законодательство и экономика. -2014. - N 5.
3. Севастьянова Ю.В. Обеспечение кредитных обязательств малого и среднего бизнеса посредством поручительства /Ю.В. Севастьянова // Банковское кредитование. - 2014. - N 1. - С. 14 - 26.
4. Сирик Н.В. К вопросу о применении задатка как способа обеспечения исполнения обязательств в договорах возмездного оказания услуг с участием потребителей /Н.В. Сирик, А.С. Кусков // Юрист. - 2014. - N 14. - С. 23 - 27.
5. Пучковская И.И. Неустойка не является способом обеспечения исполнения обязательств /И.И. Пучковская // Юрист. - 2013. - N 7. - С. 36 - 40.

г) материалы судебной практики

1. О некоторых вопросах применения статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации: постановление Пленума ВАС РФ от 22.12.2011г. N 81 // Вестник ВАС РФ. – 2012. - N 2.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Залог; неустойка; удержание имущества; поручительство;*
банковская гарантия; задаток.

Тема 18.

Ответственность за нарушение обязательств

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение ответственности за нарушение обязательств в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Понятие и функции ответственности за нарушение обязательств.
2. Виды и формы ответственности за нарушение обязательств.
3. Основания (условия) ответственность за нарушение обязательств.
4. Особенности отдельных видов гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств:
 - долевая, солидарная, субсидиарная и регрессная ответственность;
 - «смешанная» ответственность.
5. Основания освобождения от ответственности за нарушение обязательств.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему «Виды ответственности за нарушение обязательств» и укажите источники их регламентации.

Задание 2. Найдите в ГК РФ статьи, содержащие указания на применение следующих видов ответственности:

- 1) долевой;
- 2) солидарной;
- 3) субсидиарной.

Задача 1. По вине арендатора пожаром было повреждено складское помещение. Арендодатель предъявил иск о возмещении следующих убытков:

- а) суммы, на которую уменьшилась стоимость складского помещения вследствие причиненных пожаром разрушений;
- б) арендной платы за время, в течение которого будет производиться восстановительный ремонт;
- в) стоимости восстановительного ремонта, определенной в соответствии с составленной строительной организацией сметой;
- г) суммы страхового возмещения, которую получил бы арендодатель, если бы арендатор выполнил принятую на себя по договору обязанность застраховать складское помещение в пользу арендодателя.

Какие суммы подлежат возмещению?

Задача 2. Тихонов предъявил иск к Октябрьской железной дороге о возмещении убытков, вызванных увечьем, которое он получил из-за того, что во время движения скорого поезда брошенный кем-то камень попал в окно и разбил стекло, осколки которого повредили Тихонову оба глаза. Дорога считает, что иск удовлетворению не подлежит, так как вред причинен действием непре-

одолимой силы. Адвокат Тихонова полагает, что действия тех, кто бросает камни в проходящие поезда, нельзя расценивать как непреодолимую силу, а за простой случай дорога как владелец источника повышенной опасности должна нести ответственность.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 3. Ученик 6-го класса Петя Сидоров принес в школу принадлежащие его отцу швейцарские золотые часы, которые он показывал на уроке другим ученикам. Учительница во время урока отобрала часы у Пети и положила в ящик своего стола. После урока класс поехал на экскурсию, и Петя забыл спросить часы у учительницы. На другой день в школу пришел отец Пети и потребовал вернуть часы. Учительница объяснила, что часы она положила в ящик стола и забыла о них, а утром, придя в школу, там их не обнаружила. Отец Пети предъявил иск о возмещении стоимости часов в районный суд к учительнице, которая отобрала часы у сына на уроке.

Какое решение должен вынести суд?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Что такое акцессорные обязательства?

- а) долевыe
- б) солидарныe
- в) субсидиарныe
- г) основныe
- д) дополнительныe
- е) регрессныe.

