

**БЕЛГОРОДСКИЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ
МВД РОССИИ ИМЕНИ И.Д. ПУТИЛИНА**

Старосельцева М.М., Тычинин С.В., Колесова Т.С.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО (ОБЩАЯ ЧАСТЬ)

Учебно-методическое пособие

**Белгород
Белгородский юридический институт МВД России
имени И.Д. Путилина
2020**

УДК 347.1
ББК 67.404.0
С 77

Печатается по решению
редакционно-издательского совета
Бел ЮИ МВД России
имени И.Д. Путилина

С 77 Старосельцева, М. М.
Гражданское право (Общая часть) : учебно-методическое пособие / М. М. Старосельцева, С. В. Тычинин, Т. С. Колесова. – Белгород : Белгородский юридический институт МВД России имени И.Д. Путилина, 2020. – 71 с.
ISBN 978-5-91776-339-2

Рецензенты:

Максимов В.А., кандидат юридический наук, доцент (Санкт-Петербургский институт МВД России);

Бурлова Ю.А., кандидат юридический наук (Ставропольский филиал Краснодарского университета МВД России).

В пособии раскрыты понятия основных категорий общей части гражданского права, их обоснования; даны методические рекомендации, позволяющие обучающимся более эффективно усвоить предложенный теоретический материал. Пособие направлено на формирование комплекса знаний по гражданскому праву, способности к логическому мышлению, правильному построению устной и письменной речи, умения вести полемику и дискуссии, использовать знания основных понятий, категорий, институтов применительно к отдельным отраслям юридической науки.

Учебно-методическое пособие предназначено для курсантов и слушателей образовательных организаций системы МВД России.

УДК 347.1
ББК 67.404.0

ISBN 978-5-91776-339-2

© Белгородский юридический институт
МВД России имени И.Д. Путилина, 2020

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
ТЕМА 1. Предмет, метод, принципы гражданского права, источники гражданского права	5
ТЕМА 2. Гражданские правоотношения	11
ТЕМА 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права	16
ТЕМА 4. Юридические лица как субъекты гражданского права (Понятие и признаки юридического лица. Виды юридических лиц)	19
ТЕМА 5. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права ...	24
ТЕМА 6. Объекты гражданских правоотношений	27
ТЕМА 7. Сделки	30
ТЕМА 8. Институт представительства. Доверенность. Сроки в граждан- ском праве. Исковая давность.....	34
ТЕМА 9. Право собственности и иные вещные права (Право собствен- ности (общие положения). Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований. Право общей собственности. Ограни- ченные вещные права)	38
ТЕМА 10. Защита права собственности и других вещных прав	42
ТЕМА 11. Общие положения об обязательствах	46
ТЕМА 12. Способы обеспечения обязательств	50
ТЕМА 13. Гражданско-правовая ответственность	57
ТЕМА 14. Гражданско-правовой договор (Общие положения о договоре. Заключение, изменение и расторжение договора)	62
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК	68

ВВЕДЕНИЕ

В период становления современного правового государства и развития общества требования к квалифицированным специалистам, владеющим всесторонними знаниями в правовой сфере и умеющим применять их на практике при разрешении различных вопросов, становятся все выше. Уровень уважения к закону, устойчивость правовых основ жизни российского общества, а также авторитет юристов достигается путем грамотного решения юридических задач.

Гражданское право является одной из отраслей частного права, изучение основных положений которой необходимо для становления квалифицированного специалиста в соответствии с требованиями, предъявляемыми федеральными государственными образовательными стандартами, а также для формирования высокого уровня правового сознания.

Цель изучения дисциплины состоит в получении, усвоении и систематизации обучающимися основных положений гражданского права, получении практических навыков использования судебной практики и законодательства.

Представленное учебно-методическое пособие подготовлено с целью оказания помощи обучающимся в изучении тем общей части гражданского права, а также ориентирование обучающихся на разносторонний анализ обстоятельств спорных правовых ситуаций, возникающих в практической деятельности. Предложенный материал структурирован по 14 темам общей части курса «гражданское право».

Задания, предлагаемые в рамках каждой темы, сформированы таким образом, чтобы обучающийся, ознакомившись с теоретическим материалом в короткие сроки, мог путем их выполнения актуализировать полученные знания.

Тема 1. ПРЕДМЕТ, МЕТОД, ПРИНЦИПЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА, ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Цель изучения данной темы состоит в формировании основных понятий, принципов, источников и особенностей гражданского права как науки и учебной дисциплины.

В рамках изучения данной темы обучающиеся должны получить представление о сущности гражданского права за счет осмысления механизма и способов, посредством которых оно упорядочивает общественные отношения, включенные в предмет правового регулирования; охарактеризовать систему расположения гражданско-правовых норм и основания их консолидации в те или иные группы; изложить перечень источников, содержащих нормы гражданского права.

Для этого рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Понятие гражданского права.
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Источники гражданского права.

При рассмотрении *первого вопроса* необходимо уделить внимание *предмету правового регулирования*. Что входит в предмет правового регулирования, обучающимся необходимо записать и выучить.

Основные критерии разграничения отраслей права – предмет и метод правового регулирования.

В обобщенном виде, исходя из смысла ст. 2 ГК РФ, гражданское право регулирует следующие общественные отношения:

1. Это имущественные отношения, возникающие по поводу материальных благ, имеющих экономическую форму товара.

Имущественные отношения обладают рядом общих признаков:

Во-первых, они характеризуются имущественной обособленностью участников, позволяющей им самостоятельно распоряжаться имуществом и вместе с тем нести самостоятельную имущественную ответственность за результаты своих действий.

Во-вторых, их участники являются самостоятельными товаровладельцами и не находятся в состоянии административной или иной подчиненности.

В-третьих, они носят эквивалентно-возмездный характер, присущий нормальному товарообмену.

Виды имущественных отношений:

- 1) вещные имущественные отношения;
- 2) обязательственные имущественные отношения.
2. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, а в ряде случаев и не связанные с ними.

К предмету гражданско-правового регулирования относится также защита неотчуждаемых прав и свобод человека и других нематериальных благ.

3. Статья 2 ГК РФ прямо указывает на то, что гражданское право регулирует отношения между лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, или отношения с их участием [2].

4. Федеральным законом от 30 декабря 2012 г. «О внесении изменений в главы 1, 2, 3 и 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» ст. 2 дополнена положением о том, что гражданское законодательство регулирует отношения, связанные с участием в корпоративных организациях или с управлением ими (корпоративные отношения) [2].

Обучающимся также необходимо пояснить, в чем заключаются корпоративные отношения, кто выступает их участниками и почему они отнесены к предмету правового регулирования.

Далее необходимо обратить внимание на *метод правового регулирования*.

Целесообразно раскрыть признаки гражданского права:

1) автономия воли участников частно-правовых отношений, предполагает их свободное усмотрение относительно того, вступать ли им в имущественный оборот, с каким именно контрагентом и на каких условиях, означает, что такие решения участники принимают по своей инициативе, на свой риск, выраженный в собственной имущественной ответственности. Субъекты гражданских правоотношений самостоятельно решают, осуществлять ли им принадлежащие права либо воздержаться от такого осуществления;

2) участники гражданских правоотношений имущественно самостоятельны, что, по нашему мнению, выражается в их равенстве. Причем равенство состоит не в количественной тождественности принадлежащего имущества, а в равном признании и защите права, на котором имущество принадлежит соответствующему субъекту. Важность данного признака гражданского права проявляется в том, что он задекларирован конституционно в ч. 2 ст. 8 Конституции Российской Федерации, где говорится о том, что в Российской Федерации признаются и равным образом защищаются частная, государственная, муниципальная и другие формы собственности;

3) гражданское право представляет собой совокупность правовых норм, сгруппированных в систему, образующую правовую отрасль;

4) гражданское право наиболее приемлемо характеризует частноправовой подход, который связан с инициативой и самостоятельностью участников хозяйственной деятельности, реализующих свои собственные (частные) интересы.

Гражданское право можно определить как совокупность правовых норм, регулирующих на началах юридического равенства сторон имущественно-стоимостные и личные неимущественные отношения.

Под *методом гражданско-правового регулирования* понимают комплекс правовых средств и способов воздействия, с помощью которых производится оценка прав и обязанностей участников общественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Нормы гражданского права предусматривают диспозитивный метод, т.е. формулируют общие рамки правоотношений, и императивный метод, т.е. жестко формулируют правило поведения сторон (например, исковая давность, регистрация сделок с недвижимостью и др.).

В заключение первого вопроса необходимо подвести краткий итог, обозначив, что совместно с обучающимися были определены предмет, метод правового регулирования гражданского права, признаки и определение.

Второй вопрос лекции предусматривает изучение принципов гражданского права для того, чтобы понять сущность права как социального явления, а также определить социальную ценность права.

Совместно с обучающимися необходимо вспомнить из курса теории государства и права, что понимается под принципами. Далее дать определение *принципам гражданского права* – это основные начала гражданско-правового регулирования общественных отношений.

Необходимо обратить внимание, что законодательно закрепленные в ст. 1 ГК РФ принципы гражданского права могут непосредственно применяться при регулировании общественных отношений, входящих в предмет гражданского права. Такое суждение основывается на возможности восполнения пробелов в гражданском законодательстве на основе применения аналогии права. Сущность данного способа находит отражение в ст. 6 ГК РФ, где указано, что при невозможности использования аналогии закона права и обязанности сторон определяются исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства (анalogии права) и требований добросовестности, разумности и справедливости. Это означает, что для регулирования общественных отношений, не урегулированных конкретной нормой гражданского права, применяются основные начала гражданского законодательства, т.е. принципы гражданского права.

К принципам гражданского права относятся следующие:

1. Принцип дозвоительной направленности гражданско-правового регулирования.
2. Принцип равенства правового режима для всех субъектов гражданского права.
3. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела.
4. Принцип неприкосновенности собственности.
5. Принцип свободы договора.
6. Принцип свободного перемещения товаров, услуг и финансовых средств на всей территории Российской Федерации.
7. Принцип запрета злоупотребления правом и иного принадлежащего осуществлению гражданских прав.
8. Принцип всемерной охраны гражданских прав, включая возможность восстановление нарушенных прав и обеспечение их независимой от влияния сторон судебной защитой.
9. Принцип добросовестности [5].

На каждом их принципов стоит более подробно остановиться и пояснить их значение.

При рассмотрении *третьего вопроса* необходимо определить систему гражданского права, указать ее практическое значение для органов внутренних дел.

Система гражданского права складывается объективно и покоится на специфических особенностях общественных отношений, входящих в предмет гражданского права.

Система гражданского права состоит из общей и особенной части.

Общая часть гражданского права включает основные положения о понятии, возникновении, осуществлении и защите гражданских прав, субъектах и объектах гражданского оборота, а также о сроках и некоторых других правилах общего порядка, применяемых по всем гражданским правоотношениям. Она имеет важное системообразующее, теоретическое и вместе с тем практическое, правоприменительное значение, ибо составляющие ее правила, так или иначе, учитываются при применении всех других гражданско-правовых норм.

Исходя из вышеизложенного можно сказать, что все остальные нормы составляют *особенную часть* гражданского права.

Обучающимся необходимо пояснить, что в рамках особенной части обычно применяется понятие *подотрасли*. Последние представляют собой наиболее крупные нормативные образования, регулирующие однородные группы отношений и имеющие свои общие положения.

В настоящее время общепринято выделить в российском гражданском праве пять подотраслей. К ним относятся:

- вещное право;
- обязательное право;
- исключительные права;
- наследственное право;
- защита нематериальных (личных неимущественных) благ.

Здесь обучающимся необходимо приводить примеры для наиболее лучшего усвоения материала, основанного на ассоциациях.

Подотрасли делятся на *институты* – совокупности норм, регулирующих менее крупные однородные группы общественных отношений.

Институты разделяются на более мелкие совокупности норм, которые регулируют конкретные разновидности общественных отношений – *субинституты*.

Для каждого из обозначенных определений необходимо подобрать примеры.

Рассмотрение данного вопроса следует завершить подведением краткого итога.

Четвертый вопрос следует начать с повторения понятия «источника права» из курса теории государства и уделить внимание иерархии источников в рамках изучения дисциплины «гражданское право».

«Источник права» можно понимать в двух смыслах:

- 1) в материальном – это общественные отношения, формирующие законодательную систему;
- 2) в формальном смысле – это форма выражения правовых норм, т.е. само законодательство (нормы гражданского права).

Отдельно стоит остановиться на соотношении гражданского законодательства и норм международного права и пояснить обучающимся, что Российская Федерация является частью мирового сообщества, поэтому гражданское законодательство Российской Федерации не может не считаться с общепри-

знанными принципами и нормами международного права и международными договорами, в которых участвует Российская Федерация.

В силу этого п. 4 ст. 15 Конституции Российской Федерации устанавливает, что общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры Российской Федерации являются составной частью ее правовой системы [1]. Это означает, что при регулировании общественных отношений, входящих в предмет гражданского права, применяются общепризнанные принципы и нормы международного права, а также международные договоры Российской Федерации. При этом указанным актам Конституцией Российской Федерации придана более высокая юридическая сила, чем нормативным актам российского гражданского законодательства. Так, п. 4 ст. 15 Конституции Российской Федерации и п. 2 ст. 7 ГК РФ устанавливают, что если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством Российской Федерации, применяются правила международного договора.

К системе источников гражданского права следует отнести:

- законы;
- подзаконные акты: Указы Президента Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации, акты министерств и ведомств и др.

Акцентировать внимание стоит и на таких источниках гражданского права как, деловые обыкновения, обычаи, правила морали и нравственности, которые будут признаны таковыми, в случаях, если они не противоречат законодательству.

Необходимо дать определения данным понятиям и привести примеры применения их в гражданских правоотношениях.

В заключение данного вопроса существенным будет упомянуть о том, что не являются источником гражданского права судебные прецеденты, сложившаяся судебная практика, а также положения цивилистических доктрин.

Итогами рассмотрения четвертого вопроса должно стать формирование у обучающихся четкой системы источников гражданского права, учитывая их иерархию.

Основной целью проведения семинара должен выступать текущий контроль знаний обучающихся, проверка степени усвоения ими теоретического материала.

На самостоятельную подготовку целесообразно задать подготовку сообщений (докладов, рефератов) по актуальным проблемам, сложившимся в рамках данной темы, учитывая позиции ученых и примеры судебной практики.

Примерные темы для подготовки сообщений:

1. Обычай и его значение как источника гражданского права.
2. Современные тенденции развития представлений о принципах гражданского права.

Вопросы для самоконтроля:

1. Какие отношения регулируются гражданским правом?
2. Относится ли гражданское право к отрасли публичного или частного права?
3. Какие черты характерны для гражданско-правового метода?
4. Что относится к принципам гражданского права?
5. Сколько частей имеет Гражданский кодекс Российской Федерации?
6. Что относится к источникам гражданского права как отрасли права?

Тема 2. ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Цели изучения данной темы – сформировать понятие, основания возникновения, прекращения и изменения гражданских правоотношений, а также их виды.

Обучающиеся должны получить представление о гражданском правоотношении.

Для этого рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Понятие гражданского правоотношения.
2. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.
3. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
4. Классификацию гражданских правоотношений.

В рамках *первого вопроса* внимание следует обратить на понятие «гражданское правоотношение». Однако прежде необходимо вспомнить из курса теории государства и права понятие «правоотношение» в узком и широком смысле слова.

Далее целесообразно прийти к рассмотрению гражданских правоотношений. Гражданские правоотношения – это один из видов правоотношений.

Характеризуя гражданские правоотношения, следует отметить, что они имеют ряд особенностей, отличающих их от других видов правоотношений;

- 1) субъекты гражданских правоотношений равны между собой, имущественно обособлены и самостоятельны независимо от функций, возлагаемых на них в конкретном правоотношении;
- 2) широкий круг субъектов;
- 3) множественность объектов;
- 4) возможность установления содержания гражданских правоотношений по соглашению сторон;
- 5) в качестве правовых гарантий реального осуществления предоставленных субъектам гражданских прав и обязанностей применяются главным образом меры имущественного характера;
- 6) возможность возникновения гражданских правоотношений по основаниям, прямо законом не предусмотренным, но не противоречащим ему (ст. 8 ГК РФ);
- 7) специфика порядка и способов защиты нарушенных гражданских прав, заключающаяся в том, что в случае нарушения прав участники гражданских правоотношений обращаются в судебные органы путем предъявления соответствующего иска.

Таким образом, *гражданское правоотношение* – это волевое имущественное или личное неимущественное отношение, урегулированное нормами гражданского права, в котором его участники юридически связаны наличием взаимных субъективных прав и обязанностей.

Структуру гражданских правоотношений составляют субъекты, объекты и содержание гражданских правоотношений.

По окончании вопроса необходимо подвести краткий итог.

При рассмотрении *второго вопроса* должны быть представлены субъекты гражданских правоотношений. *Субъекты гражданских правоотношений* следующие:

- 1) граждане России, иностранные граждане и лица без гражданства;
- 2) российские и иностранные юридические лица;
- 3) Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.

Все возможные субъекты гражданских правоотношений охватываются понятием «лица», которое используется в ГК и других актах гражданского законодательства. Как субъекты гражданских правоотношений, лица характеризуются тем, что они являются носителями субъективных гражданских прав и обязанностей.

Обучающимся необходимо обозначить, что в каждом гражданском правоотношении различают две стороны (управомоченную и обязанную) и пояснить понятие «правоприемство» [5].

Можно выделить два вида правоприемства:

- 1) универсальное (общее);
- 2) сингулярное (частное).

Про объекты гражданских правоотношений необходимо пояснить весьма кратко, обратив внимание на различные мнения ученых.

К числу объектов гражданских правоотношений можно отнести:

- вещи и иное имущество, в том числе и имущественные права;
- работы и услуги;
- результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них;
- нематериальные блага;
- информация.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

В третьем вопросе необходимо рассмотреть основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Все гражданские правоотношения можно разделить на виды. Основанием для возникновения, изменения и прекращения гражданского правоотношения может служить единичный юридический факт.

Гражданские юридические факты – это обстоятельства, с которыми нормативные акты связывают какие-либо юридические последствия: возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений.

Обратить внимание обучающихся следует на то обстоятельство, что основание некоторых гражданских правоотношений образуют два, а иногда и более юридических фактов, возникающих либо одновременно, либо в определенной последовательности.

Особого внимания заслуживает классификация юридических фактов.

В зависимости от характера течения юридические факты в гражданском праве делятся на события и действия.

События – это обстоятельства, протекающие независимо от воли человека. Например, стихийное бедствие, рождение и смерть человека, истечение определенного промежутка времени и т.д.

Действия – это обстоятельства, которые совершаются по воле человека. Например, заключение договора, исполнение обязательства, создание произведения, принятие наследства и т.д. Необходимо иметь в виду, что событие может быть вызвано не только силами природы, но и действиями человека. Например, причиной пожара может служить и удар молнии, и поджог, совершенный правонарушителем. Однако независимо от причины, пожар – это всегда событие, так как его течение проходит помимо воли человека. Действия же человека, что бы ни являлось их причиной, всегда представляют собой волевые акты, совершаемые людьми.

Далеко не все события и не все действия порождают гражданско-правовые последствия, а лишь те из них, с которыми нормы гражданского права связывают эти последствия.

Действия, в свою очередь, делятся на *правомерные и неправомерные*. Неправомерные действия противоречат требованиям закона или других нормативных актов.

Правомерные действия соответствуют требованиям гражданского законодательства.

По своему юридическому значению все правомерные действия делятся на *юридические поступки и юридические акты*.

Юридические поступки – это такие правомерные действия, которые порождают гражданско-правовые последствия независимо, а иногда и вопреки намерению человека, совершившего юридический поступок.

Например, авторское правоотношение возникает в момент создания писателем произведения в доступной для воспроизведения форме независимо от того, стремился ли он при написании произведения к приобретению авторских прав или нет. Находка потерянной вещи порождает обязательство по ее возврату потерявшему даже в том случае, если у нашедшего вещь нет никакого желания возвратить эту вещь ее владельцу.

Юридические акты – это такие правомерные действия, которые порождают соответствующие юридические последствия лишь тогда, когда они совершены со специальным намерением вызвать эти последствия.

К числу юридических актов относятся административные акты и сделки.

Административные акты всегда совершаются с намерением вызвать соответствующие административно-правовые последствия. Вместе с тем некоторые административные акты совершаются с намерением вызвать не только административные, но и гражданско-правовые последствия.

Сделки совершаются с целью вызвать только гражданско-правовые последствия. Так, к числу сделок относятся различные договоры (купля-продажа, дарение, подряд, имущественный наем, аренда, заем и т.д.), объявление конкурса, завещание и другие правомерные действия, которые совершаются субъектами гражданского права с целью вызвать определенные гражданско-правовые последствия.

Обучающимся целесообразно пояснить, чем сделки отличаются от административных актов и чем они схожи.

В гражданском законодательстве предусмотрены самые различные юридические факты как основания гражданских правоотношений. Общий перечень этих юридических фактов содержится в ст. 8 ГК РФ, которую обучающиеся должны выучить наизусть. Этот перечень не является исчерпывающим.

Гражданские правоотношения могут возникать, изменяться и прекращаться и на основе иных юридических фактов, которые прямо не предусмотрены действующим законодательством, но не противоречат его общим началам и смыслу. Данное правило имеет чрезвычайно важное значение для гражданского законодательства, которое, в отличие от уголовного, имеет дело, прежде всего, не с аномальными явлениями, а с нормальным развитием экономического оборота.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Вопрос четвертый представляет классификацию гражданских правоотношений.

Классификация гражданских правоотношений может проводиться по различным основаниям. Исходя из содержания, гражданские правоотношения могут быть разделены *на имущественные и неимущественные*.

Деление гражданских правоотношений *на абсолютные и относительные*. Деление гражданских правоотношений на абсолютные и относительные является в определенной степени условным.

Деление гражданских правоотношений *на вещные и обязательственные*.

Обратить внимание обучающихся необходимо *на корпоративные правоотношения*. К ним относятся правоотношения, возникающие на основе участия субъектов в организационно-правовых образованиях, обладающих признаками юридических лиц. Данные правоотношения имеют в своем содержании так называемые корпоративные права.

Гражданские правоотношения можно разделить *на срочные*, т.е. ограниченные определенным сроком (примером могут служить авторские правоотношения, вытекающие из исключительного авторского права, действующего в течение жизни автора и 70 лет после его смерти, начиная с 1 января года, следующего за годом смерти автора), *и бессрочные*, не ограниченные каким-либо сроком (например, право собственности), однако в последнем случае правоотношение в любой момент может прекратить свое существование по воле собственника.

Наконец, гражданские правоотношения можно разделить *на простые и сложные*. К *простым* относятся правоотношения, в которых одному лицу принадлежит только одно право, а другому – только одна обязанность. Например, в договоре займа у займодавца есть право требовать возврата взятых в займы денежных сумм, а у заемщика – только обязанность их возвратить. В *сложных* правоотношениях у обеих сторон есть одновременно и права и обязанности.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Примерные темы сообщений:

1. Согласие как юридический факт в российском и немецком гражданском праве.
2. Голосование участника корпорации как юридический факт
3. Признаки гражданских правоотношений.
4. Содержание и структурные особенности гражданских правоотношений.

Вопросы для самоконтроля:

1. Дайте характеристику гражданским правоотношениям.
2. Что входит в структуру гражданских правоотношений?
3. Дайте понятие правопреемству и назовите его виды.
4. Что такое юридические факты?
5. Что служит основаниями возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений?
6. Назовите виды гражданских правоотношений.

Тема 3. ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Цель изучения данной темы состоит в формировании у обучающихся знаний о право- и дееспособности граждан, а также об участии данных субъектов в гражданских правоотношениях.

Рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Понятие правосубъектности.
2. Опекa и попечительство. Патронаж.
3. Индивидуализирующие признаки физического лица. Акты гражданского состояния.
4. Безвестное отсутствие и признание гражданина умершим.

В *первом вопросе* с теоретико-правовой точки зрения в данной теме необходимо рассмотреть понятия правосубъектность, определить ее составляющие: правоспособность и дееспособность гражданина.

Гражданская правоспособность – это признаваемая государством за гражданином возможность иметь гражданские права и нести гражданские обязанности. Правоспособность органически связана с гражданством [4].

Правоспособность следует отличать от субъективного права. Субъективное право – это элемент правоотношения, а правоспособность – свойство субъекта права.

Статья 17 ГК РФ четко закрепляет, что правоспособность гражданина возникает в момент его рождения и прекращается смертью. Правоспособность нельзя путать с субъективным правом, которое возникает в рамках гражданского правоотношения и всегда конкретно.

Под *гражданской дееспособностью* физического лица (гражданина) понимается его способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (ст. 21 ГК).

Обучающимся необходимо пояснить, что наиболее существенными элементами содержания дееспособности граждан является возможность самостоятельного заключения сделок (*делкоспособность*) и возможность нести самостоятельную имущественную ответственность (*деликтоспособность*).

Гражданский кодекс Российской Федерации исходит из определенной классификации граждан по возрасту при определении объема и структуры их дееспособности. Предложить обучающимся классификацию дееспособности.

Дееспособность, как и правоспособность, неотчуждаема. Никто не может быть ограничен в дееспособности иначе, как в случаях и порядке, установленных законом. В этом же вопросе необходимо осветить случаи ограничения дееспособности и признания гражданина недееспособным.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод

Во *втором вопросе* необходимо осветить институты опеки и попечительства. Патронаж.

Опека устанавливается над малолетними (в возрасте до 14 лет), а также над гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства. Опекуны являются представителями подопечных в силу закона и совершают от их имени и в их интересах все необходимые сделки (ст. 32 ГК).

Попечительство устанавливается над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет; а также над гражданами, ограниченными судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками и наркотическими средствами. Попечитель не совершает сделок вместо подопечного, но осуществляет контроль путем дачи согласия на совершение тех сделок, которые гражданин, находящийся под попечительством, не вправе совершать самостоятельно. При этом согласие попечителя должно быть письменным, особенно если сама сделка требует письменной формы. Попечители, согласно ГК РФ, оказывают подопечным содействие в осуществлении ими своих прав и исполнении обязанностей, а также охраняют их от злоупотреблений со стороны третьих лиц. Попечитель не является законным представителем подопечного.

Основное *различие* между опекой и попечительством состоит в объеме гражданско-правовых обязанностей, которые закон возлагает на опекунов и попечителей, исходя из объема дееспособности их подопечных.

Разновидностью попечительства является *патронаж*. Спецификой этого вида попечительства является то, что оно устанавливается над дееспособным гражданином с его согласия и даже по его инициативе, в случаях, когда в силу своих физических недостатков лицо не может самостоятельно совершать действия по осуществлению своих гражданских прав и обязанностей.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Вопрос третий. Индивидуализирующие признаки физического лица. Акты гражданского состояния.

Для осуществления и защиты прав лица и устойчивости гражданских правоотношений необходима четкая индивидуализация каждого субъекта гражданского права. Среди средств такой индивидуализации существенными являются имя гражданина (ст. 19, 150 ГК) и его место жительства.

Имя гражданина. Нельзя представить нормальное осуществление гражданских прав и обязанностей без четкого представления о том, с кем именно вы вступаете в гражданские отношения. Индивидуализация каждого отдельного гражданина осуществляется прежде всего по его имени.

Место жительства гражданина. Согласно ст. 20 ГК местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Гражданин, сообщивший кредиторам, а также другим лицам сведения об ином месте своего жительства, несет риск вызванных этим последствий [2].

Актами гражданского состояния называются юридические факты, которые согласно закону подлежат регистрации в органах записи актов гражданского состояния (ЗАГС). Статья 47 ГК дает исчерпывающий перечень обстоятельств, которым придается значение актов гражданского состояния:

- 1) события – рождение и смерть;
- 2) действия – заключение и расторжение брака, усыновление (удочерение), установление отцовства, перемена имени.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

В четвертом вопросе целесообразно рассмотреть безвестное отсутствие и признание гражданина умершим.

Признание безвестно отсутствующим или объявление умершим возможно только по суду (в порядке особого производства) и лишь при наличии юридического состава из следующих юридических фактов:

- а) длительное отсутствие лица в месте его постоянного жительства;
- б) отсутствие сведений о месте его нахождения и невозможность их получения всеми доступными средствами;
- в) истечение установленных законом сроков с момента получения последних известий о месте нахождения данного лица.

Суд может признать лицо безвестно отсутствующим, если в течение одного года в месте его постоянного жительства нет сведений о месте его пребывания (ст. 42 ГК).

Объявление гражданина умершим возможно, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение пяти лет (ст. 45 ГК). Признание безвестно отсутствующим, предшествующее объявлению умершим, необязательно. Поэтому по истечении пяти лет со дня получения последних сведений о месте пребывания данного лица и наличии оснований предполагать его смерть оно может быть сразу объявлено умершим.

Необходимо обучающимся пояснить, какие правовые последствия возникают вследствие объявления гражданина умершим.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Примерные темы сообщений:

1. Ограничения дееспособности должника при применении процедуры реструктуризации долгов гражданина.
2. Несостоятельность физических лиц как субъектов гражданских правоотношений.

Вопросы для самоконтроля:

1. Что такое правоспособность физического лица?
2. В чем разница между несовершеннолетними до 14 лет и несовершеннолетними от 14 до 18 лет?
3. Кто признается недееспособным лицом?
4. В каких случаях лицо признается безвестно отсутствующим?
5. Перечислите основания объявления гражданина умершим.

Тема 4. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА (ПОНЯТИЕ И ПРИЗНАКИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА. ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ)

Цель учебного занятия сформировать у обучающихся знания о право- и дееспособности юридических лиц, а также об индивидуализирующих признаках юридических лиц.

Рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Понятие и правосубъектность юридического лица.
2. Органы и индивидуализация юридического лица.
3. Образование и прекращение юридических лиц.
4. Виды юридических лиц.

При рассмотрении *первого вопроса* необходимо обратить внимание на цель создания юридического лица. Она должна быть легальной и удовлетворять требованиям, предъявляемым к осуществлению субъективных гражданских прав.

Основными целями создания юридических лиц являются:

- 1) обособление определенной преимущественной массы и включение ее в гражданский оборот;
- 2) ограничение предпринимательского риска;
- 3) оформление, осуществление и защита коллективных (групповых) законных интересов различного рода как в имущественной, так и в нематериальной сфере;
- 4) управление капиталом.

Принято выделять следующие *признаки юридического лица*:

- 1) организационное единство юридического лица;
- 2) юридическое лицо обладает обособленным имуществом (экономический признак);
- 3) юридическое лицо выступает в гражданском обороте от собственного имени (материально-правовой признак).

Эти признаки определяются действующим законодательством и закрепляются в учредительных документах юридического лица.

После этого целесообразно записать легальное определение юридического лица.

Юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Юридическое лицо должно быть зарегистрировано в едином государственном реестре юридических лиц в одной из организационно-правовых форм, предусмотренных настоящим Кодексом.

К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют вещные права, относятся государственные и муниципальные унитарные предприятия, а также учреждения.

Под правосубъектностью юридического лица понимается наличие у него качеств субъекта права, т.е. правоспособности и дееспособности.

По общему правилу, право- и дееспособность юридического лица возникают одновременно (с возникновением самого юридического лица), прекращаются, как правило, одновременно (с прекращением деятельности юридического лица).

В науке гражданского права принято различать общую (универсальную) и специальную правоспособность.

Общая правоспособность означает возможность для субъекта права иметь любые гражданские права и обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности.

Специальная правоспособность предполагает наличие у юридического лица лишь таких прав и обязанностей, которые соответствуют целям его деятельности и прямо зафиксированы в его учредительных документах.

Необходимо обратить внимание обучающихся на объем правосубъектности юридического лица, который отличается от объема правосубъектности физического лица и государства.

В законодательстве закреплён принцип *целевой (специальной) правоспособности* в отличие от принципа общей правоспособности, распространяющегося на физические лица.

Не равна правосубъектность коммерческих и некоммерческих юридических лиц.