2. Как называется обязательство, в котором участвуют несколько кредиторов или несколько должников, и каждый из них имеет право требовать исполнения, либо обязан исполнить обязательство в равной доле с другими?

- а) долевоe б) солидарноe в) субсидиарноe.

3. Как называется обязательство, при котором кредитор вправе требовать исполнения обязательства как от всех должников совместно, так и от любого в отдельности, как в части долга, так и полностью?

- а) долевоe б) солидарноe в) субсидиарноe.

4. Какой характер носят обязательства участников полного товарищества?

- а) долевоe б) солидарноe в) субсидиарноe.

5. Какой характер носят обязательства лиц, совместно причинивших вред?

- а) долевоe б) солидарноe в) субсидиарноe.

6. Как именуется обязательство, в котором имеется дополнительный должник, к которому предъявляется требование в случае отсутствия или несостоятельности основного?

- а) долевоe б) солидарноe в) субсидиарноe.

7. Как именуется обязательство, в силу которого кредитор вправе требовать от должника передачи денежной суммы, уплаченной третьему лицу за должника?
а) долевое б) денежное в) солидарное г) субсидиарное д) регрессное.

Темы рефератов

1. Практика рассмотрения споров, связанных с нарушением обязательств.
2. Освобождение от ответственности за нарушение обязательств.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
2. Михайлова И.А. Ответственность предпринимателей за нарушение обязательств: без вины виноватые /И.А. Михайлова // Предпринимательское право. Приложение "Право и Бизнес". - 2014. - N 2. - С. 35 - 39.
3. Ширвиндт А.М. Режим соглашений об ответственности за нарушение обязательства в негосударственных сводах гражданского права /А.М. Ширвиндт // Вестник гражданского права. - 2014. - N 1. - С. 74 - 126.
4. Ширвиндт А.М. Режим соглашений об ответственности за нарушение обязательства в негосударственных сводах гражданского права (часть вторая) /А.М. Ширвиндт // Вестник гражданского права. - 2014. - N 3. - С. 61 - 106.
5. Шоломова Е.В. Двойная ответственность за нарушение одного обязательства недопустима /Е.В. Шоломова // Пищевая промышленность: бухгалтерский учет и налогообложение. - 2014. - N 7. - С. 60 - 72.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Долевая ответственность; солидарная ответственность;*
субсидиарная ответственность; регрессная ответственность;
смешанная» ответственность.

Тема 19.

Общие положения о договоре

(2 часа)

Цель занятия: изучение и рассмотрение общих положений о договоре в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Понятие гражданско-правового договора и его юридические характеристики.
2. Система гражданско-правовых договоров. Классификация гражданско-правовых договоров.
3. Содержание гражданско-правового договора (существенные и иные виды условий).

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему «Классификация гражданско-правовых договоров» и укажите основания, по которым они проводятся.

Задание 2. Содержание договора составляют его условия, о которых вступающие в договор стороны договорились в ходе переговоров о заключении договора. По своему правовому значению все договорные условия принято подразделять на три основные группы: существенные, обычные и случайные. Составьте таблицу в указанном ниже виде для договора розничной купли-продажи:

Существенные условия	Обычные условия	Случайные условия

Задача 1. Березовский предложил своему знакомому Аркадьеву приобрести у него картину известного мастера. Аркадьев на следующий день направил по факсу ответ, в котором содержалось его согласие приобрести картину с указанием цены покупки. Через пять дней Березовский сообщил Аркадьеву, что готов продать ему картину по цене на 25% выше, нежели цена, предложенная Аркадьевым. Аркадьев не согласился с этим, отметив, что, по его мнению, договор между ними уже был заключен на условиях, содержащихся в его факсимильном сообщении, которое должно считаться акцептом.

Дайте определение оферты и акцепта. Чьи действия в данном случае можно рассматривать как оферту или акцепт? Был ли заключен договор?