Для участия в гражданском обороте юридическому лицу необходима не только правоспособность, но и *дееспособность*. В отличие от граждан, у юридических лиц право- и дееспособность возникают и прекращаются одновременно.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Вопрос третий посвящён органам управления и индивидуализирующим признакам юридического лица.

Орган юридического лица – это правовой термин, обозначающий лицо (единоличный орган) или группу лиц (коллегиальный орган), представляющих интересы юридического лица в отношениях с другими субъектами права [3]. В соответствии со ст. 53 ГК РФ именно через свои органы юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности. Поэтому действия органа рассматриваются как действия самого юридического лица. Порядок назначения или избрания органов юридического лица определяется законом и учредительными документами, порядок их деятельности – законом, иными правовыми актами и учредительными документами.

Гражданские права и обязанности для юридического лица могут приобретать его представители, действующие на основе доверенности, выдаваемой органами юридического лица.

Органы юридического лица могут быть классифицированы по различным признакам, в частности:

1) по порядку формирования или способу приобретения полномочий – выборные (например, совет директоров акционерного общества) и назначаемые (например, директор государственного унитарного предприятия);

2) по числу входящих в них, принимающих решение и несущих ответственность должностных лиц – единоличные (например, председатель Совета директоров акционерного общества) и коллегиальные (например, общее собрание акционеров в акционерном обществе);

3) по характеру полномочий и задач – руководящие (например, общее собрание акционеров в акционерном обществе) и иные структурные органы (например, кредитный комитет в коммерческом банке);

4) по срокам деятельности – постоянные и временные (с ограниченным сроком деятельности – например, директор в акционерном обществе; периодической деятельности – например, общее собрание акционеров).

От органов юридического лица необходимо отличать представительства и филиалы.

Представительством является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.

Филиалом является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

Представительства и филиалы не являются юридическими лицами.

Руководители представительств и филиалов назначаются юридическим лицом и действуют на основании его доверенности.

Представительства и филиалы должны быть указаны в едином государственном реестре юридических лиц.

Индивидуализация юридического лица – это выделение его из массы всех других организаций, которое осуществляется путем определения его местонахождения и присвоения ему наименования.

К индивидуализирующим признакам юридического лица относятся: Место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации «если в соответствии с законом в учредительных документах юридического лица не установлено иное» (п. 2 ст. 54 ГК РФ).

Наименование юридического лица обязательно должно включать в себя указание на его организационно-правовую форму.

Фирменное наименование (или фирма) – это название коммерческой организации, которое регистрируется в установленном порядке. Право на фирму, т.е. возможность использования фирменного наименования в гражданском обороте, является личным неимущественным правом коммерческой организации и носит абсолютный характер (т.е. юридические лица имеют исключительное право его использования).

Товарный знак представляет собой словесное, изобразительное, объемное или иное условное обозначение товара (или группы товаров), используемое для его отличия от однородных товаров других изготовителей. Использование то-

варного знака является субъективным правом товаропроизводителя, и возможно только после регистрации знака.

Географическое указание и наименование места происхождения товара (Гражданский кодекс Российской Федерации в ред. Федерального закона от 26.07.2019 № 230-ФЗ, действующей с 2.07.2020).

Географическим указанием является обозначение, идентифицирующее происходящий с территории географического объекта товар, определенное качество, репутация или другие характеристики которого в значительной степени связаны с его географическим происхождением (например, каслинское литье или дымковская игрушка).

Деловая репутация. Деловую репутацию можно определить как набор качеств и оценок, с которыми их носитель ассоциируется в глазах своих контрагентов, клиентов, потребителей, коллег по работе, поклонников (для шоу-бизнеса) и персонифицируется среди других профессионалов в этой области деятельности. Правила о деловой репутации юридического лица установлены в ст. 152 ГК.

Коммерческая или служебная тайна. Коммерческой или служебной тайной считается информация, отвечающая определенным признакам. Такая информация должна иметь действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании. Обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности. К сведениям, которые не могут составлять коммерческую (служебную) тайну, относятся учредительные документы; документы, дающие право заниматься предпринимательской деятельностью; сведения по установленным формам отчетности о финансово-хозяйственной деятельности и др.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Вопрос четвертый посвящен образованию и прекращению юридических лиц.

В зависимости от характера участия государственных органов в регистрации юридического лица, наука гражданского права традиционно выделяет следующие способы образования юридических лиц.

Распорядительный порядок характеризуется тем, что юридическое лицо создается на основе распоряжения (решения) собственника имущества или уполномоченного им органа.

Разрешительный порядок характеризуется тем, что инициатива создания исходит от будущих участников (учредителей) юридического лица.

Явочно-нормативный порядок не требует ни распоряжения, ни специального разрешения.

С точки зрения последствий прекращения юридических лиц различают *реорганизацию и ликвидацию*.

Реорганизация – относительное прекращение юридического лица при сохранении для функционирования в гражданском обороте его имущественной массы и переходе его прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Реорганизация может осуществляться в пяти формах: слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование.

Ликвидация – абсолютное прекращение юридического лица без перехода его прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

ГК содержит развернутый перечень оснований ликвидации юридических лиц, которая (так же, как и реорганизация) может носить как добровольный, так и принудительный характер. Различают *принудительное и добровольное* основания прекращения деятельности юридических лиц.

Отличительной особенностью *ликвидации* (помимо ее сути) является создание специального образования – ликвидационной комиссии (назначение ликвидатора), которое действует от имени ликвидируемого юридического лица по аналогии с его органами и к которому переходят полномочия по управлению делами этого юридического лица.

Ликвидация юридического лица считается завершенной, а оно само – прекратившим свое существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Вопрос пятый предусматривает рассмотрение видов юридических лиц.

В зависимости от формы собственности, лежащей в основе юридического лица, выделяются государственные и частные (негосударственные) юридические лица.

Существует деление юридических лиц *на объединения лиц и объединения капиталов*.

Выделяют также разделение юридических лиц *на корпорации и учреждения*.

В зависимости от объема прав самого юридического лица на используемое им имущество можно различать: юридические лица, обладающие правом оперативного управления на имущество: учреждения и казенные предприятия; юридические лица, обладающие правом хозяйственного ведения на имущество: государственные и муниципальные унитарные предприятия (кроме казенных); юридические лица, обладающие правом собственности на имущество – все другие юридические лица.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Примерные темы сообщений:

1. Проблемы защиты прав физических лиц при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
2. Значение документов в хозяйственной деятельности юридических лиц.
3. Анализ банкротства юридических лиц России.

Вопросы для самоконтроля:

1. В чем отличие коммерческих юридических лиц от некоммерческих?
2. В чем отличие хозяйственных товариществ от хозяйственных обществ?
3. Назовите способы образования юридического лица.
4. Назовите способы реорганизации юридического лица.
5. Перечислите стадии ликвидации юридического лица в обычном порядке.
6. Что такое банкротство?

Тема 5. ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Цель учебного занятия – сформировать у обучающихся знания о государстве и государственных образованиях как одного из основных субъектов гражданских правоотношений.

Рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Гражданская правоспособность государства и государственных (муниципальных) образований.
2. Формы участия государства в гражданском обороте.
3. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования юридическими лицами не являются.

Однако и Российская Федерация как федеративное государство, и субъекты Федерации - республики, края, области, города федерального значения, автономная область, автономные округа, а также городские, сельские поселения и другие муниципальные образования выступают в гражданском обороте в качестве участников гражданских правоотношений.

В *первом вопросе* необходимо рассмотреть гражданскую правоспособность государства и государственных (муниципальных) образований.

ГК РФ (ст. 124) называет в качестве субъектов гражданских правоотношений Российскую Федерацию, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.

Эти субъекты обладают определенными специфическими чертами:

- публичной властью;
- в ряде случаев являются политическими суверенами;
- они сами определяют правопорядок, в том числе случаи и пределы собственного участия в гражданских правоотношениях.

В то же время указанные субъекты должны участвовать в имущественном обороте как юридически равные собственники (или иные законные владельцы имущества). В данном случае они будут преследовать частноправовые интересы.

Государство участвует в гражданском обороте не как нерасчлененное целое, а как совокупность субъектов разных уровней (разной степени охвата территории, общности и т.п.). Все эти субъекты независимы друг от друга и выступают как самостоятельные участники гражданско-правовых отношений.

Правоспособность государства является *целевой*. Государство и другие публично-правовые образования приобретают для себя гражданские права и создают гражданские обязанности, то есть реализуют свою дееспособность *через свои органы* (органы государственной власти или органы местного самоуправления), действующие в рамках их компетенции, установленной актами о статусе этих органов (п. 1 и 2 ст. 125 ГК).

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Во втором вопросе целесообразно рассмотреть формы участия государства в гражданском обороте.

Опосредованное участие государства в гражданском обороте.

Опосредованное участие государства в обороте достигается путем вступления в него созданных государством юридических лиц, приобретающих права и осуществляющих обязанности для себя, а не для государства.

Действующее законодательство закрепляет принцип раздельной ответственности учредителя и созданного им юридического лица (п. 3 ст. 56 ГК РФ).

Государство продолжает оставаться собственником имущества, на базе которого оперируют созданные им юридические лица. Хотя следует заметить, что юридические лица при совершении сделок действуют от своего имени.

Непосредственное участие государства во внутреннем гражданском обороте.

Непосредственное участие государства во внутреннем гражданском обороте осуществляется путем вступления в оборот органов государственной власти, которые действуют как представители государства. При этом возможно, что государство будет представлено органом, который является одновременно и юридическим лицом. Но главное, что этот орган действует от имени государства в пределах компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов (п.п. 1 и 2 ст. 125 ГК РФ).

От имени государства в гражданском обороте могут выступать как представительные, так и исполнительные органы Российской Федерации – Правительство Российской Федерации, Федеральное казначейство Российской Федерации, и другие, а также соответствующие им органы государственных и муниципальных образований.

Непосредственное участие государства во внешнеторговом обороте. Специфика участия государства во внешнеторговом обороте вытекает из того, что ему здесь приходится действовать на чужой территории. Принцип равноправия государств в международных отношениях здесь пересекается с суверенитетом государства на своей территории.

Перейдем непосредственно к рассмотрению отдельных случаев участия государства в гражданских правоотношениях по трем направлениям:

– участие государства и иных публично-правовых образований в вещных отношениях;

– участие публично-правовых образований в обязательственных правоотношениях.

Всякий раз, когда государство вступает в гражданско-правовые отношения, оно может быть привлечено к ответственности за нарушение прав и охраняемых законом интересов другого участника этих отношений. Это общее правило, касающееся гражданско-правовой ответственности.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

В *третьем вопросе* необходимо обучающимся рассказать об ответственности за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.

Говоря о публично-правовых образованиях как особых субъектах гражданских правоотношений, необходимо выделять и особые случаи внедоговорной ответственности государства за вред, причиненный в определенных ситуациях.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Примерные темы сообщений:

1. Муниципальные образования и иные публично-правовые образования как субъекты гражданско-правовой ответственности.
2. Публично-правовые образования в современных хозяйственно-правовых отношениях.
3. Публично-правовые образования как субъекты наследственного правопреемства.

Вопросы для самоконтроля:

1. Каковы особенности публично-правовых образований как субъектов гражданского права?
2. Кто может выступать в гражданском обороте от имени государства?
3. В каких случаях государство не отвечает своим имуществом по гражданско-правовым обязательствам?
4. Каковы формы участия публично-правовых образований в гражданском обороте?

Тема 6. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

Цель учебного занятия сформировать у обучающихся знания об объектах гражданских правоотношений, таких как имущество, вещи, деньги, ценные бумаги, работа, услуга и др.

Рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
2. Деньги и ценные бумаги.
3. Нематериальные объекты.

Гражданский кодекс дает обширный перечень объектов гражданского права: вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе и имущественные права; работы и услуги; информацию; результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность); нематериальные блага (ст. 128).

В начале *первого вопроса* целесообразно дать определение объекта гражданских правоотношений.

Объектом признается то, по поводу чего возникает гражданское правоотношение. Наиболее распространенные объекты гражданского права – вещи (к числу которых относятся, в частности, деньги, валютные ценности, ценные бумаги) и права на вещи. Помимо вещей и прав на вещи (имущество) ст. 128 ГК называет еще три самостоятельных вида объектов: информацию, результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность), а также нематериальные блага.

Обязательно речь должна идти об оборотоспособности соответствующих объектов (статья 129 ГК РФ) и их делении на группы.

Под оборотоспособностью подразумевается возможность отчуждения объекта по договору купли-продажи, мены или дарения либо его перехода от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (в форме наследования или реорганизации юридического лица).

Необходимо указать легальную классификацию объектов гражданского права. Цель такого рода классификации – вводить в случаях необходимости специальные режимы, отражающие особенности тех или иных объектов.

Вещи (гл. 6 ГК) – это материальные объекты, по поводу которых возникают гражданские правоотношения. Вещи являются объектами вещных и предметом обязательственных правоотношений.

Классификация вещей в гражданском праве производится по различным основаниям и имеет важное теоретическое и практическое значение.

Вещи, в соответствии со ст. 130 ГК, делятся на *движимые и недвижимые*.

Важное значение для гражданского оборота имеет деление вещей на *индивидуально-определенные и определяемые родовыми признаками*.

Весьма существенно отнесение вещей к категории *потребляемых или непотребляемых*.

Существуют также вещи *делимые и неделимые*.

Простые и сложные вещи, состоящие из разнородных предметов, составляющих единое целое, предполагающее использование их по общему назначению, рассматриваются как одна вещь.

В некоторых случаях одна вещь – это *принадлежность* и предназначается исключительно для обслуживания другой – *главной вещи*. Принадлежность следует судьбе главной вещи при совершении с ней сделок, если договором не предусмотрено иное (ст. 135 ГК).

Выделяются также *плоды и доходы*, приносимые вещью. *Плоды* – это результаты органического развития вещи (растений, животных). *Доходы* – это приращения, полученные в результате участия вещи в гражданском обороте (ст. 136 ГК).

Отдельно законодатель выделяет в качестве объектов гражданского права *имущественные комплексы*. Именно в этом смысле идет речь о предприятии в ст. 132 ГК.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Во втором вопросе необходимо пояснить о специфическом объекте гражданского права, таком как деньги.

Необходимо пояснить обучающимся особенности, правила безналичных расчетов. Рубль является законным платежным средством, обязательным к применению. Поэтому отказ принять рубль в оплату платежей является незаконным и влечет за собой неблагоприятные последствия для соответствующего лица.

Ценные бумаги – необходимый атрибут рыночного хозяйства. Как объекты гражданских прав они относятся к вещам, будучи их особой разновидностью (ст. 128 ГК). Здесь необходимо обсудить признаки ценных бумаг.

Гражданский кодекс, перечисляя в ст. 143 различные виды ценных бумаг, не делает их перечень исчерпывающим, закрытым. Вместе с тем он указывает, что отнесение документов к числу ценных бумаг может теперь производиться только по прямому указанию закона.

Кроме того необходимо обратить внимание на наиболее известные виды ценных бумаг, которые закреплены в Гражданском кодексе Российской Федерации: *акции, облигации, векселя, чеки, аваль, депозитные и сберегательные сертификаты* и другие бумаги, дать определение и рассмотреть виды каждой ценной бумаги.

В третьем вопросе необходимо затронуть нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.

Особую группу объектов гражданских прав образуют *нематериальные блага*, под которыми понимаются не имеющие экономического содержания и неотделимые от личности их носителей блага и свободы, признанные и охраняемые действующим законодательством. К их числу относятся жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, право свободного передвижения, выбора места пребывания и жительства, право на имя, право авторства и другие нематериальные блага.

Необходимо пояснить, что нематериальные права (блага) граждане и юридические лица приобретают либо в силу рождения (создания), либо в силу закона. Они неотчуждаемы в силу неразрывной связи с личностью носителя; не переходят к другим лицам, что подтверждается отдельными нормами ГК РФ. Так, ст. 383 предусмотрено, что переход к другому лицу прав, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах, о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью, не допускается; имеют особенности защиты.

Далее целесообразно вспомнить вместе с обучающимися из курса профессиональной этики, что же понимается под достоинством, честью, репутацией.

Необходимо обозначить, что понимается под распространением сведений, порочащих честь и достоинство граждан или деловую репутацию граждан и юридических лиц – опубликование таких сведений в печати, трансляцию по радио и телевидению, демонстрацию в кинохроникальных программах и других средствах массовой информации, распространение в сети.

Не соответствующими действительности сведениями являются утверждения о фактах или событиях, которые не имели места в реальности во время, к которому относятся оспариваемые сведения.

Порочащими являются сведения, содержащие утверждения о нарушении гражданином или юридическим лицом действующего законодательства, совершении нечестного поступка, неправильном, неэтичном поведении в личной, общественной или политической жизни, недобросовестности при осуществлении производственно-хозяйственной и предпринимательской деятельности, нарушении деловой этики или обычаев делового оборота, которые умаляют честь и достоинство гражданина или деловую репутацию гражданина либо юридического лица.

По окончании занятия необходимо сделать краткий вывод и предложить обучающимся темы для подготовки сообщений (докладов) в рамках самоподготовки.

Примерные темы сообщений:

1. Сберегательный сертификат
2. Деловая репутация в составе объектов гражданских прав.
3. Аваль и коносамент.

Вопросы для самоконтроля:

1. Назовите, что относится к объектам гражданских прав.
2. Чем делимые вещи отличаются от неделимых?
3. Что такое сложные вещи?
4. Какие функции могут выполнять ценные бумаги?
5. Чем сберегательные сертификаты отличаются от сберегательных книжек?
6. Перечислить виды акций.

Тема 7. СДЕЛКИ

Цели учебного занятия – сформировать у обучающихся знания о наиболее распространенных сделках, встречающихся в повседневной жизни.

Рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Понятие и виды сделок.
2. Условия действительности сделок.
3. Недействительные сделки и их характеристика.

Рассмотрение данной темы является актуальным на том основании, что сделки являются самым распространенным основанием возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

ГК РФ содержит легальное определение сделки как юридического факта, которое необходимо рассмотреть в первом вопросе. Оно может считаться для российского права традиционным, ибо примерно также понятие сделки раскрывалось во всех прежних кодификациях.

Под *сделкой* понимаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Классификация сделок может быть проведена по различным критериям.

1. В зависимости от числа участвующих сторон сделки бывают: *односторонними; двусторонними; многосторонними* (ст. 154 ГК РФ).

2. В зависимости от опосредуемого сделкой характера перемещения материальных благ, сделки делятся на: *возмездные и безвозмездные*.

3. По моменту, к которому приурочивается заключение сделки, они делятся на *консенсуальные и реальные*.

Консенсуальные сделки (от лат. – consensus – соглашение) – это такие сделки, которые порождают гражданские права и обязанности с момента достижения их сторонами соглашения о совершении сделки. Консенсуальными являются сделки купли-продажи, поставки, имущественного найма, подряда и другие.

Для совершения *реальной сделки* (от лат. res – вещь) требуется также передача вещи или совершение иного действия.

4. По значению основания сделки для ее действительности различают: *каузальные* (от лат. causa – причина) и *абстрактные* (от лат. abstrahere – открывать, отделять) сделки.

Каузальной является сделка, из содержания которой видно, какую правовую цель она преследует (возникновение права собственности у покупателя на товар или получение продавцом встречного предоставления в купле-продаже).

Абстрактные сделки отвлечены (как бы оторваны) от своего основания, а потому ее действительность не зависит от его наличия или отсутствия.

5. В зависимости от определенности моментов вступления в действие или прекращения, сделки делятся на *бессрочные и срочные*.

Бессрочными являются сделки, в которых не определяется ни момент их вступления в действие, ни момент их прекращения. Они вступают в силу не-

медленно, то есть сразу после их заключения (совершения). Например, розничная купля-продажа, проезд в городском транспорте.

Срочными принято считать сделки, в которых определен либо момент вступления их в действие, либо момент их прекращения, либо оба указанных момента.

В срочных сделках различаются отлагательные и отменительные сроки.

Отлагательным называется срок, который стороны определили как момент возникновения прав и обязанностей по сделке.

Отменительным называется срок, указывающий на момент прекращения сделки.

6. В силу зависимости юридических последствий совершения сделки от какого-то обстоятельства выделяют *обычные и условные* сделки.

В обычной сделке права и обязанности сторон возникают и прекращаются в порядке и в сроки, определенные законом или соглашением сторон.

Условной называется сделка, стороны которой ставят возникновение или прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, которое может наступить (положительные условия) или не наступить (отрицательные условия) в будущем.

Кроме того необходимо указать на иные виды сделок: *фидуциарные, биржевые, алеаторные, банковские*.

Таким образом, виды сделок, встречающихся в жизни, крайне разнообразны. В гражданском праве допускается совершение любых сделок, не противоречащих закону.

Во втором вопросе необходимо рассмотреть условия действительности сделок.

Действительность сделки означает признание за ней качеств юридического факта, порождающего тот правовой результат, к которому стремились субъекты сделки.

Действительность сделки определяется через следующую систему *условий*:

- а) законность содержания;
- б) способность физических и юридических лиц, совершающих ее, к участию в сделке;
- в) соответствие воли и волеизъявления;
- г) соблюдение формы сделки.

Необходимо пояснить обучающимся все условия действительности сделок, но более подробно следует остановиться на *форме сделок* – это способ выражения воле и закрепления внутренней воли лица, направленной на достижение тех или иных правовых последствий.

Выделяют две формы сделок: устная; письменная.

Письменная в свою очередь бывает: простой и нотариально удостоверенной (п. 1 ст. 158 ГК РФ).

Кроме того, в отдельных случаях возможно совершение сделки в форме конклюдентных действий и молчания.

Случаи заключения сделок в простой письменной форме легально закреплены в статье 161 ГК РФ.

Наряду с рассмотренными формами совершения сделок законом введена дополнительная стадия совершения отдельных видов сделок – государственная регистрация (ст. 164 ГК РФ).

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Третий вопрос весьма важен при рассмотрении данной темы.

Недействительной признается сделка, не способная породить желаемые сторонами последствия, но при определенных условиях порождающая нежелательные последствия. Последние представляют собой определенные санкции, вызванные противоправным характером действий лица.

Статья 166 ГК РФ воспроизводит традиционное деление недействительных сделок на оспоримые и ничтожные.

Оспоримой считается такая недействительная сделка, которая может быть признана таковой судом.

Оспоримыми считаются лишь те сделки, которые признаны таковыми законом. *К оспоримым сделкам относятся:*

- не соответствующие закону или иным правовым актам;
- сделки юридического лица, выходящие за пределы его правоспособности;
- совершенные с превышением полномочий;
- совершенные несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет, которые были совершены без согласия родителей, усыновителей или попечителей (если указанное согласие необходимо), а также совершенные гражданином, ограниченным в дееспособности;
- совершенные гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими;
- совершенные под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение;
- совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой или стечения тяжелых обстоятельств.

Ничтожной признается сделка, недействительная сама по себе независимо от решения суда.

К ничтожным сделкам относятся:

- не соответствующие закону или иным правовым актам;
- совершенные с целью, противной основам правопорядка и нравственности;
- мнимые и притворные сделки;
- совершенные гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства (ст. 171 ГК РФ), а также совершенные малолетним, не достигшим 14 лет (ст. 172 ГК РФ);
- совершенные с нарушением формы, приписываемой законом под страхом недействительности.

ГК РФ (ст. 167) различает три нежелательных для сторон последствия недействительности сделок:

1) двусторонняя реституция (восстановление прежнего состояния), которая предполагает, что каждая из сторон передает другой все приобретенное по сделке в натуре, а если это невозможно – в виде денежной компенсации;

2) односторонняя реституция, при которой одна из сторон возвращает полученное ею по сделке другой стороне, а та передает все, что получила или должна была получить по сделке, в доход Российской Федерации;

3) недопущение реституции, а все, что обе стороны получили или должны были получить по сделке, взыскивается в доход Российской Федерации.

Таким образом, ничтожная сделка недействительна с самого начала ее совершения, в то время как оспоримая – в зависимости от решения суда.

Примерные темы сообщений:

1. Соотношение ничтожных и оспоримых сделок по российскому гражданскому праву.

2. Реализация алеаторных механизмов в гражданско-правовых сделках.

3. Недействительность сделок.

4. Правовое регулирование биржевых сделок (фьючерсные сделки).

Вопросы для самоконтроля:

1. Что такое сделка?

2. Перечислите виды гражданско-правовых сделок.

3. Как форма сделки влияет на ее судьбу?

4. Чем отличаются ничтожные сделки от оспоримых?

5. Что такое реституция?

Тема 8. ИНСТИТУТ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА. ДОВЕРЕННОСТЬ. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

Цели занятия сформировать у обучающихся знания о способах защиты нарушенных гражданских прав.

Рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Понятие и виды представительства. Доверенность
2. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.

Вопрос первый. Понятие и виды представительства. Доверенность.

Под представительством понимается совершение одним лицом, представителем, в пределах имеющихся у него полномочий сделок и иных юридических действий от имени и в интересах другого лица, представляемого. Согласно ст. 182 ГК сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого.

Субъекты представительства. В отношениях представительства принято различать трех субъектов – представляемого, представителя и третье лицо, с которым у представляемого возникает правовая связь благодаря действиям представителя. В роли представляемого может выступать любой субъект гражданского права, – юридическое лицо или гражданин независимо от состояния дееспособности.

Основания возникновения представительства.

Представительство, *основанное на административном акте*, есть такое представительство, при котором представитель обязуется действовать от имени представляемого в силу административного распоряжения последнего. В ряде случаев представительские отношения возникают по прямому указанию закона, в силу чего данный вид представительства часто именуется *представительством законным*. Так, законными представителями малолетних детей являются их родители, полномочия которых основываются на фактах материнства и отцовства. Особенности данного вида представительства является то, что, во-первых, оно возникает независимо от волеизъявления представляемого, и, во-вторых, что полномочия представителя непосредственно определены законом.

Представительство, основанное на законе или на административном акте, объединяется в группу обязательного представительства.

В группу добровольного представительства входят:

Представительство, основанное на договоре (коммерческое), в отличие от двух рассмотренных выше видов обязательного представительства, является представительством добровольным. Это означает, что оно возникает по воле представляемого, который определяет не только фигуру представителя, но и его полномочия.

Представительство, основанное на доверенности. Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами (ч. 1 ст. 185 ГК).

Доверенность должна соответствовать всем требованиям, предъявляемым к сделкам законом.

Виды доверенностей. Действующее законодательство предусматривает несколько видов доверенностей. В зависимости от объема характера выраженных в доверенности полномочий принято различать генеральные (общие), специальные и разовые доверенности.

Действие доверенности *прекращается* вследствие:

- 1) истечения срока доверенности;
- 2) отмены доверенности лицом, выдавшим ее, или одним из лиц, выдавших доверенность совместно;
- 3) отказа лица, которому выдана доверенность, от полномочий;
- 4) прекращения юридического лица, от имени которого или которому выдана доверенность, в том числе в результате его реорганизации в форме разделения, слияния или присоединения к другому юридическому лицу;
- 5) смерти гражданина, выдавшего доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим;
- 6) смерти гражданина, которому выдана доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим;
- 7) введения в отношении представляемого или представителя такой процедуры банкротства, при которой соответствующее лицо утрачивает право самостоятельно выдавать доверенности.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Во *втором вопросе* целесообразно рассмотреть сроки в гражданском праве и исковую давность.

Понятие «срок» в гражданском праве применяется в двух значениях:

- 1) определенный период (отрезок) времени;
- 2) момент во времени.

Гражданско-правовые сроки можно классифицировать по разным основаниям. В зависимости от того, кем установлены сроки, различают три их вида:

– во-первых, нормативные (например, ст. 21 ГК «Дееспособность гражданина», ст. 42 ГК «Признание гражданина безвестно отсутствующим», ст. 196 ГК «Общий срок исковой давности» и другие статьи ГК);

– во-вторых, договорные – сроки этого вида определяются соглашением сторон (например, пятилетний срок в договоре коммерческого найма жилого помещения);

– в-третьих, судебные – сроки, которые предусматриваются решением суда.

Кроме того, сроки различаются по их назначению, и в связи с этим определяют:

- а) сроки, порождающие гражданские права;
- б) сроки осуществления гражданских прав;
- в) сроки исполнения обязанностей;

г) сроки защиты прав.

В зависимости от характера определения сроков различают сроки:

а) абсолютно определенные (указание определенной даты или периода);

б) относительно определенные (например, «разумный срок»);

в) неопределенные (например, бессрочное пользование имуществом).

В зависимости от характера применения сроков:

а) императивные сроки (например, приобретательная давность, исковая давность);

б) диспозитивные сроки (сроки, которые могут быть изменены либо вообще не предусмотрены законом).

Сроки защиты гражданских прав – это сроки исковой давности, предусмотренные гл. 12 ГК РФ (ст. 195-208).

Способы определения сроков различны. Это может быть:

1) календарная дата;

2) период времени, исчисляемый годами, месяцами, неделями, днями и часами;

3) указание на событие, которое должно неизбежно наступить (ст. 190 ГК РФ).

Определение начала течения срока имеет большое практическое значение, так как это ориентир и правильности его исчисления, и установки окончания, а значит, и тех юридических последствий, которые могут возникнуть.

Действующее гражданское законодательство под *исковой давностью* понимает срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено (ст. 195 ГК РФ). При этом сроки исковой давности и порядок их исчисления не могут быть изменены соглашением сторон (ст. 198 ГК). Это же относится и к основаниям приостановления и перерыва течения исковой давности, которые установлены нормами ГК РФ и иными федеральными законами. Применение этих норм обязательно для судебных органов.

Исковая давность не распространяется на:

– требования о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ, кроме случаев, предусмотренных законом;

– требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов;

– требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина;

– требования собственника или иного владельца об устранении всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения не были соединены с лишением владения;

– другие требования в случаях, установленных законом.

Виды сроков исковой давности:

– общий срок (три года);

– специальные сроки.

Восстановление срока исковой давности возможно только при единстве трех условий:

– исключительность причины пропуска;

– обстоятельства пропуска должны быть связаны с личностью истца;

– причины пропуска должны иметь место в последние 6 месяцев течения срока.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Примерные темы сообщений:

1. Соотношение сроков давности в гражданском праве и других отраслях права.
2. Значение института сроков в гражданском праве.
3. Исторические предпосылки формирования института представительства в гражданском праве.
4. Проблемы представительства при осуществлении защиты гражданских прав

Вопросы для самоконтроля:

1. Какие сроки встречаются в гражданском праве?
2. Что такое претензионный срок?
3. Пояснить значение срока исковой давности.
4. Что относится к специальным срокам исковой давности?
5. Что является причиной и основанием для восстановления срока исковой давности?

Тема 9. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА (ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ (ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ). ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ ГРАЖДАН, ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫХ ОБРАЗОВАНИЙ. ПРАВО ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ. ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА)

Цели учебного занятия – сформировать у обучающихся знания о способах приобретения и прекращения права собственности, а также о формах права собственности.

Рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Понятие и виды вещных прав.
2. Понятие и содержание права собственности.
3. Способы приобретения и прекращения права собственности.

В первом вопросе необходимо рассмотреть понятие и виды вещных прав как самостоятельные категории гражданского права.

Под *вещным правом* принято понимать право, обеспечивающее удовлетворение интересов управомоченного лица путем непосредственного воздействия на вещь, которая находится в сфере его хозяйственного господства.

Вещные права характеризуются следующими основными чертами.

Во-первых, они устанавливают *господство лица над вещью*, а не над поведением другого, обязанного лица (что характерно для обязательственных прав). Они юридически оформляют *непосредственное отношение* лица к вещи, дающее ему возможность использовать данную вещь в своих интересах без участия иных лиц (независимо от совершения ими каких-либо действий). В обязательственных отношениях управомоченное лицо может удовлетворить свой интерес лишь с помощью определенных действий обязанного лица (по передаче имущества, производству работ, оказанию услуг и т.д.).

Во-вторых, юридическую специфику вещного права составляет его *абсолютный характер*. Ведь оно определяет связи управомоченного лица со всеми другими (третьими) лицами, а не с конкретным обязанным лицом (что характерно для обязательственных прав, являющихся в силу этого относительными по своей юридической природе).