Задача 2. Находясь в командировке, Сидоров решил остановиться в местной гостинице. Администратор гостиницы отказал Сидорову в заселении, сославшись на значительную загруженность гостиницы из-за проведения шахматного турнира в их городе. Кроме того, действующими правилами предос-

тавления гостиничных услуг установлена возможность приоритетного заселения гостиниц отдельными категориями граждан. В частности, гостиницей заключен договор с местной администрацией о первоочередном заселении лиц, прибывших в город по приглашению администрации. Сидоров категорически не согласился с мнением администратора гостиницы, полагая, что гостиница обязана поселить его при наличии свободных номеров. Поскольку другая гостиница в городе отсутствовала, Сидоров направился для обжалования действий администратора гостиницы в прокуратуру.

Какое разъяснение должно быть дано Сидорову в прокуратуре?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Какое понятие является наиболее широким?

- а) договор б) сделка в) эти понятия равнозначны.

2. Как называются условия договора, без согласования которых договор считается незаключённым?

- а) существенные условия б) обычные условия в) случайные условия.

3. Как называются условия договора, типичные для договоров конкретного вида?

- а) существенные условия б) обычные условия в) случайные условия.

4. Как называются условия договора, которые дополняют существенные?

- а) существенные условия б) обычные условия в) случайные условия.

5. Каким является условие о предмете договора?

- а) обычным б) существенным в) случайным.

6. Когда договор в письменной форме считается заключённым?

- а) когда стороны достигли устного соглашения
б) когда стороны составили договор
в) когда стороны подписали договор.

7. Какая форма договора имеет место, когда законом либо соглашением сторон не предусмотрена определённая форма?

- а) устная б) простая письменная в) письменная нотариальная.

8. О какой форме договора идёт речь, когда стороны составляют и подписывают единый документ?

- а) об устной
б) о простой письменной
в) о письменной нотариальной.

9. Какая форма договора обязательна в случаях, прямо указанных в законе?

- а) устная б) простая письменная в) письменная нотариальная.

10. Как называется договор, для заключения которого необходима передача вещи?

а) реальный б) консенсуальный в) казуальный г) абстрактный.

11. Обязана ли коммерческая организация, осуществляющая продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг, заключать договор с каждым, кто к ней обратился?

а) не обязана в любом случае

б) обязана в любом случае

в) обязана в случае заключения публичного договора.

12. Как называется соглашение о заключении договора в будущем?

а) публичный договор

б) договор присоединения

в) предварительный договор.

Темы рефератов

1. Договор как основа регулирования предпринимательских отношений.
2. Принцип свободы договора в гражданском праве.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.

2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*

2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.

3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.

4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Веселкова Е.Е. Общие положения о договоре международной купли-продажи /Е.Е. Веселкова // Законодательство и экономика. -2013. - N 8.

2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.

3. Мандрюков А.В. Разъяснения Пленума ВАС о расторжении договора /А.В. мандрюков // Аптека: бухгалтерский учет и налогообложение. - 2014. - N 9. - С. 50 - 58.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

❖ *Гражданско-правовой договор; условия гражданско-правового договора; права и обязанности сторон.*

Тема 20.

Заключение, изменение и расторжение договора

(2 часа)

Цель занятия: изучение заключения, изменения и расторжения договора в гражданских правоотношениях.

Учебные вопросы

1. Заключение договора: момент заключения договора. Оферта. Приглашение делать оферты. Публичная оферта. Акцепт.
2. Форма заключения договора.
3. Случаи заключения договора в обязательном порядке. Преддоговорные споры.
4. Основания изменения и расторжения договора.
5. Порядок изменения и расторжения договора.
6. Последствия расторжения и изменения договора.

Задания на самоподготовку

Задание 1. Составьте схему «Основания и последствия изменения и расторжения договора».

Задание 2. Составьте проект соглашения об изменении или расторжении договора.