В-третьих, абсолютный характер вещных прав делает необходимой их гражданско-правовую защиту с помощью *особых вещно-правовых исков*, которые также могут быть направлены против любых лиц, поскольку любое лицо может стать нарушителем вещного права (тогда как нарушителем обязательственного права может стать только конкретное обязанное лицо, к которому и будет обращен соответствующий обязательственно-правовой иск).

В-четвертых, объектом вещных прав могут служить только *индивидуально-определенные вещи*, а потому с гибелью соответствующей вещи автоматически прекращается и вещное право на нее.

В-пятых, из абсолютного характера вещных прав, действующих в отношении всех третьих лиц, которые должны быть четко осведомлены о содержа-

нии и видах таких прав, вытекает необходимость *исчерпывающего определения в законе* как видов (перечня) вещных прав, так и их содержания. Такая императивная по характеру регламентация исключает какие-либо возможности появления новых, неизвестных закону видов вещных прав либо какое бы то ни было изменение их содержания их субъектами. В относительных же (обязательственных) отношениях стороны связаны лишь друг с другом, а потому их регламентация и носит по преимуществу диспозитивный характер.

К вещным правам относятся:

- 1) право собственности;
- 2) другие вещные права: право пожизненного наследуемого владения; право постоянного (бессрочного) пользования; право хозяйственного ведения; право оперативного управления; сервитуты, аренда (срочное или бессрочное пользование). Этот перечень носит примерный характер, поскольку он сопровождается оговоркой: «в частности».

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Во втором вопросе необходимо дать характеристику основному понятийному аппарату, связанному с правом собственности и рассмотреть содержание права собственности.

Различаются понятия права собственности в объективном и субъективном смысле. Право собственности *в объективном смысле* – совокупность правовых норм, регулирующих и охраняющих состояние присвоенности материальных благ конкретным лицом. Совокупность этих правовых норм образует институт права собственности.

Право собственности в субъективном смысле – это мера возможного поведения управомоченного лица, собственника имущества. Содержание субъективного права собственности раскрывается при помощи правомочий владения, пользования и распоряжения (п. 1 ст. 209 ГК).

Правомочие владения – это юридически обеспеченная возможность волевого, фактического и непосредственного господства лица над вещью.

Гражданский кодекс различает законное и незаконное владение. Законное владение осуществляется на некотором правовом основании (титуле; отсюда второе наименование – «титульное владение»). Иное владение признается незаконным, или беститульным.

В свою очередь, незаконное владение подразделяется на добросовестное и недобросовестное. Добросовестность незаконного владельца проявляется в тех случаях, когда он не знал и не мог знать о незаконности своего владения. В остальных случаях незаконный владелец является недобросовестным.

Правомочие пользования – это юридически обеспеченная возможность извлечения из вещи полезных свойств, плодов и иных доходов в процессе ее эксплуатации.

Правомочие распоряжения – это юридически обеспеченная возможность определения судьбы вещи (продажа вещи, сдача ее в залог, передача в уставный капитал хозяйственного общества, объединение имущества для совместной деятельности и т.д.).

Собственник несет также *риск случайной гибели или порчи* своего имущества, т.е. его утраты или повреждения при отсутствии чьей-либо вины в этом (ст. 211 ГК).

Право собственности – это система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником принадлежащей ему вещь по усмотрению собственника и в его интересах, а также по устранению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства.

Формы права собственности в Российской Федерации выделяют следующие:

- частная (физических и юридических лиц);
- государственная (федеральная или субъектов Российской Федерации);
- муниципальная (муниципальных образований).

В *вопросе третьем* необходимо осветить способы приобретения и прекращения права собственности.

Отношения по приобретению права собственности регулируются ст. 218-234, по прекращению – ст. 235-243 Гражданского кодекса.

Все способы возникновения права собственности подразделяются на первоначальные и производные.

К *первоначальным* относят те основания, при которых право собственности возникает независимо от воли и права предыдущего собственника:

1) приобретение права собственности *на вновь изготовленную или созданную вещь*. Собственником вещи становится тот, кто изготовил или создал ее для себя с соблюдением закона и иных правовых актов (абз. 1 п. 1 ст. 218 ГК). Вновь изготовленная или созданная вещь может быть как движимой, так и недвижимой. При этом право собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, в соответствии с общим правилом ст. 131 ГК возникает с момента такой регистрации;

2) переработка или спецификация как способ приобретения права собственности на вновь изготовленную движимую вещь характеризуется тем, что вещь создается в результате приложения труда одного лица к материалу, принадлежащему другому лицу;

3) обращение в собственность общедоступных для сбора вещей (сбор ягод, лов рыбы, сбор или добыча других общедоступных вещей и животных);

4) приобретение права собственности на бесхозяйное имущество, находку, безнадзорных животных и клад;

5) приобретение права собственности в порядке приобретательной давности (ст. 234 ГК РФ);

6) приобретение права собственности на самовольную постройку относится к первоначальным способам независимо от того, за кем признано это право – за самовольным застройщиком или лицом, которому принадлежит земельный участок. В то же время право собственности на самовольную постройку не может быть признано ни за одним из указанных лиц, если сохранение постройки нарушает права и законные интересы других лиц либо создает угрозу жизни и здоровью граждан.

Перейдем теперь к рассмотрению *производных способов* приобретения права собственности:

1) процесс приватизации, в результате которого имущество, входившее в состав государственной и муниципальной собственности, переходит в собственность хозяйственных обществ и товариществ, отдельных граждан, других физических и юридических лиц;

2) приобретение права собственности на имущество юридического лица при его реорганизации и ликвидации;

3) реквизиция. В случае стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий, массовых беспорядков, межнациональных конфликтов и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, имущество в интересах общества по решению государственных органов может быть изъято у собственника в порядке и на условиях, установленных законом, с выплатой ему стоимости имущества. Оценка, по которой собственнику возмещается стоимость реквизированного имущества, может быть оспорена им в суде;

4) конфискация. В случаях, предусмотренных законом, имущество может быть безвозмездно изъято у собственника по решению суда в виде санкции за совершение преступления или иного правонарушения.

В отличие от реквизиции, конфискация во всех случаях носит безвозмездный характер и применяется в виде санкции за совершенное правонарушение.

Таким образом, производными мы будем называть такие основания, при которых возникновение права собственности зависит от воли и права предыдущего собственника.

Примерные темы сообщений:

1. Основание приобретения наследниками права собственности на самовольные постройки, созданные наследодателем на принадлежавшем ему земельном участке.

2. Об основаниях приобретения права собственности.

3. Иск о признании права собственности: способ защиты права собственности или способ приобретения права собственности.

4. Проблемы признания права собственности, признания права собственности на самовольную постройку.

Вопросы для самоконтроля:

1. Назовите отличия ограниченных вещных прав от права собственности.
2. Перечислите ограниченные вещные права.
3. Что такое сервитут? Назовите его виды.
4. Перечислите первоначальные основания приобретения права собственности.

5. Чем первоначальные основания приобретения права собственности отличаются от производных?

Тема 10. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ

Цель учебного занятия сформировать у обучающихся знания о способах защиты права собственности.

Рекомендуется рассмотреть следующие вопросы:

1. Гражданско-правовые средства защиты права собственности и других вещных прав.

2. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).

3. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

Вопрос первый. Гражданско-правовые средства защиты права собственности и других вещных прав.

Защита гражданских прав является составной частью более широкого понятия - охраны гражданских прав.

В гражданском праве принято различать охрану гражданских прав в широком и в узком смысле. В *широком смысле* слова под охраной гражданских прав понимают всю совокупность мер, обеспечивающих нормальный ход реализации каких-либо гражданских прав. Наряду с широким пониманием охраны в науке и в законодательстве используется и понятие охраны в *узком смысле* слова. Такое понимание включает лишь те предусмотренные законом меры, которые направлены на восстановление или признание гражданских прав и защиту интересов при их нарушении или оспаривании.

В зависимости от характера нарушения вещных прав и содержания предоставляемой защиты, в науке гражданского права принято выделять следующие основные группы гражданско-правовых средств (способов) защиты:

1) прежде всего, выделяют *вещно-правовые* средства защиты права собственности (виндикационный и негаторный иск);

2) вторую группу гражданско-правовых средств защиты права собственности образуют *обязательственно-правовые* способы защиты (например, требование о возмещении реального ущерба, о компенсации морального вреда и т.д.);

3) группа гражданско-правовых средств (иные способы) защиты права собственности. В ее состав входят такие способы защиты, которые не относятся ни к вещно-правовым, ни к обязательственно-правовым, но вытекают из различных институтов гражданского права (например, способы восстановления имущественных прав граждан, объявленных умершими).

Непосредственно на защиту права собственности и других вещных прав направлены вещно-правовые средства защиты:

а) *иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (ст. 301 ГК РФ);*

б) *иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения.*

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Вопрос второй. Истребование имущества из чужого незаконного владения.

Среди гражданско-правовых средств защиты права собственности особое место занимают иски об истребовании имущества из чужого незаконного владения – виндикационные иски.

Виндикационный иск – это иск невладеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику о возврате имущества в натуре.

Условия предъявления виндикационного иска.

1. Первым из обязательных условий является лишение собственника фактического господства над своим имуществом.

2. Имущество, которого лишился собственник, сохранилось в натуре и находится в фактическом владении другого лица.

3. Предметом виндикационного иска может быть индивидуально-определенная вещь.

4. Последним условием, обязательным для предъявления виндикационного иска, является его внедоговорной характер. «Если же собственник и фактический владделец вещи связаны друг с другом договором, иным обязательственным правоотношением по поводу спорной вещи, последняя может отыскиваться лишь с помощью договорного иска».

Под предметом любого иска понимают то, в отношении чего истец добивается у суда защиты. Предметом виндикационного иска является сохранившаяся в натуре индивидуально-определенная вещь.

В качестве ответчика по виндикационному иску выступает незаконный владделец (лицо, не имеющее правового основания «титула» удерживать вещь), у которого фактически находится вещь.

Приобретатель имущества признается недобросовестным, если он знал или мог знать, что приобретает вещь у лица, не имевшего права на ее отчуждение.

Подводя итог по вышеизложенному материалу, обозначим основные черты виндикационного иска.

1. Иск должен исходить от собственника (титульного, а также давностного владельца) с требованием о возврате имущества из незаконного владения.

2. Собственник (титульный, а также давностный владделец) лишен фактического господства над своим имуществом.

3. Истребованию подлежит индивидуально-определенная вещь, сохранившаяся в натуре.

4. Требование направлено к незаконному владельцу (лицу, не имеющему правового основания удерживать вещь), у которого фактически находится вещь.

5. Обращение с иском возможно в течение срока исковой давности (трех лет).

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Вопрос третий. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения.

Для того чтобы добиться прекращения незаконных действий, защитить свои интересы, собственник вправе предъявить негаторный иск, существующий на протяжении длительного периода развития права – от времен древнего Рима до наших дней.

В соответствии с действующим кодексом (ст. 304 ГК РФ) формула негаторного иска выглядит следующим образом: «собственник может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения».

Условия предъявления негаторного иска. Негаторный иск, как и виндикационное требование, относится к числу вещно-правовых средств защиты права собственности. Он предъявляется лишь тогда:

а) когда собственник и третье лицо не состоят между собой в обязательственных или иных относительных отношениях по поводу спорной вещи;

б) когда совершенное правонарушение не привело к прекращению субъективного права собственности.

Таким образом, негаторный иск представляет собою внедоговорное требование собственника (или титульного владельца) к третьему лицу об устранении препятствий в осуществлении правомочий пользования и распоряжения принадлежащим ему имуществом.

Правом на негаторный иск обладают собственник, а также титульный владелец (ст. 305 ГК).

В качестве ответчика выступает лицо, которое своим противоправным поведением создает препятствия, мешающие нормальному осуществлению права собственности (права титульного владения).

Предметом негаторного иска по ст. 304 ГК является требование истца об устранении нарушений, не соединенных с лишением владения.

Основанием негаторного иска являются:

во-первых, факты конкретной действительности, на которые истец ссылается в обоснование своих требований, подтверждающие, что поведение третьего лица создает препятствия в осуществлении правомочий (фактическое основание);

во-вторых, то право, которое истец считает нарушенным, или иными словами – обстоятельства, обосновывающие право истца на пользование и распоряжение имуществом (правовое основание). В обязанность истца не входит доказательство неправомерности действия или бездействия ответчика, которые предполагаются таковыми, если сам ответчик не докажет правомерность своего поведения.

Законодатель не ставит удовлетворение негаторного иска в зависимость от виновности третьего лица, создающего своим поведением препятствия в осуществлении права собственности. Однако если указанные действия причинили собственнику убытки, последние могут быть взысканы с третьего лица лишь на основании ст. 1064 ГК РФ, т.е. при наличии вины третьего лица.

В соответствии со ст. 208 ГК исковая давность не распространяется на требования собственника или иного владельца об устранении всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения не были соединены с лишением владения.

Негаторный иск может быть заявлен лишь до тех пор, пока длится правонарушение или не ликвидированы его последствия. С устранением препятствий в осуществлении права собственности отпадают и основания для негаторной защиты. В этой связи негаторный иск (в отличие от виндикационного) не под-

лежит действию исковой давности. Резюмируя сказанное, подчеркнем характерные черты негаторного иска:

1. Иск должен исходить от собственника (титульного владельца) по поводу устранения помех в осуществлении правомочий пользования и распоряжения принадлежащим ему имуществом.

2. Требования собственника (титульного владельца) сводятся к устранению препятствий, мешающих нормальному осуществлению выше обозначенных прав.

3. Для предъявления иска не требуется наличие вины лица, нарушающего права собственника, а достаточно того, что его действия носят противоправный характер.

4. Обстоятельства свидетельствуют о том, что именно ответчик чинит препятствия в осуществлении выше обозначенных прав собственника (титульного владельца).

5. На момент предъявления иска нарушения правомочий собственника должны продолжаться.

6. В силу того, что нарушения носят длящийся характер, на иск не распространяется исковая давность.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Примерные темы сообщений:

1. Современные проблемы применения виндикационного иска.
2. Виндикационный иск как способ защиты прав наследников.
3. Негаторный иск: судебная практика.

Вопросы для самоконтроля:

1. Кто обладает правом на виндикацию?
2. В каких случаях виндикационный иск подлежит удовлетворению?
3. При каких условиях негаторный иск может быть удовлетворен?
4. Укажите основания предъявления негаторного иска.

Тема 11. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Целью изучения данной темы является формирование у обучающегося представления о таком основании гражданских правоотношений, как обязательство. При рассмотрении темы следует обращаться к положениям глав 21, 22, 24 и 26 ГК РФ.

Рекомендован следующий перечень вопросов для рассмотрения:

1. Понятие, элементы и виды обязательств.
2. Субъекты обязательств.
3. Основания возникновения обязательств.
4. Прекращение обязательств.

При рассмотрении *первого вопроса* необходимо указать, что легальное понятие «Обязательство» закреплено в статье 307 ГК РФ.

В силу *обязательства* одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п. либо воздержаться от определенного действия), а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Данное понятие обучающимся необходимо записать и выучить наизусть.

Далее обучающимся необходимо указать на общие *признаки, характеризующие обязательства*, не зависимо от того, в какой сфере они складываются. К ним относятся: имущественный характер, относительность обязательства, срочный характер, заинтересованность в действиях другого лица, повелительный характер.

Для проверки понимания аудиторией предлагаемого теоретического материала возможно предложить обучающимся, например, провести сравнение обязательства и вещного правоотношения.

Также в первом вопросе необходимо остановиться на классификации обязательств, которая осуществляется по различным основаниям.

Виды обязательств:

- 1) по соотношению прав и обязанностей: односторонние и взаимные;
- 2) по характеру взаимосвязи: главные и акцессорные;
- 3) в зависимости от основания возникновения: договорные и внедоговорные;
- 4) по возможности замены одного действия другим: императивные, альтернативные, факультативные;
- 5) в зависимости от прав третьих лиц: регрессные, в пользу третьих лиц, об исполнении третьему лицу;
- 6) по порядку удовлетворения требований кредитора: долевые, солидарные, субсидиарные.