Задача 1. Тыквин заключил с Потаповым в простой письменной форме договор купли-продажи квартиры. В договоре было установлено, что основной договор купли-продажи будет подписан сторонами не позднее 31 декабря текущего года, а также содержалась твердая цена квартиры, выраженная в долларах США. В обусловленный срок Тыквин отказался продать квартиру Потатову на согласованных условиях, поскольку цены на рынке недвижимости существенно подскочили, и он получил значительно более выгодное предложение. Потатов обратился в суд с требованием о понуждении Тыквина к заключению договора купли-продажи квартиры.

Какое решение должно быть вынесено по данному спору?

Выберите наиболее правильное утверждение

1. Как называется предложение заключить договор?
а) регресс б) акцепт в) цессия г) суброгация д) оферта.
2. Как называется ответ на оферту?
а) регресс б) акцепт в) цессия г) суброгация д) оферта.
3. Укажите условия оферты
а) адресована конкретным лицам

- б) содержит все существенные условия договора
- в) выражает намерение заключить договор.

4. В каком случае оферта признается публичной?

- а) если она содержит все существенные условия сделки
- б) если она адресована конкретному лицу
- в) если она напечатана в газете
- г) если она адресована неопределённому кругу лиц
- д) если она не содержит все существенные условия сделки.

5. В какой форме может быть выражена оферта?

- а) только в устной б) только в письменной в) в письменной и в устной.

6. Может ли акцепт быть в виде умолчания?

- а) может б) не может.

7. Может ли акцепт быть в виде конклюдентных действий?

- а) не может
- б) может в любом случае
- в) может, если иное не предусмотрено законом или договором.

8. Кто признается победителем на аукционе?

- а) лицо, предложившее большую цену
- б) лицо, предложившее лучшие условия.

9. Кто признается победителем по конкурсу?

- а) лицо, предложившее большую цену
- б) лицо, предложившее лучшие условия.

10. Каким образом происходит изменение и расторжение гражданско-правовых договоров?

- а) в любое время и по соглашению сторон
- б) по требованию одной из сторон при существенном нарушении договора другой стороной.

11. В какой форме совершается изменение и расторжение договора?

- а) в любой
- б) только в устной
- в) только в письменной
- г) в той форме, в которой данный договор заключался, если законом не предусмотрено иное.

Темы рефератов

1. Значение и сущность гражданско-правового договора.
2. Заключение договора на торгах.

Список рекомендованных к занятию источников

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. - 1993. - № 237.
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая: Федеральный закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст.3301.

б) основная литература

1. Гражданское право: учебник /В.В. Байбак и др; под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2014. – 784с.*
2. Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие /С.С. Алексеев и др. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2014*.
3. Зенин В.П. Гражданское право: учебник /В.П. Зенин. - М.: Статут, 2014*.
4. Карпычев М.В. Гражданское право для курсантов и слушателей образовательных учреждений системы МВД России: курс лекций. Часть 3: Наследственное право. Интеллектуальные права /М.В. Карпычев, А.М. Хужин. - 2-е изд., с изм. - Н.Новгород: Нижегородская академия МВД России, 2011*.

в) дополнительная литература

1. Абушенко Д.Б. О материально- и процессуально-правовых особенностях исков и судебных решений по требованиям о заключении, изменении и прекращении договора /Д.Б. Абушенко // Вестник гражданского процесса. - 2013. - N 2. - С. 60 - 108.
2. Головкина Д.В. Понятие договора теплоснабжения и его место в системе гражданско-правовых договоров /Д.В. Головкина // Вестник Пермского Университета. Юридические науки. - 2014. - N 1. - С. 86 - 97.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учебно-практический комментарий /Е.Н. Абрамова и др. - М.: Проспект, 2011.
4. Полетаева А. Договор аренды помещения /А. Полетаева // Практическая бухгалтерия. - 2014. - N 9. - С. 53 - 57.
5. Чиканова Л.А. Практика применения законодательства, регулирующего заключение, изменение и прекращение трудового договора /Л.А. Чиканова, А.Ф. Нуртдинова // Хозяйство и право. - 2013. - N 1 (Приложение). - С. 1 - 64.