Следует обратить внимание на наиболее распространенные виды, оставив на самостоятельное изучение дополнительные классификации.

В частности, рекомендуется остановиться на следующих критериях: по характеру взаимосвязи, по возможности замены одного действия другим, в зависимости от прав третьих лиц, в зависимости от основания возникновения, в зависимости от порядка удовлетворения требований кредитора.

Для завершения первого вопроса следует представить обучающимся информацию об элементах обязательства. При этом представляется возможным предложить аудитории вспомнить ранее полученные в рамках изучения курса теории государства и права знания об элементах правоотношения. После этого необходимо предложить краткую характеристику каждого элемента.

Более подробно следует остановиться на объекте и содержании обязательства. *Объектом обязательства* является то, по поводу чего оно возникает и существует. *Элементы обязательства*: субъекты, объекты, содержание, юридический факт.

По окончании *первого вопроса* необходимо подвести краткий итог и обозначить, что далее предстоит более подробное рассмотрение отдельных элементов обязательства.

Второй вопрос посвящен изучению субъектов обязательства. Из первого вопроса обучающимся уже должно быть известно, что субъектами обязательства выступают кредитор и должник, поэтому необходимо ответить на вопросы: кто такой кредитор и кто такой должник.

Далее полное рассмотрение данного вопроса предполагает освещение двух основных аспектов. Во-первых, множественности лиц в обязательстве, во-вторых – перемену лиц в обязательстве.

Множественность лиц в обязательстве подразделяется на:

- активную (несколько должников и 1 кредитор);
- пассивную (1 кредитор и несколько должников);
- смешанную (несколько кредиторов и несколько должников).

Также необходимо привести обучающимся классификацию множественности лиц в обязательстве по объему требований кредиторов и обязанностей должников обязательства. В этом случае они будут разделены на долевые, солидарные и субсидиарные.

Особого внимания в рамках данного вопроса заслуживает рассмотрение порядка перемены лиц в обязательстве.

Перемена лиц в обязательстве означает замену одних участников (лиц) обязательства на других; переход прав и обязанностей участников обязательства при сохранении самого в неизменном виде. Необходимо раскрыть виды перемены лиц в обязательстве: замена должника; замена кредитора.

Рассмотрение *второго вопроса* следует завершить подведением краткого итога об основных особенностях субъектного состава обязательства, еще раз подчеркнув наличие только двух сторон (кредитора и должника).

В третьем вопросе более подробно следует остановиться на рассмотрении юридических фактов, с наступлением которых законодатель связывает возникновение обязательств (статья 307 ГК РФ). Это задание обучающиеся смогут выполнить, используя знания об основаниях возникновения гражданских правоотношений, полученные в рамках темы второй «Гражданские правоотношения».

Четвертый вопрос предусматривает доведение до сведения обучающихся особенностей оснований и порядка прекращения обязательств.

В основе обязательственных правоотношений могут лежать самые разнообразные юридические факты.

Вместе с тем среди всех возможных оснований возникновения обязательств законодательство особо выделяет договор (п. 2 ст. 307 ГК).

Наряду с договорами основанием возникновения обязательств могут служить и односторонние сделки.

Основанием возникновения обязательств могут служить и административные акты и т.д.

В рамках данного вопроса необходимо обратить внимание на понятие прекращения обязательства, а также представить краткую характеристику особенностей каждого из предусмотренных оснований.

Основания прекращения обязательств:

1) по воле сторон:

- исполнение (ст. 408 ГК РФ);
- соглашение сторон (ст. 407 ГК РФ);
- отступное (ст. 409 ГК РФ);
- зачет встречных требований (ст. 410-412 ГК РФ);
- новация (ст. 414 ГК РФ);
- прощение долга (ст. 415 ГК РФ);

2) независимо от воли сторон:

- совпадение должника и кредитора (ст. 413 ГК РФ),
- невозможность исполнения (ст. 416 ГК РФ),
- акты органов государственной власти и органов местного самоуправления (ст. 417 ГК РФ),
- смерть физического лица (ст. 418 ГК РФ),
- ликвидация юридического лица (ст. 419 ГК РФ).

Прекращение обязательств – это прекращение прав и обязанностей сторон в силу наступления указанных в законе или договоре оснований. Основания прекращения обязательств: по воле сторон и независимо от воли сторон.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Примерные темы сообщений:

1. Новация как основание прекращения обязательства.
2. Алеаторные обязательства в гражданском праве.
3. Особенности фидуциарных обязательств.
4. Основные тенденции судебной практики по реализации зачета встречных требований как основания прекращения обязательств.

Вопросы для самоконтроля:

1. Что понимают под термином «обязательство»?
2. Чем обязательства отличаются от иных видов гражданских правоотношений?
3. Какие классификации обязательств применяются в гражданском праве?
4. Из каких элементов состоит обязательство?
5. Какие виды оснований возникновения обязательств предусмотрены в гражданском законодательстве?
6. Какие основания прекращения обязательств закреплены в Гражданском кодексе Российской Федерации?

Тема 12. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Целью изучения данной темы является формирование у обучающихся представления об особенностях исполнения обязательств, а также о правовом режиме специально предусмотренных законодательством мер, направленных на гарантирование надлежащего исполнения должником принятой на себя в отношении кредитора обязанности.

Рекомендован следующий перечень вопросов для рассмотрения:

1. Понятие исполнения обязательств.
2. Понятие и виды способов обеспечения обязательств.
3. Неустойка, задаток и обеспечительный платеж.
4. Поручительство и удержание.
5. Независимая гарантия.
6. Прекращение обязательств.

В начале *первого вопроса* целесообразно определить понятие такой категории, как «исполнение обязательства». Для этого необходимо сообщить, что основной целью обязательства является его реальное исполнение, т.е. совершение того именно действия, которое является его объектом. Должник обязан исполнить обязательство в точном соответствии с его содержанием (ст. 309 ГК РФ).

При этом исполнение любых обязательств подчиняется определенным общим правилам, содержащимся в главе 22 ГК РФ.

Исходя из этих требований, возможно выделить *основные принципы исполнения обязательств*:

- принцип надлежащего исполнения;
- принцип реального исполнения;
- принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства и одностороннего изменения его условий.

Принципы целесообразно раскрыть и привести примеры.

Таким образом, по результатам рассмотрения первого вопроса должно сформироваться представление о понятии принципах надлежащего исполнения обязательства, о значении, которое имеет надлежащее исполнение обязательств для гражданского оборота.

В рамках рассмотрения *второго вопроса* необходимо обратить внимание обучающихся на отличительные черты способов обеспечения обязательств от мер ответственности за неисполнение обязательств или ненадлежащее исполнение обязательств.

Обеспечение обязательств – это исполнение установленных законом или договором обеспечительных мер имущественного характера, стимулирующих должника к исполнению обязательства и (или) иным образом гарантирующих защиту имущественного интереса кредитора в случае неисправности должника.

В зависимости от характера обеспечительных мер *способы обеспечения можно подразделить на четыре группы*:

1. Обеспечительный характер одних проявляется в том, что при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства должник несет дополнительные имущественные потери в виде уплаты определенной денежной суммы (неустойка, задаток).

2. Другие способы определяют заранее имущество, на которое кредитор вправе обратить взыскание (залог).

3. Третья группа включает способы обеспечения, которые дают возможность кредитору обратить взыскание не только на имущество должника, но и на имущество третьих лиц (банковская гарантия, поручительство).

4. Особую группу обеспечительных мер представляет собой ранее неизвестный нашему законодательству способ – удержание имущества должника (удержание). Особенность этого способа состоит в том, что закон предоставляет кредитору право на самозащиту в виде возможности удержать у себя вещь должника до того момента, пока должник не исполнит свою обязанность.

При этом в качестве основных характеристик рассматриваемых способов выделяют их имущественный характер, дополнительный (акцессорный) характер, проявляющийся в их зависимости от действительности основного обязательства.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

В рамках *третьего вопроса* обучающимся должна быть предложена информация об особенностях правового регулирования таких способов обеспечения обязательств, как неустойка, задаток и обеспечительный платеж. *Неустойкой (штрафом, пеней)* признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. Неустойка – один из самых распространенных способов обеспечения исполнения обязательств, возникающих в сфере предпринимательской деятельности. Правовому регулированию неустойки посвящены статьи 330-333 ГК РФ.

Необходимо рассмотреть *виды неустоек*:

- в зависимости от метода исчисления (штраф, пеня);
- по основаниям возникновения (законная, договорная);
- в зависимости от соотношения с убытками, причиненными ненадлежащим исполнением обязательства (зачетная, штрафная, альтернативная, исключительная).

Кроме того, необходимо обратить внимание на *характерные черты неустойки*:

- предопределенность размера ответственности при нарушении обязательства;
- возможность взыскания неустойки за сам факт нарушения обязательства, когда не требуется доказывать наличие убытков;
- возможность для сторон по своему усмотрению регулировать условия о неустойке (ее размер, соотношение с убытками, порядок исчисления). Исключение составляет законная неустойка.

Залог как правовая категория стал одним из основных способов обеспечения исполнения обязательств. Залог обладает существенным преимуществом перед другими обеспечительными средствами.

Отличительная особенность залога состоит в том, что здесь заранее определяется имущество, на которое кредитор вправе обратить взыскание в случае неисполнения должником основного обязательства.

В силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства (возврата ссуды) получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя), за изъятиями, установленными законом (ст. 334 ГК).

Необходимо рассмотреть, кто может являться сторонами залога, предметом залога, обратить внимание на форму заключения такого обязательства, как залог.

В зависимости от предмета залога и места нахождения его различают на *два вида залога*: 1) залог без передачи заложенного имущества залогодержателю; 2) залог с передачей заложенного имущества (вещи) залогодержателю (заклад).

Особым видом залога является залог недвижимости – ипотека. Предметом ипотеки могут быть земельные участки, предприятия, здания, сооружения, квартиры и иное недвижимое имущество (ст. 334 ГК РФ). В силу специфики предмета ипотеки заложенное имущество остается у залогодателя. Ипотека используется как обеспечительное средство в кредитных договорах, в том числе договорах по жилищному кредитованию, в иных договорах займа.

В рамках рассмотрения данного вопроса также необходимо остановиться на таком способе обеспечения обязательств, как обеспечительный платеж. Положения об обеспечительном платеже являются относительно новыми для Гражданского кодекса Российской Федерации, но не новыми для гражданского оборота.

Обеспечительный платеж – это определенная соглашением сторон денежная сумма, которую одна из сторон обязательства вносит в пользу другой стороны с целью погашения в дальнейшем денежного обязательства, обязанности возместить неустойку или убытки (статья 381.1 ГК РФ). Рассмотрение вопроса об особенностях обеспечительного платежа может быть предложено обучающимся в виде темы доклада в рамках самостоятельной подготовки.

Таким образом, по результатам рассмотрения третьего вопроса у обучающихся должно сформироваться устойчивое представление об особенностях неустойки, залога и обеспечительного платежа как способов обеспечения обязательств.

В рамках *четвертого вопроса* необходимо обратить внимание на особенности таких способов обеспечения обязательств, как удержание вещи и поручительство.

При рассмотрении правового регулирования удержания вещи следует изучить статьи 359 и 360 ГК РФ.

Под удержанием вещи понимается правоотношение, в силу которого кредитор, в чьем владении находится вещь, подлежащая передаче должнику (или указанному должником лицу), вправе в случае исполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с ней издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено.

Можно выделить наиболее *существенные аспекты удержания вещи*:

- обеспечивает обязательства, связанные с вещью;
- вещь находится у кредитора;
- основано на законе;
- сохраняется при переходе прав на вещь третьим лицам;
- требования кредитора удовлетворяются за счет вещи;
- реализация вещи осуществляется в особом порядке (статьи 349-350.2, 360 ГК РФ).

Правовое регулирование поручительства предусмотрено статьями 361-367 ГК РФ.

По *договору поручительства* поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним обязательства полностью или в части.

Основные особенности поручительства:

- основаниями возникновения являются закон или договор (ст. 361 ГК РФ);
- должно быть составлено в письменной форме под угрозой его недействительности (ст. 362 ГК РФ);
- ответственность солидарная или субсидиарная (ст. 363 ГК РФ);
- допустимо применение конструкции сопоручительства при наличии согласия обеих сторон (ст. 363 ГК РФ);
- установлены законом права и ограничения для поручителя (ст. 364 ГК РФ);
- извещения при поручительстве (ст. 366 ГК РФ).

Кроме того с обучающимися необходимо рассмотреть понятие и основания прекращения обязательств.

Итогом рассмотрения четвертого вопроса должно стать формирование у обучающихся устойчивого представления об особенностях таких способов обеспечения обязательств, как удержание вещи и поручительство.

Пятый вопрос посвящен раскрытию понятия и сущности независимой гарантии как способа обеспечения обязательств.

Необходимо обратить внимание, что независимая гарантия является более широким понятием по сравнению с ранее предусматривавшейся Гражданским кодексом Российской Федерации банковской гарантией.

Определение понятия «независимая гарантия» предусмотрено в ст. 368 ГК РФ, в соответствии с которой в силу независимой гарантии гарант принимает на себя по просьбе другого лица (принципала) обязательство уплатить указанному им третьему лицу (бенефициару) определенную денежную сумму в со-

ответствии с условиями данного гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого такой гарантией обязательства.

Выдача независимой гарантии – есть односторонняя сделка, поскольку для ее совершения достаточно волеизъявления одной стороны.

Главный юридический признак независимой гарантии как обеспечительной сделки – отсутствие акцессорности, т.е. независимость независимой гарантии от основного обязательства, в обеспечение которого она выдана.

Особое внимание следует обратить на субъектный состав данного способа обеспечения обязательств: гарант, принципал и бенефициар.

Также необходимо обратить внимание на требования законодателя к содержанию независимой гарантии, т.е. на условия, которые должны быть оговорены сторонами при заключении независимой гарантии. К таким условиям относятся:

- дата выдачи гарантии;
- субъекты;
- обеспечиваемое обязательство;
- денежная сумма, подлежащая выплате, и порядок ее определения;
- срок действия гарантии;
- обстоятельства, при наступлении которых должна быть выплачена сумма гарантии.

В соответствии со ст. 378 ГК РФ прекращение обязательств гаранта перед бенефициаром происходит по следующим основаниям:

- 1) уплата бенефициару суммы, на которую выдана гарантия;
- 2) окончание определенного в гарантии срока, на который она выдана;
- 3) отказ бенефициара от своих прав по гарантии и возвращение ее гаранту;
- 4) отказ бенефициара от своих прав по гарантии путем письменного заявления об освобождении гаранта от его обязательств.

Итогом рассмотрения пятого вопроса должно стать формирование представления об особенностях правового регулирования независимой гарантии как способа обеспечения обязательств.

В *шестом вопросе* необходимо рассмотреть прекращение обязательств.

Под *прекращением обязательств* понимается прекращение прав и обязанностей, которые связывают должника с кредитором.

Необходимо рассмотреть *отдельные основания прекращения обязательств*:

1. Прекращение обязательства исполнением (ст. 408 ГК РФ).
2. Отступное (ст. 409 ГК РФ) – «по соглашению сторон обязательство может быть прекращено предоставлением взамен исполнения отступного (уплатой денег, передачей имущества и т.п.). Размер, сроки и порядок предоставления отступного устанавливаются сторонами».

Отступное может быть согласовано при совершении сделки как возможная форма ее прекращения или в процессе исполнения сделки, если стороны считают ее реальное исполнение невозможным или нецелесообразным.

3. Прекращение обязательства зачетом (ст. 410-412 ГК РФ).

4. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице (ст. 413 ГК РФ).

Совпадение должника и кредитора может иметь место при слиянии или присоединении юридических лиц, связанных взаимными обязательствами; когда арендатор выкупает у арендодателя арендованное имущество; акционерное общество приобретает у акционера его акции с целью их погашения и уменьшения уставного капитала. В рассматриваемых случаях исчезает второй субъект правоотношения, в связи с чем прекращается и самое правоотношение. «Поскольку в приведенных ситуациях гражданин и организация в результате такого совпадения оказались «сами у себя в долгу», обязательство автоматически прекращает действие».

Положения ст. 413 неприменимы к требованиям из предъявительских и ордерных ценных бумаг. «Возможное поступление такой ценной бумаги к должнику делает невозможным предъявление по ней требования, но не лишает бумагу правовой силы, и она будет продолжать функционировать в случае перехода ценной бумаги к третьему лицу».

5. Прекращение обязательства новацией (ст. 414 ГК РФ).

Новация состоит в прекращении обязательства путем замены его новым обязательством.

6. Прощение долга (ст. 415 ГК РФ).

Особенностью такого соглашения является необходимость учета прав других лиц в отношении имущества кредитора.

Прощение долга рассматривается некоторыми авторами как совершаемая кредиторами односторонняя сделка, прекращающая обязательство и освобождающая должника от ответственности.

Чаще всего прощение долга применяется в отношении денежных обязательств, когда интересы других лиц не затрагиваются.

7. Прекращение обязательства невозможностью исполнения (ст. 416 ГК РФ).

Когда предмет обязательства определен индивидуальными признаками, его гибель приводит к невозможности исполнения, и обязательство прекращается.

Невозможность исполнения наступает и тогда, когда вещи, являвшиеся предметом обязательства, изъяты из гражданского оборота.

Говоря о невозможности исполнения обязательства, следует иметь в виду, что в предпринимательских отношениях невозможность исполнения обязательства, по общему правилу, может иметь место лишь в случае действия обстоятельств, признаваемых непреодолимой силой, поскольку в остальных случаях, в том числе, когда причиной неисполнения обязательств явились случайные обстоятельства, не зависящие от должника, последний тем не менее будет нести ответственность (п. 3 ст. 401 ГК РФ).

8. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа (ст. 417 ГК РФ).

Предусмотренный в ст. 417 ГК РФ способ прекращения обязательств является частным случаем невозможности исполнения обязательства (запрет вывоза

продукции за пределы определенной территории, запрет заниматься тем или иным видом деятельности, наложение ареста на имущество должника и т.п.).

Законность акта государственного органа может быть оспорена в судебном порядке п. 2 ст. 417 ГК РФ. Вопрос о восстановлении обязательства стороны могут решить сами, исходя из своих интересов и целей.

9. Прекращение обязательства смертью гражданина (ст. 418 ГК РФ).

10. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица (ст. 419 ГК РФ).

Примерные темы сообщений:

1. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств.
2. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств в гражданском праве России.
3. Альтернативные способы обеспечения исполнения договорных обязательств.

Вопросы для самоконтроля:

1. Что понимается под обеспечением обязательств?
2. Какие способы обеспечения обязательств предусмотрены гражданским законодательством?
3. Что понимается под неустойкой?
4. Какие виды неустойки существуют?
5. В чем состоит сущность задатка?
6. Что может являться предметом залога?
7. Каковы сущностные характеристики обеспечительного платежа?
8. Каковы основания прекращения обязательств?

Тема 13. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Цели изучения данной темы – сформировать у обучающихся знания о формах, видах и условиях гражданско-правовой ответственности.

Рекомендован следующий перечень вопросов для рассмотрения:

1. Понятие гражданско-правовой ответственности.
2. Виды гражданско-правовой ответственности.
3. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.

В рамках *первого вопроса* необходимо рассмотреть понятие гражданско-правовой ответственности.

Гражданско-правовая ответственность – это одна из форм государственного принуждения, заключающаяся в применении предусмотренных законом или договором санкций имущественного характера, направленных на лишение принадлежащего правонарушителю субъективного права либо возложении на него новых или дополнительных гражданско-правовых обязанностей.

Рассмотрим отдельные части данного определения для уяснения сути понятия ответственности.

1) гражданско-правовая ответственность – это форма государственного принуждения. Это означает, что меры ответственности применяются с помощью уполномоченных на то государственных органов и должностных лиц, в частности, судов;

2) гражданско-правовая ответственность всегда связана с применением к правонарушителю санкций имущественного характера.

Санкция – это установленные законом или договором определенные последствия, наступающие для должника (правонарушителя) в случае нарушения обязательства.

Хотя ответственность всегда связана с применением санкций, не всякая санкция является мерой ответственности, а только та, которая представляет собой дополнительные неблагоприятные последствия для должника. Эти дополнительные обременения могут быть связаны:

а) с лишением субъективного права, принадлежащего правонарушителю (например, ст. 169 ГК РФ устанавливает возможность взыскания в доход государства всего полученного по сделке, совершенной обеими сторонами с целью противной основам нравственности (правопорядка). В этом случае стороны лишаются субъективного права собственности на имущество – предмет сделки);

б) с возложением на правонарушителя новых или дополнительных обязанностей (например, если помимо возврата суммы долга должник будет приговорен к выплате неустойки за просрочку исполнения, то такая санкция будет являться мерой гражданско-правовой ответственности).

В последнее время возрастает роль мер оперативного воздействия в регулировании имущественного оборота. Это связано с появлением ст. 328 ГК РФ, установившей правила встречного исполнения обязательств.

Меры оперативного воздействия – это односторонние действия потерпевшей стороны, которые порождают юридические последствия, они не требу-

ют использования государственного принуждения и оказываются непосредственно друг на друга контрагентами.

Термин «меры оперативного воздействия» не является законодательным, он выработан учеными-правоведами.

Наряду с институтом ответственности законодательству и практике известен институт защиты субъективных прав и обеспечения исполнения юридических обязанностей (меры защиты).

Основной критерий для разграничения меры защиты и меры ответственности – наличие внеэквивалентных имущественных лишений, характерных для гражданско-правовой ответственности, Нарушитель (причинитель вреда) лишается собственного имущества, денежных средств без какой-либо компенсации. Напротив, эквивалентное лишение имущества есть мера защиты субъективных прав потерпевшего лица.

Меры защиты и меры ответственности можно классифицировать по различным основаниям. Так, меры защиты следует подразделить на две большие группы: восстановительные и пресекательные.

Особенности гражданско-правовой ответственности:

К общим чертам, присущим юридической ответственности в целом, относятся:

- а) государственно-принудительный характер воздействия;
- б) применение санкций.

Гражданско-правовая ответственность как разновидность юридической ответственности имеет следующие особенности, отграничивающие ее от других видов юридической ответственности:

- 1) ее имущественный характер;
- 2) соответствие размера ответственности размеру причиненных убытков.

Цель ответственности – не обогащение потерпевшего, а восстановление его имущественной сферы;

- 3) имущественная санкция взыскивается в пользу потерпевшей стороны;
- 4) применение равных по объему мер ответственности за однотипные правонарушения к различным участникам имущественного оборота.

В юридической литературе называют три основных функции гражданско-правовой ответственности:

- 1) она оказывает имущественное воздействие на нарушителя (обязанность возместить убытки, неустойку);
- 2) обеспечивает восстановление имущественной сферы управомоченного лица;
- 3) обеспечивает предупредительное и воспитательное воздействие на участников гражданского оборота.

При этом восстановительная, карательная (штрафная) и воспитательная (превентивная) функции гражданско-правовой ответственности выполняются не раздельно, а в совокупности.

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Во втором вопросе целесообразно дифференцировать гражданско-правовую ответственность на два основных вида.

В зависимости от оснований возникновения:

- 1) договорная;
- 2) внедоговорная ответственность.

Основанием возникновения договорной ответственности является факт нарушения договора. Договорная ответственность наступает при наличии между сторонами обязательства договора.

Внедоговорная ответственность – это ответственность, которая наступает: а) при причинении личности или имуществу гражданина, или имуществу юридического лица вреда, не связанного с нарушением договорных обязанностей нарушителем; б) вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества за счет другого лица; в) в некоторых других случаях.

В зависимости от распределения ответственности между несколькими лицами в обязательствах со множественностью лиц ответственность подразделяется на:

- 1) долевую;
- 2) солидарную;
- 3) субсидиарную.

Когда в обязательстве участвуют несколько должников, то по общему правилу они несут долевую ответственность за нарушение обязательства (ст. 321 ГК РФ). Долевая ответственность означает, что каждый должник обязан исполнить обязательство в своей доле, установленной законом или договором.

Если размер доли не определен ни в законе, ни в договоре, доли считаются равными, т.е. каждый ответчик несет ответственность в одинаковом размере с другими ответчиками.

В исключение из общего правила о долевой ответственности содолжников законом или договором может быть предусмотрена их солидарная ответственность.

Солидарная ответственность строится по принципу «один за всех». Необходимо рассмотреть ее правила.

Субсидиарная (дополнительная) ответственность – это ответственность, которую несет не должник, а третье лицо, не являющееся стороной в обязательстве дополнительно к ответственности основного должника (ст. 399 ГК РФ).

Субсидиарная ответственность возникает в случаях, прямо предусмотренных законом или другими правовыми актами, а также условиями обязательства. Необходимо рассмотреть ее правила.

От субсидиарной ответственности необходимо отличать ответственность должника за действия третьих лиц, которая имеет место в тех случаях, когда исполнение обязательства возложено должником на третье лицо (ст. 313 ГК РФ). В отличие от субсидиарного должника, третье лицо не связано с кредитором гражданским правоотношением. В таких случаях должник несет ответственность перед кредитором за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства третьим лицом ст. 403 ГК (например, подрядчик возложил на субподрядчика часть работы). В данном случае должник, привлеченный кредитором к ответственности за действие третьего лица, имеет право регрессного требования.

Ответственность в порядке регресса возникает в случаях, когда должник, исполнивший обязательство по возмещению вреда за его причинителя, предъявляет к этому причинителю требование о возмещении понесенных затрат (п. 2 ст. 1081, п. 1, 2 ст. 325 ГК РФ).

От ответственности должника за действия третьих лиц необходимо отличать ответственность должника за своих работников, предусмотренную ст. 402 ГК. К работникам должника относятся граждане, состоящие с ним в трудовых отношениях. Действия работников должника по исполнению его обязательства считаются действиями самого должника (например, если в качестве подрядчика выступает юридическое лицо, то оно несет ответственность перед заказчиком в том случае, если его работники ненадлежащим образом выполнили предусмотренные договором подряда работы).

В заключение вопроса необходимо сделать краткий вывод.

Вопрос третий. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.

Гражданско-правовая ответственность наступает лишь при наличии определенных условий, которые в совокупности называются основанием ответственности. К условиям гражданско-правовой ответственности относятся:

В состав правонарушения входят *три условия* объективного характера:

- 1) противоправный характер поведения лица, на которое предполагается возложить ответственность, в виде действия или бездействия;
- 2) наличие у потерпевшего лица вреда или убытков;
- 3) причинная связь между противоправным поведением нарушителя и наступившими вредоносными последствиями;
- 4) вина правонарушителя (это условие субъективного характера).

Названные условия именуются общими, а их совокупность – полным составом гражданского правонарушения. Гражданское правонарушение является основанием гражданско-правовой ответственности.

Совокупность условий, необходимых для возложения гражданско-правовой ответственности при отсутствии хотя бы одного из выше перечисленных четырех условий, в юридической литературе получила название усеченного состава гражданского правонарушения.

Необходимо рассмотреть более подробно каждое из названных четырех условий.

Примерные темы сообщений:

1. Особенности отличия материальной ответственности работника от гражданско-правовой ответственности.
2. Гражданско-правовая ответственность в системе видов юридической ответственности.
3. Гражданско-правовая ответственность органов внутренних дел Российской Федерации.

Вопросы для самоконтроля:

1. Что понимается под защитой гражданских прав?
2. Перечислите особенности гражданско-правовой ответственности.
3. Какие формы защиты гражданских прав вы знаете?
4. Обозначьте способы защиты гражданских прав.
5. Назовите отличия «вреда» от «убытков».
6. Дайте понятие «ущерба».
7. Что понимается под «оперативными мерами»?

Тема 14. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР (ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ДОГОВОРЕ. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА)

Цели изучения данной темы сформировать у обучающихся знания о понятии, формах и видах гражданско-правового договора.

Рекомендован следующий перечень вопросов для рассмотрения:

1. Понятие и значение договора
2. Содержание и форма договора.
3. Виды договоров.
4. Порядок заключения, изменения и расторжения договора.

В рамках *первого вопроса* необходимо сформировать понятие «договор», определить его значение.

Термин «договор» является одним из ключевых в гражданском праве.

Вместе с тем он имеет несколько значений. Во-первых, под договором понимается соглашение, достигаемое участниками гражданского оборота, о возникновении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей. Во-вторых, гражданско-правовой договор означает то правоотношение, которое возникает между сторонами в связи с заключением ими договора. В-третьих, договором обозначают документ, которым оформляются взаимоотношения сторон, связанных соответствующим соглашением. Такой документ выступает в качестве доказательства, удостоверяющего факт заключения договора, а также фиксирует содержание договора.

Действующее российское гражданское законодательство использует термин «договор» во всех трех значениях.

Рассматривая понятие договора в первом вопросе, необходимо дать его легальное определение.

Договор представляет собой соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (п. 1 ст. 420 ГК РФ).

ст. 421 ГК РФ закрепляет целый *ряд правил, обеспечивающих свободу договора*, которая предполагает:

- 1) что субъекты гражданского права свободны в решении вопроса, заключать или не заключать договор;
- 2) свободу выбора партнера при заключении договора. Так, за страхователем сохраняется свобода выбора страховщика, с которым будет заключен договор страхования;
- 3) свободу участников гражданского оборота в выборе вида договора;
- 4) свободу усмотрения сторон при определении условий договора.

Если условие договора не определено сторонами или диспозитивной нормой, соответствующие условия определяются обычаями, применимыми к отношениям сторон.

Рассматривая *во втором вопросе* содержание договора, необходимо обратить внимание на условия, на которых достигнуто соглашение сторон, состав-

ляют содержание договора. По своему юридическому значению все условия делятся на существенные, обычные и случайные.

Существенными признаются условия, которые необходимы и достаточны для заключения договора. Для того, чтобы договор считался заключенным, необходимо согласовать все его *существенные условия*:

1) существенными являются условия о предмете договора (п. 1 ст. 432 ГК). Без определения того, что является предметом договора, невозможно заключить ни один договор;

2) к числу существенных относятся те условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные;

3) договор о совместной деятельности немыслим без определения сторонами общей хозяйственной или иной цели, для достижения которой они обязуются совместно действовать;

4) существенными считаются и все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

В отличие от существенных, *обычные условия* не нуждаются в согласовании сторон. Обычные условия предусмотрены в соответствующих нормативных актах и автоматически вступают в действие в момент заключения договора.

Случайными называются такие условия, которые изменяют, либо дополняют обычные условия. Они включаются в текст договора по усмотрению сторон. Их отсутствие, так же как и отсутствие обычных условий, не влияет на действительность договора. Однако в отличие от обычных они приобретают юридическую силу лишь в случае включения их в текст договора.

В договоре может быть предусмотрено, что его отдельные условия определяются *примерными условиями*, разработанными для договоров соответствующего вида и опубликованными в печати. В случаях, когда в договоре не содержится отсылка к примерным условиям, такие примерные условия применяются к отношениям сторон в качестве обычаев, если они отвечают требованиям, установленным ГК. Примерные условия могут быть изложены в форме примерного договора или иного документа, содержащего эти условия.

Для заключения договора необходимо согласовать все его существенные условия в требуемой в подлежащих случаях форме. Поскольку договор является одним из видов сделок, к его форме применяются общие правила о форме сделок. В соответствии с п. 1 ст. 434 ГК договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не установлена определенная форма. Если стороны договорились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему установленной формы, хотя бы законом для договоров данного вида такая форма не требовалась.

Поскольку договоры являются разновидностью сделок, на них распространяется и деление сделок на различные виды, которые необходимо рассмотреть в *четвертом вопросе*. Так, общее для всех сделок учение об их делении на *консенсуальные и реальные* в равной мере применимо и к договорам.

Основные и предварительные договоры. Гражданско-правовые договоры различаются в зависимости от их юридической направленности.

Рамочным договором (договором с открытыми условиями) признается договор, определяющий общие условия обязательственных взаимоотношений сторон, которые могут быть конкретизированы и уточнены сторонами путем заключения отдельных договоров, подачи заявок одной из сторон или иным образом на основании либо во исполнение рамочного договора.