г) материалы судебной практики

1. Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением договоров: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 05.05.1997г. N 14 // Вестник ВАС РФ. – 1997. - N 7.

Основные понятия, которые необходимо уяснить:

- ❖ *Оферта; публичная оферта; акцепт; предварительный договор; двухсторонний договор; односторонний договор; консенсуальный договор; реальный договор.*

Тематический план изучения дисциплины «Гражданское право»
031001.65 – Правоохранительная деятельность
Специализация: оперативно-розыскная деятельность органов внутренних дел
Срок обучения – 5 лет. Форма обучения - очная
на базе среднего (полного) общего образования

№ те- мы	Наименование раздела, темы дисциплины, видов самостоятельной работы	Л	С	ПЗ	ЛР	КР	Всего ауд.	СРС	Всего
	Раздел 1. Общая часть	40	40	-	-	-	80	90	170
1.	Предмет, метод, принципы и источники гражданского права.	2	2	-	-	-	4	3	7
2.	Гражданские правоотношения.	2	2	-	-	-	4	2	6
3.	Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	2	2	-	-	-	4	3	7
4.	Понятие и признаки юридического лица.	2	2	-	-	-	4	2	6
5.	Виды юридических лиц.	2	2	-	-	-	4	3	7
6.	Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.	2	2	-	-	-	4	2	6
7.	Объекты гражданских правоотношений.	2	2	-	-	-	4	3	7
8.	Сделки.	2	2	-	-	-	4	3	7
9.	Представительство и доверенность.	2	2	-	-	-	4	2	6
10.	Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	2	2	-	-	-	4	3	7
11.	Право собственности (общие положения).	2	2	-	-	-	4	3	7
12.	Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований.	2	2	-	-	-	4	2	6
13.	Право общей собственности.	2	2	-	-	-	4	2	6
14.	Ограниченные вещные права.	2	2	-	-	-	4	3	7
15.	Защита права собственности и других вещных прав.	2	2	-	-	-	4	2	6
16.	Общие положения об обязательствах.	2	2	-	-	-	4	2	6
17.	Способы обеспечения обязательств.	2	2	-	-	-	4	2	6

18.	Ответственность за нарушение обязательств.	2	2	-	-	-	4	2	6
19.	Общие положения о договоре.	2	2	-	-	-	4	3	7
20.	Заключение, изменение и расторжение договора.	2	2	-	-	-	4	3	7
	Подготовка к экзамену	-	-	-	-	-	-	18	18
	Курсовая работа							30	30
	Экзамен	-	-	-	-	-	-	9	9
	Раздел 2. Особенная часть	40	60	-	-	-	100	90	190
21.	Купля-продажа, мена.	2	2	-	-	-	4	6	10
22.	Дарение, рента.	2	4	-	-	-	6	6	12
23.	Аренда. Безвозмездное пользование имуществом.	4	4	-	-	-	8	6	14
24.	Жилищные правоотношения.	2	2	-	-	-	4	6	10
25.	Подряд. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.	4	6	-	-	-	10	6	16
26.	Договор возмездного оказания услуг. Хранение.	2	2	-	-	-	4	6	10
27.	Поручение. Комиссия. Агентирование. Доверительное управление имуществом.	4	4	-	-	-	8	6	14
28.	Перевозка. Транспортная экспедиция.	2	4	-	-	-	6	6	12
29.	Кредитные и расчетные правоотношения.	4	4	-	-	-	8	6	14
30.	Страхование.	2	4	-	-	-	6	6	12
31.	Обязательства, возникающие из односторонних действий.	2	2	-	-	-	4	6	10
32.	Обязательства вследствие причинения вреда.	2	2	-	-	-	4	6	10
33.	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.	-	2	-	-	-	2	6	8
34.	Право интеллектуальной собственности.	4	10	-	-	-	14	6	20
35.	Наследственное право	4	8	-	-	-	12	6	18
	Подготовка к экзамену	-	-	-	-	-	-	18	18
	Экзамен	-	-	-	-	-	-	9	9
	Итого:	80	100	-	-	-	180	180	360