По опционному договору одна сторона на условиях, предусмотренных этим договором, вправе потребовать в установленный договором срок от другой стороны совершения предусмотренных опционным договором действий (в том числе уплатить денежные средства, передать или принять имущество), и при этом, если управомоченная сторона не заявит требование в указанный срок, опционный договор прекращается. Опционным договором может быть предусмотрено, что требование по опционному договору считается заявленным при наступлении определенных таким договором обстоятельств (ст. 429.3 ГК).

Договором с исполнением по требованию (абонентским договором) признается договор, предусматривающий внесение одной из сторон (абонентом) определенных, в том числе периодических, платежей или иного предоставления за право требовать от другой стороны (исполнителя) предоставления предусмотренного договором исполнения в затребованном количестве или объеме либо на иных условиях, определяемых абонентом (ст. 429.4 ГК). Абонент обязан вносить платежи или предоставлять иное исполнение по абонентскому договору независимо от того, было ли затребовано им соответствующее исполнение от исполнителя, если иное не предусмотрено законом или договором.

Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц. Указанные договоры различаются в зависимости от того, кто может требовать исполнения договора. Как правило, договоры заключаются в пользу их участников и право требовать исполнения таких договоров принадлежит только их участникам. Вместе с тем встречаются и договоры в пользу лиц, которые не принимали участия в их заключении, т.е. договоры в пользу третьих лиц.

Односторонние и взаимные договоры. В зависимости от характера распределения прав и обязанностей между участниками все договоры делятся на взаимные и односторонние. Односторонний договор порождает у одной стороны только права, а у другой — только обязанности.

Возмездные и безвозмездные договоры. Указанные договоры различаются в зависимости от опосредуемого договором характера перемещения материальных благ.

Свободные и обязательные договоры. По основаниям заключения все договоры делятся на свободные и обязательные. Свободные — это такие договоры, заключение которых всецело зависит от усмотрения сторон. Заключение же обязательных договоров, как это следует из самого их названия, является обязательным для одной или обеих сторон. Большинство договоров носит свободный характер. Они заключаются по желанию обеих сторон, что вполне соответствует потребностям развития рыночной экономики. Обязанность заключения договора может вытекать из самого нормативного акта.

Среди обязательных договоров особое значение имеют *публичные договоры*. Впервые в нашем законодательстве публичный договор был предусмотр-

рен ст. 426 ГК РФ. *Публичным договором* признается договор, заключенный лицом, осуществляющим предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, и устанавливающий его обязанности по продаже товаров, выполнению работ либо оказанию услуг, которые такое лицо по характеру своей деятельности должно осуществлять в отношении каждого, кто к нему обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское обслуживание и т.д.).

Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения. Указанные договоры различаются в зависимости от способа их заключения.

Порядок заключения, изменения и расторжения договора необходимо рассмотреть в *четвертом вопросе*.

Для того чтобы договор породил права и обязанности сторон, он должен быть заключен, т.е. стороны должны достигнуть соглашения по всем его существенным условиям (п. 1 ст. 432 ГК РФ).

Заключения договора:

- 1) непосредственно сторонами;
- 2) посредством оферты и акцепта.

Заключение каждого договора начинается с того, что одна из сторон обращается к другой стороне с предложением (офертой) о его заключении. Другая сторона принимает (акцептует) это предложение.

Если она выдвигает иные условия, это означает отказ от первоначального предложения и в то же время новое предложение; первоначальные оферент и акцептант как бы меняются ролями.

Однако не любое предложение вступить в договор может быть признано офертой. Чтобы отвечать свойствам оферты, оно должно быть, во-первых, достаточно определенным и, во-вторых, выражать намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение (п. 1 ст. 435 ГК РФ).

Предложение вступить в договор может быть обращено не только к определенному лицу или к определенному кругу лиц, но и быть адресованным неопределенному кругу лиц. Такого рода оферту именуют «публичной офертой». Чтобы быть признанной в качестве таковой, она должна содержать все существенные условия договора и из нее должна усматриваться воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в оферте условиях с любым, кто отзовется на его предложение (п. 2 ст. 437 ГК РФ).

Чаще всего публичная оферта имеет место в тех случаях, когда предложение заключить договор доводится до сведения публики посредством объявлений, афиш, торговых каталогов, рекламной, маркетинговой деятельности и т.п. Однако точно таким же способом может доводиться до публики и такое предложение вступить в договор (например, договор продажи), которое не обладает признаками оферты. В подобных предложениях имеет место не оферта, а предложение к офертам.

Именно так квалифицируются эти предложения в п. 1 ст. 437 ГК РФ: «Реклама и иные предложения, адресованные неопределенному кругу лиц, рас-

сматриваются как приглашение делать оферты, если иное прямо не указано в предложении».

Полученную адресатом оферту лицо, направившее ее, не вправе отозвать в течение срока, установленного для акцепта. Иное может быть оговорено в самой оферте либо вытекать из существа предложения или обстановки, в которой оно было сделано.

Акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Акцепт должен быть полным и безоговорочным. Молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона, соглашения сторон, обычая или из прежних деловых отношений сторон.

Ответ на оферту, содержащий, кроме согласия заключить договор, дополнения, ограничения или иные изменения предложенных условий, считается отказом от акцепта и новой офертой (ст. 443 ГК РФ). Из этого следует, что если offerent, получивший на свою оферту акцепт с оговорками, не выразит в четкой форме своего согласия на такие оговорки, то договора не существует.

Гражданский кодекс Российской Федерации предусматривает возможность заключения договора на торгах (ст. 447-449). Торги (в том числе электронные) проводятся в форме аукциона, конкурса или в иной форме, предусмотренной законом.

Форма торгов определяется собственником продаваемой вещи или владельцем реализуемого имущественного права, если иное не предусмотрено законом.

Порядок изменения и расторжения договора.

Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законом или договором.

По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

- 1) при существенном нарушении договора другой стороной;
- 2) в иных случаях, предусмотренных законом или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

Сторона, которой законом или договором предоставлено право на одностороннее изменение договора, должна при осуществлении этого права действовать добросовестно и разумно.

Отказ от договора (исполнения договора) или от осуществления прав по договору. Предоставленное законом или договором право на односторонний отказ от договора (исполнения договора) (ст. 310) может быть осуществлено управомоченной стороной путем уведомления другой стороны об отказе от договора (исполнения договора). Договор прекращается с момента получения данного уведомления. В случае одностороннего отказа от договора (исполнения договора) полностью или частично, если такой отказ допускается, договор считается расторгнутым или измененным.

Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, является основанием для его изменения

или расторжения, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из его существа. *Изменение обстоятельств признается существенным*, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Изменение договора в связи с существенным изменением обстоятельств допускается по решению суда в исключительных случаях, когда расторжение договора противоречит общественным интересам либо повлечет для сторон ущерб, значительно превышающий затраты, необходимые для исполнения договора на измененных судом условиях.

Требование об изменении или о расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом либо договором, а при его отсутствии – в тридцатидневный срок.

При изменении договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде. При расторжении договора обязательства сторон прекращаются, если иное не предусмотрено законом, договором или не вытекает из существа обязательства.

В случае изменения или расторжения договора обязательства считаются измененными или прекращенными с момента заключения соглашения сторон об изменении или о расторжении договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора, а при изменении или расторжении договора в судебном порядке – с момента вступления в законную силу решения суда об изменении или о расторжении договора.

Если основанием для изменения или расторжения договора послужило существенное нарушение договора одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков, причиненных изменением или расторжением договора.

Примерные темы сообщений:

1. Договоры об обязательствах: опционный и абонентский договоры, их понятие и место в системе смежных договоров.
2. Правовые последствия изменения и расторжения договора.
3. О системе гражданско-правовых договоров.

Вопросы для самоконтроля:

1. Что в гражданском праве понимается под договором?
2. Какие виды договоров встречаются в гражданском праве?
3. Чем отличаются понятия договора и обязательств?
4. Что такое смешанные договоры?
5. Какие договоры называются публичными?
6. Что такое договоры присоединения?
7. Что такое акцепт и оферта?
8. Укажите последствия изменения и расторжения договора.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Конституция Российской Федерации принята всенародным голосованием 12.12.1993 (ред. от 04.07.2020) // Собрание законодательства Российской Федерации. 2014. № 31. Ст. 4398.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации Ч. 1 от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 27.07.2020) // Собрание законодательства Российской Федерации. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Гражданское право: учебник: в 3-х т. Т. 1 / под ред. А.П. Сергеева. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: Проспект, 2020. – 1040 с.
4. *Алексеев С.С.* Гражданское право в вопросах и ответах: учебное пособие / под ред. С.С. Алексеева и С.А. Степанова. – 3-е изд., испр. и доп. – Москва: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2016. – 352 с.
5. *Агафонова Н.Н., Артеменков С.В., В.В. Безбах* и др. Гражданское право: учебник: в 3-х т. Т. 1. – 2-е изд., перераб. и доп. / отв. ред. В.П. Мозолин. – Москва: Проспект, 2016. – 816 с.
6. *Безбах В.В., Белова Д.А., Богачева Т.В.* [и др.]. Гражданское право: учебник: в 3-х т. Т. 2. – 2-е изд., перераб. и доп. / отв. ред. В.П. Мозолин. – Москва: Проспект, 2016. – 968 с.
7. *Белов В.А.* Договоры о договорах (предварительный и рамочный договоры, опцион на заключение договора) // Законодательство. 2016. № 2. С. 9-18.
- Егорова М.А.* Правовые последствия изменения и расторжения договора // Гражданское право. 2016. № 1. С. 35-39.
8. *Никитин А.В.* // Законодательство и экономика. 2015. № 4.
9. *Рогова Ю.В.* Договор как средство обеспечения стабильности гражданского оборота. – Москва: Статут, 2015.
10. *Слесарев В.Л.* Гражданское право: учебник для бакалавров. Т. 2. – Москва: Проспект, 2016. – 768 с.

Дополнительная литература

1. *Ананьева К.Я.* Обычай и его значение как источника гражданского права // Юрист. 2015. № 15. С. 35-39.
2. *Андреев В.К.* Права, обязанности и ответственность участников хозяйственного общества // Гражданское право. 2016. № 1. С. 3-5.
3. *Андреев Ю.Н.* Договор как основание возникновения обязательственных правоотношений // Современное право. 2016. № 3.
4. *Белов В.А.* Договоры о договорах (предварительный и рамочный договоры, опцион на заключение договора) // Законодательство. 2016. № 2. С. 9-18.
5. *Белов В.А.* Договоры об обязательствах: опционный и абонентский договоры, их понятие и место в системе смежных договоров // Законодательство. 2016. № 3. С. 13-22.
6. *Богданов Е.В.* Правовое положение арбитражного управляющего юридическим лицом // Гражданское право. 2015. № 1.

7. *Богданова Е.Е.* Актуальные проблемы возмещения убытков в договорных обязательствах // Гражданское право. 2015. № 3.
8. *Вакула А.И.* Обычай в гражданском праве: признаки и классификация // Юрист-Правоведъ. 2015. № 6. С. 87-90.
9. *Василевская Л.Ю., Подузова Е.Б.* Взаимодействие гражданского и уголовного права в сфере защиты прав потерпевшего по делам о краже и мошенничестве // Всероссийский криминологический журнал. 2018. Т. 12. № 4. С. 572-582.
10. *Волос А.А.* Современные тенденции развития представлений о принципах гражданского права // Гражданское право. 2016. № 2. С. 20-23.
11. *Глушецкий А.А.* Спорные вопросы определения публичного статуса акционерного общества // Право и экономика. 2016. № 1, 2.
12. *Гряды Э.А.* Особенности приобретения права собственности на земельные участки публично-правовых образований // Власть закона. 2014. № 2. С. 58-67.
13. *Долгов С.Г.* Возмещение убытков в связи с прекращением обязательства на основании акта государственного органа // Гражданское право. 2015. № 3.
14. *Долинская В.В.* Субъективные права, их осуществление и защита // Законы России: опыт, анализ, практика. 2015. № 11. С. 3.
15. *Дятлов Е.В.* Согласие как юридический факт в российском и немецком гражданском праве // Международное публичное и частное право. 2015. № 1. С. 29-32.
16. *Егорова М.А.* Правовые последствия изменения и расторжения договора // Гражданское право. 2016. № 1. С. 35-39.
17. *Кабанова И.Е.* Действие принципа свободы договора в отношениях с участием публичных субъектов // Гражданское право. 2015. № 2.
18. *Кабанова И.Е.* Ответственность казны за действия публичных субъектов и ответственность публичных субъектов перед казной: гражданско-правовые аспекты // Юрист. 2015. № 22.
19. *Кархалев Д.Н.* Механизм гражданско-правового регулирования охранительных отношений // Юрист. 2015. № 8. С. 29-33.
20. *Клещев С.Е.* Наследование выморочного имущества государством и иными публично-правовыми образованиями // Наследственное право. 2014. № 1. С. 41-43.
21. *Королев И.И.* Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда // Вестник гражданского процесса. 2016. № 1.
22. *Кузнецова О.А.* Выдача доверенности как способ оформления института представительства // Юридический мир. 2016. № 1.
23. *Кузьмин А.И.* Голосование участника корпорации как юридический факт // Законы России: опыт, анализ, практика. 2016. № 3. С. 53-60.
24. *Курова Н.Н.* Анализ теорий о природе юридического лица в контексте реформирования гражданского законодательства // Юрист. 2015. № 3. С. 4.
25. *Лампицкая Ю., Федорова Ю.* Порядок исполнения денежных обязательств: анализ новых норм ГК РФ // Бухгалтерия и банки. 2015. № 8.

26. *Мочалов С.Ю.* Некоторые правовые проблемы участия публично-правовых образований в гражданских правоотношениях // Актуальные проблемы российского права. 2016. № 3.
27. *Никитин А.В.* О системе гражданско-правовых договоров // Законодательство и экономика. 2015. № 4.
28. *Павлова М.С.* Правовая природа и значение спора о праве по делам, возникающим из публичных правоотношений // Юрист. 2015. № 2.
29. *Перепелкина Н.В.* Эволюция и правовая сущность представительства в гражданском праве и процессе // Законы России: опыт, анализ, практика. 2015. № 9. С. 92-97.
30. *Рогова Ю.В.* Договор как средство обеспечения стабильности гражданского оборота. – Москва: Статут, 2015.
31. *Романец Ю.В.* Нравственные принципы гражданского права (в свете изменений гражданского кодекса российской федерации) // Гражданское право. 2014. № 5.
32. *Ряполова О.А.* Запрет на обход закона как предел осуществления субъективных прав участниками гражданского оборота // Законы России: опыт, анализ, практика. 2015. № 11. С. 21-25.
33. *Синицын С.А.* Абсолютная защита относительных прав: причины, последствия и соотношение с принятой классификацией субъективных прав // Вестник гражданского права. 2016. № 1.
34. *Слободян А.А.* Гражданско-правовая ответственность в современную эпоху // Гражданское право. 2016. № 2. С. 6-8.
35. *Трошина С.* Признаки гражданских правоотношений // Административное право. 2016. № 1. С. 51-60.
36. *Протас Е.В., Шиленков М.И.* Вопрос о субъективности гражданских прав и о средстве злоупотребления гражданскими правами // Образование. Наука. Научные кадры. 2017. № 1. С. 21-25.

УЧЕБНОЕ ИЗДАНИЕ

Старосельцева Марина Михайловна,
кандидат юридических наук, доцент;
Тычинин Сергей Владимирович,
доктор юридических наук, профессор,
Колесова Татьяна Станиславовна,
кандидат юридических наук

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО
(ОБЩАЯ ЧАСТЬ)**

Учебно-методическое пособие

Редактор	О.Н. Тулина
Техн. редактор	Т.Л. Ковалева

Подписано в печать	2020 г., формат бумаги 60х90/16, уч.изд.л. 4,0, бумага офсетная, печать цифровая Тираж 54 экз., заказ № 49
--------------------	--

Отпечатано в отделении полиграфической и оперативной печати
Белгородский юридический институт МВД России имени И.Д. Путилина
г. Белгород, ул. Горького, 71