**Тематический план изучения дисциплины «Гражданское право»
030901.65 – Правовое обеспечение национальной безопасности
Специализация: уголовно-правовая
Срок обучения – 5лет. Форма обучения - очная
на базе среднего (полного) общего образования**

№ те-мы	Наименование раздела, темы дисциплины, видов самостоятельной работы	Л	С	ПЗ	ЛР	КР	Всего ауд.	СРС	Всего
	Раздел 1. Общая часть								
1.	Предмет, метод, принципы и источники гражданского права.	2	1	1	-	-	4	2	6
2.	Гражданские правоотношения.	2	1	1	-	-	4	2	6
3.	Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	2	2	2	-	-	6	2	8
4.	Понятие и признаки юридического лица.	2	1	2	-	-	5	3	8
5.	Виды юридических лиц.	2	1	2	-	-	5	3	8
6.	Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.	2	-	2	-	-	4	4	8
7.	Объекты гражданских правоотношений.	2	2	2	-	-	6	2	8
8.	Сделки.	2	2	2	-	-	6	4	10
9.	Представительство и доверенность.	2	-	2	-	-	4	2	6
10.	Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	2	-	2	-	-	4	4	8
11.	Право собственности (общие положения).	2	1	2	-	-	5	4	9
12.	Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований.	2	1	2	-	-	5	4	9
13.	Право общей собственности.	2	1	2	-	-	5	3	8
14.	Ограниченные вещные права.	2	1	2	-	-	5	3	8
15.	Защита права собственности и других вещных прав.	2	2	2	-	-	6	4	10
16.	Общие положения об обязательствах.	2	1	2	-	-	5	3	8
17.	Способы обеспечения обязательств.	2	1	2	-	-	5	3	8
18.	Ответственность за нарушение	2	2	2	-	-	6	2	8

	обязательств.								
19.	Общие положения о договоре.	2	1	2	-	-	5	3	8
20.	Заключение, изменение и расторжение договора.	2	1	2	-	-	5	3	8
	Раздел 2. Особенная часть								
21.	Договор купли-продажи.	2	2	2	-	-	6	9	15
22.	Дарение, рента, мена.	2	2	2	-	-	6	6	12
23.	Аренда. Безвозмездное пользование имуществом.	4	2	2	-	-	8	8	16
24.	Жилищные правоотношения.	2	2	2	-	-	6	6	12
25.	Подряд. Виды договора подряда.	4	2	2	-	-	8	8	16
26.	Договор возмездного оказания услуг.	2	2	2	-	-	6	6	12
27.	Поручение. Комиссия. Агентирование. Доверительное управление имуществом. Хранение	4	2	2	-	-	8	8	16
28.	Перевозка. Транспортная экспедиция.	2	2	2	-	-	6	6	12
29.	Кредитные и расчетные правоотношения.	2	2	2	-	-	6	6	12
30.	Страхование.	2	2	2	-	-	6	8	14
31.	Обязательства, возникающие из односторонних действий.	2	2	2	-	-	6	8	14
32.	Обязательства вследствие причинения вреда.	2	2	2	-	-	6	6	12
33.	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.	2	-	2	-	-	4	8	12
34.	Право интеллектуальной собственности.	4	2	2	-	-	8	8	16
35.	Наследственные правоотношения	4	2	4	-	-	10	8	18
	Подготовка к экзамену	-	-	-	-	-	-	18	18
	Экзамен	-	-	-	-	-	-	9	9
	Итого:	80	50	70	-	-	200	196	396